

Zarządzenia Nr 179/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 18 marca 2026 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawek opłat komunalnych dla nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Poznańskiej 183-185 i ul. Żołnierskiej 24 na terenie Miasta Kalisza

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) w związku z § 21 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r., Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§1

W zarządzeniu Nr 415/2023 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 5 lipca 2023 r. w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawek opłat komunalnych dla nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Poznańskiej 183-185 i ul. Żołnierskiej 24 na terenie Miasta Kalisza (z późn. zm.), wprowadza się następujące zmiany:

Załącznik do zmienianego zarządzenia otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Cmentarza Komunalnego w Kaliszu.

§3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 179/2026r.
Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 18 marca 2026r.
w sprawie wysokości stawek czynszu z tytułu
dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawek opłat
komunalnych dla nieruchomości zlokalizowanych
przy ul. Poznańskiej 183-185 i ul. Żołnierskiej 24 na
terenie Miasta Kalisza

**„Stawki czynszu z tytułu dzierżawy i najmu lokali i gruntów oraz stawki opłat komunalnych”
(liczone w kwotach netto bez podatku VAT)**

1. Ustala się dzienną stawkę czynszu na okazjonalną dzierżawę lub najem gruntu komunalnego z przeznaczeniem na miejsce handlowe w okresach od 1 stycznia do 26 października i od 3 listopada do 31 grudnia na następujących zasadach:

- 1) grunt na miejsce handlowe do 6m² powierzchni107, 61 zł,
- 2) do 10m² powierzchni.....143,47 zł,
- 3) za każdy następny metr powierzchni gruntu na miejsce handlowe17,93 zł.

2. Ustala się miesięczną stawkę czynszu na dzierżawę wyznaczonych gruntów komunalnych na miejsce handlowe na podstawie umów już zawartych na czas nieoznaczony:

- za 1m² powierzchni.....53,80 zł,
- w miesiącu listopad dodatkowo dopłata do 2 m² powierzchni.....47,82 zł.

3. Ustala się miesięczną stawkę czynszu na dzierżawę wyznaczonych gruntów komunalnych na miejsce handlowe pod sprzedaż artykułów spożywczych lub przyczepę gastronomiczną:

- do 15m² powierzchni.....239,13 zł.

4. Ustala się stawkę czynszu na dzierżawę lub najem gruntu komunalnego z przeznaczeniem na miejsce składowe :

- za 1m² powierzchni4,29 zł/ dzień.

5. Ustala się miesięczną stawkę czynszu na dzierżawę powierzchni przeznaczonej na nośniki reklamowe:

- za 1m² powierzchni reklamy71,74 zł.

6. Ustala się miesięczną stawkę czynszu z tytułu najmu lokalu bez przetargu:

- za 1m² powierzchni17,93 zł.

7. Ustala się stawkę opłaty komunalnej za wywóz odpadów:

- 1) odpady dla stałego miejsca handlowego.....128,79 zł./miesiąc,
- 2) odpady dla okazjonalnego miejsca handlowego :
 - w zakresie handlu kwiatami lub słodyczami.....21,46 zł./dzień,
 - w zakresie handlu zniczami.....32,19 zł./dzień.

Do powyższych opłat należy doliczyć podatek VAT w/g obowiązujących stawek.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski