

WGM.Mps.722430-0406/06, WGM,6845.01.0114.2021.MPs  
WGM.6845.01.0121.2015.MPs, WGM.6845.01.0113.2021.MPs  
WGM.6845.01.0046.2021.AM  
D2021.11.03305

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

**Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki dzierżawy	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz, ul. Wał Piastowski 120b KZ1A/00040853/4	Obręb 115 Rypinek część działki nr: 3/14	306	Przeznaczona na cele zieleni	Nie jest objęta planem.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,13 zł/m <sup>2</sup> , płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, E.Polanowskiego KZ1A/00031503/0	Obręb 75-1 Dobrzeck część działki nr: 189	168	Przeznaczona na cele zieleni	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym jako tereny zieleni izolacyjnej, tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny komunikacji samochodowej.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Milenijna KZ1A/00086145/2	Obręb 161 Sulisławice część działki nr 242/1	165	Przeznaczona na cele zieleni.	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest jako tereny dróg dojazdowych, objęte jednostką bilansową: KDd8.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 38,85 zł, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.
Kalisz, ul. Poznańska 167 KZ1P/00038763/4	Obręb 125 Ogrody działka nr 1/1	16089	Przeznaczona na uprawy polowe	Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest jako tereny grzebalne cmentarza.	Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 784,54 zł, płatny do dnia 31 października każdego roku.	Zarządzenie nr 196/2013r. Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.

<p>Kalisz, Park Miejski / Planty KZ1A/00052586/8 KZ1A/00063939/8 KZ1A/00093496/9 KZ1A/00048574/0</p>	<p>Obręb 034 ŚRÓDMIEŚCIE I działki nr: 2,5/1,5/2,6/1 Obręb 026B ŚRÓDMIEŚCIE działka nr: 17/23 Obręb 025 ŚRÓDMIEŚCIE I działki nr: 52/3, 56 Obręb 016 ŚRÓDMIEŚCIE działka nr: 55/1</p>	<p>10</p>	<p>Przeznaczona na prowadzenie mobilnej kawiarni</p>	<p>Nie jest objęta planem.</p>	<p>Tryb bezprzetargowy Dzierżawa na okres do 3 lat</p>	<p>Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 297,41 zł. w tym 23% VAT płatny do 15 dnia każdego miesiąca</p>	<p>Zarządzenie nr 196/2013 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 29.04.2013r.</p>
--	---	-----------	--	--------------------------------	--	---	--

**Data wywieszenia: 08.12.2021r.**

**Data zdjęcia: 29.12.2021r.**

**w z. Prezydenta Miasta Kalisza**

*/.../*

**Grzegorz Kulawinek Wiceprezydent Miasta Kalisza**