

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Kalisza zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Położenie nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie w/g ewidencji gruntów	Przeznaczenie w planie miejscowym	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Pow. w m ²	Warunki udostępnienia	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. 29 Pułku Piechoty 35 KZ1A/00047278/8	Obręb 151 Szczypiorno działka nr 82/1	Nie jest objęta planem.	Nieruchomość zabudowana, przeznaczona na prowadzenie NZOZ Ośrodka Terapii Uzależnień i Współzależnień KARAN	2455	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na czas nieoznaczony	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 452,16 zł w tym 23%,VAT, płatny do dnia 20 każdego miesiąca.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz, ul. Graniczna KZ1A/00041428/3	Obręb 153 Dobrzec część działki nr 397/12	Grunt położony w jednostce bilansowej MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej; KDL– tereny drogi publicznej klasy lokalnej	Grunt przeznaczony na cele składowe – zjazd z drogi publicznej	72	Tryb bezprzetargowy, dzierżawa na czas nieoznaczony	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 366,64 zł w tym 23%,VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Elektryczna 8 KZ1A/00071001/3	Obręb 119 Ryoinek działka nr 3/11	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe, pod istniejącą instalację fotowoltaiczną zasilającą pompownie	165	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 840,21 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Braci Niemajowskich KZ1A/00058318/1	Obręb 028 Tyniec działka nr 1/89	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe – komora redukcyjna	42	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 213,87 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Korczak KZ1A/00062079/4	Obręb 040 Korczak działka nr 43/21	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe – parking	187	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 952,24 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.

Kalisz ul. Młynarska KZ1A/00077899/6	Obręb 072 Widok część działki nr 1/36	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe – do obsługi nieruchomości przyległych	5	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 128,03 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Młynarska KZ1A/00077899/6	Obręb 072 Widok część działki nr 1/36	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe – do obsługi nieruchomości przyległych	14	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 128,03 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Młynarska KZ1A/00077899/6	Obręb 072 Widok część działki nr 1/36	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe – do obsługi nieruchomości przyległych	37	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 188,41 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Łysogórska 1 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 45/4	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele zieleni	94	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Halna KZ1A/00040712/4	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 549/8	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele zieleni	23	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Torowa KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 62/3	Nie jest objęta planem.	Grunt przeznaczony na cele składowe	5	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 128,03 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 30 czerwca każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Polna KZ1A/00015137/5	Obręb 084 Rypinek część działki nr 237/4	Grunt położony w jednostce bilansowej 1KG – tereny komunikacji, ulica główna	Grunt przeznaczony na cele zieleni	116 100	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Za każdą część - Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Bujnickiego KZ1A/00031503/0	Obręb 159 Dobrzec część działki nr 298/6	Grunt położony w jednostce bilansowej 80.ZP – tereny zieleni parkowej,	Grunt przeznaczony na cele zieleni	135	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.

Kalisz ul. Sudecka 2 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 23/7	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	49	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 2 B KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 23/6	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	53	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 6 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 21/2	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	61	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 8 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 20/2	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	117	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 10 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 19/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	134	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 16 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 15/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	80	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 20 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 13/2, 13/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	333	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 65,53zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 24 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 10/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	120	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.

Kalisz ul. Sudecka 32 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 5/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	164	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 34 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 4/2	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	83	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 36 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 3/4	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	92	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 38 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 2/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	87	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 55,94 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.
Kalisz ul. Sudecka 40 KZ1A/00043852/8	Obręb 096 Zagorzynek działka nr 1/3	Nie jest objęta planem	Grunt przeznaczony na cele zieleni	353	Tryb bezprzetargowy, Dzierżawa na czas nieoznaczony.	Roczny czynsz dzierżawny w kwocie brutto 69,47 zł, w tym 23% podatku VAT, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 303/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 17.05.2024r. z późn.zm.

Data wywieszenia 02.10.2024r.

Data zdjęcia 23.10.2024r.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski