

**Zarządzenie Nr 104/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 13 lutego 2025 r.**

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

1) samodzielnego lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 40,79 m² wraz z udziałem wynoszącym 69/1000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie (obręb ewid. 043 Rogatka) jako działka 112 o powierzchni 0,0322 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 557/2025 z dnia 24 stycznia 2025 r.;

2) samodzielnego lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 40,84 m² wraz z udziałem wynoszącym 69/1000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie (obręb ewid. 043 Rogatka) jako działka 112 o powierzchni 0,0322 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 557/2025 z dnia 24 stycznia 2025 r.;

3) samodzielnego lokalu mieszkalnego o pow. użytkowej 43,00 m² wraz z udziałem wynoszącym 72/1000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie (obręb ewid. 043 Rogatka) jako działka 112 o powierzchni 0,0322 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 565/2025 z dnia 24 stycznia 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski