

Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz.399) - podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz ich najemców zarządzeniem nr 397/2026 z dnia 18 czerwca 2026 r.

Lp	Nieruchomość lokalowa położona przy ulicy, numer domu i lokalu	Nr działki / Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Pow. użytk. lokalu w m ²	Pow. przynależna w m ²	Wielkość udziału do części wspólnej	Cena nieruchomości lokalowej w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Al. Wojska Polskiego 72 m 54	67 pow. 804 m ²	KZ1A/ 00025987/1	samodzielny lokal mieszkalny	45,41	-	147/10000	315 500,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
2.	ul. Browarna 5 m 21	117 pow. 1104 m ²	KZ1A/ 00050681/0	samodzielny lokal mieszkalny	49,18	5,21	209/10000	323 700,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
3.	ul. Graniczna 45 m 10	25/2 pow. 453 m ²	KZ1A/ 00023515/8	samodzielny lokal mieszkalny	32,02	-	187/10000	244 000,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
4.	ul. A.Mickiewicza 18 m 42	283/1 pow. 1176 m ²	KZ1A/ 00017403/5	samodzielny lokal mieszkalny	32,81	-	171/10000	219 300,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

5.	ul. Młynarska 28 m 19	19/4 pow. 464 m ²	KZ1A/ 00034415/7	samodzielny lokal mieszkalny	55,50	-	323/10000	354 300,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu
6.	ul. Wał Staromiejski 18 m 20	9/2 pow. 406 m ²	KZ1A/ 00021546/0	samodzielny lokal mieszkalny	54,80	-	483/10000	388 200,00	bezprzetargowa sprzedaż lokalu mieszkalnego dotychczasowym najemcom wraz z udziałem do części wspólnych budynku i innych urządzeń oraz zbycie udziału w prawie własności gruntu

Uwaga: Osobom, o których mowa w art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę określoną w kolumnie 9.

Data wywieszenia:
23.06.2026 r.

Data zdjęcia
14.07.2026 r.

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski