

WGM.6845.01.0013.2023.MPs, WGM.6845.01.0079.2022.MPs
WGM.6845.01.0092.2022.MPs, WGM.6845.01.0091.2022.MPs
WGM.6845.01.0114.2022.MPs, WGM.6845.01.0080.2022.MPs
WGM.6845.01.0012.2023.MPs,
D2023.03.01163

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy/użyczenia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, Główny Rynek KZ1A/00086483/3	Obręb 025 Śródmieście I część działki nr 143	1350	Przeznaczona pod lokalizację ogródków gastronomicznych.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do dnia 31.12.2023 r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł z 1m ² + 23%VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	-
Kalisz, Park Przyjaźni, ul. Skalmierzycka, ul. Południowa, KZ1A/00081859/5 KZ1A/00001583/5	Obręb 067 Czaszki, część działek nr: 48/3, 4/1, Obręb 083 Os. Asnyka, część działki nr 94/1	10	Przeznaczona na prowadzenie mobilnej sprzedaży lodów.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do dnia 31.12.2023 r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 13,12 zł + 23% VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023 r.
Kalisz, Park Miejski KZ1A/00052586/8	Obręb 034 Śródmieście I część działki nr 5/1	200	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do dnia 31.12.2023 r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł za 1 m ² + 23% VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	-
Kalisz, ul. Wał Staromiejski KZ1A/00051113/5 KZ1A/00079958/2	Obręb 035 Śródmieście II działki nr: 77/14, 77/18, 77/19	250	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat.	Czynsz dzierżawny: - za okres od maja do września, miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł za 1 m ² + 23% VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca. - w okresie od listopada do kwietnia, w wysokości 3,72 zł za 1 m ² + 23% VAT, płatny do dnia 31 stycznia każdego roku.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023 r.

Kalisz, ul. Śródmiejska 18 KZ1A/00000017/0	Obręb 035 Śródmieście II, część działki nr 78/3	100	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do dnia 31.12.2023 r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 15,00 zł / 1 m ² + 23%VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	-
Kalisz, ul. Wał Piastowski 120b KZ1A/00040853/4	Obręb 115 Rypinek, część działki nr 3/14	422	Przeznaczona pod ogródek rekreacyjny.	Nie jest objęta planem.	Przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na okres do 3 lat.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w wysokości: 1,04 zł / 1 m ² + 23 % VAT. Wylicytowany w przetargu czynsz, wraz z podatkiem VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	-
Kalisz, ul. Wał Piastowski 120b KZ1A/00040853/4	Obręb 115 Rypinek, część działki nr 3/14	522	Przeznaczona pod ogródek rekreacyjny.	Nie jest objęta planem.	Przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na okres do 3 lat.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego w wysokości: 1,04 zł / 1 m ² + 23 % VAT. Wylicytowany w przetargu czynsz, wraz z podatkiem VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	-
Kalisz, ul. Wrocławska 43-49 KZ1A/00059822/4	Obręb 079 Dobrzec część działek nr: 5/19, 5/35	177,29	Lokal użytkowy w hali magazynowej o pow. 177,29 m ² , przeznaczony na magazyn muzealiów.	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 811,19 zł w tym 23% podatku VAT, płatny do 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 159/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 09.03.2023 r.
Kalisz, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20A KZ1A/00066750/0	Obręb 073 Os. Dobrzec część działki nr 81/11	120	Przeznaczona pod lokalizację ogródka gastronomicznego.	przedmiotowa działka położona jest w jednostce bilansowej 45.ZP – tereny zieleni parkowej.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres: 01.05. - 30.09.2023r.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,00 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT, płatny do dnia 15 każdego miesiąca.	—

Data wywieszenia 17.03.2023 r.

Data zdjęcia

07.04.2023 r.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski