

Prezydent

Miasta Kalisza

WGM.6840.01.0003.2020.KŻ

D2020.05.02708

WYKAZ

nieruchomości zabudowanej, położonej w Kaliszu przy ul. Złotej 24, 26 i 28 przeznaczonej do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Prezydent Miasta Kalisza działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia zarządzeniem nr 280/2020 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 2 czerwca 2020r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości w/g ewidencji gruntów	Pow. w m²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości brutto	Termin płatności
Kalisz, ul. Złota 24, 26 i 28 KZ1A/ 00008739/3	Obręb 024 Piskorzewie działki nr 13/10 12/5 11/5	96 271 <u>128</u> Σ 495	Nieruchomość zabudowana, położona na tyłach wielorodzinnych budynków mieszkalnych z dojazdem do ulicy Złotej poprzez działki nr 14/5, 13/9, 12/4, 11/3 i 12/6, na których ustanowiona została służebność przejścia i przejazdu oraz funkcjonowania i budowy urządzeń infrastruktury technicznej. Usytuowany na niej jednokondygnacyjny budynek murowany o funkcji usługowo – magazynowej wykorzystywany był w przeszłości jako kotłownia przez zakład ciepłowniczy. Budynek wyposażony jest w infrastrukturę techniczną, jednak nieruchomość nie ma uregulowanego prawa funkcjonowania istniejącej instalacji wodno – sanitarnej. Powierzchnia zabudowy budynku wg. ewidencji gruntów i budynków wynosi 191m ² .	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Sprzedaż na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego	168.000,00 zł Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT.	Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Uwaga: Osobom, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Data wywieszenia: 09.06.2020r.

Data zdjęcia: 30.06.2020r.

PREZYDENT
MIASTA KALISZA
/...../
Krystian Kinastowski