

Zarządzenie Nr 189/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 marca 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Kaliszu w rejonie ulicy Pogodnej na uzupełnienie nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiące własność Miasta Kalisza, położone w Kaliszu w rejonie ul. Pogodnej, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 151 Szczypiorno jako działki nr: 255/7 o pow. 0,0339 ha, 274/4 o pow. 0,0350 ha – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osoby fizycznej.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanych w ust. 1 na kwotę brutto 103.350,00 złotych (słownie złotych: sto trzy tysiące trzysta pięćdziesiąt, 00/100). Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, ze zm.).

§ 2.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1, określi protokół rokowań.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski