

WYKAZ

w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 183, będącej własnością Miasta Kalisza. **Prezydent Miasta Kalisza** zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. Poz. 344 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości i cel dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Warunki najmu	Wysokość opłaty i termin jej wnoszenia	Zasady aktualizacji czynszu
Kalisz 62-800, ul. Poznańska 183, KZ1A/00045879/7	Obręb 126 Ogrody część działki 1/3	Przedmiot najmu: lokal użytkowy składający się z 5 pomieszczeń, w budynku administracyjnym o łącznej pow. 144m ² . Cel dzierżawy: działalność gastronomiczna	Nie jest objęta planem	Tryb przetargu ustny nieograniczonego, najem na czas nieoznaczony od 01.05.2024r.	Cena wywoławcza czynszu miesięcznego 2 406,00 zł + VAT.	Zarządzenie nr 105/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12.02.2024r.

Kierownik
Biura Cmentarza Komunalnego
/.../
Rafał Florkowski

Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Kristian Kinastowski

**PREZYDENT
MIASTA KALISZA**

BCK.6845.3.2024

Prezydent Miasta Kalisza

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2023 r, poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2023 r, poz. 40 z późn. zm.)

i n f o r m u j e,

że na tablicy ogłoszeń w Ratuszu oraz w siedzibie Biura Cmentarza Komunalnego Urzędu Miasta w Kaliszu, ul. Poznańska 183, podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem lokalu użytkowego składającego się z 5 pomieszczeń o pow. 144 m², znajdującego się w budynku administracyjnym Biura Cmentarza Komunalnego w Kaliszu, obejmującej część działki nr 1/3, obręb 126, położonej w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 183, w trybie przetargu nieograniczonego ustnego na czas nieoznaczony, na działalność gastronomiczną.

Przyjęcie formy przetargu nieograniczonego ma na celu poinformowanie przedsiębiorców o udostępnieniu majątku Miasta na cele działalności gospodarczej oraz zapewnienie możliwości udziału w nim dużej grupy przedsiębiorców na równych warunkach rynkowych.

Powyższy wykaz wywieszony jest przez okres 21 dni tj. od 12 lutego 2024r. do 03 marca 2024r.

**Kierownik
Biura Cmentarza Komunalnego
/.../
Rafał Florkowski**

**Prezydent
Miasta Kalisza
/.../
Kristian Kinastowski**