

Prezydent
Miasta Kalisza

WGM.6840.01.0040.2018.KŻ/JS
D2019.07.00849

W Y K A Z

gruntów położonych w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej i ul. Wrocławskiej 2, będących w użytkowaniu wieczystym Miasta Kalisza, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów, których prawo użytkowania wieczystego zostało przeznaczone do sprzedaży **Zarządzeniem Nr 375/2019 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 12 lipca 2019r.** w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej,

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości brutto w zł	Termin płatności
KZ1A/00078460/7 ul. Wrocławska -”- ul. Wrocławska 2	Obr. 098 Zagorzynek dz. nr 8/18 dz. nr 8/24 dz. nr 8/41	66 289 <u>287</u> 642	Grunt niezabudowany. Dostęp do sieci infrastruktury znajdującej się w ulicy Wrocławskiej. Bezpośredni dostęp do układu dróg publicznych.	Zgodnie z „miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego-tereny przydworcowe III-część B” wnioskowane działki położone są w jednostce bilansowej 2U- tereny zabudowy usługowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na uzupełnienie nieruchomości przyległej, położonej w Kaliszu przy ul. Wrocławskiej 2.	122.702,00 zł, w tym podatek VAT w wysokości 23%	Zgodnie z ustaleniami zawartymi w protokole rokowań.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 17 lipca 2019 roku

Data zdjęcia: 7 sierpnia 2019 roku

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza

