

**Zarządzenie Nr 225/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 kwietnia 2026 r.**

w sprawie przeznaczenia do bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz.1153 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz.399), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2026 r. poz. 232) oraz uchwały Nr XX/258/2012 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 8 marca 2012 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012 r. poz.1758 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przeznaczyć do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia, lokale mieszkalne wyodrębniane z nieruchomości gruntowych zabudowanych, będących własnością Miasta Kalisza wraz ze sprzedażą części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali wraz z jednoczesną sprzedażą ułamkowych części gruntu, położone w Kaliszu i oznaczone jako:

- 1) nieruchomość lokalowa - lokal nr 19 poł. przy ul. Babina 1,
- 2) nieruchomość lokalowa - lokal nr 12 poł. przy ul.Górnośląskiej 1a,
- 3) nieruchomość lokalowa - lokal nr 19 poł. przy ul.B.Joselewicza 1,
- 4) nieruchomość lokalowa - lokal nr 1 poł. przy ul.Granicznej 45,
- 5) nieruchomość lokalowa - lokal nr 4 poł. przy ul.Granicznej 45,
- 6) nieruchomość lokalowa - lokal nr 34 poł. przy ul.Granicznej 45,
- 7) nieruchomość lokalowa - lokal nr 45 poł. przy ul.Granicznej 45,
- 8) nieruchomość lokalowa - lokal nr 53 poł. przy ul.Południowej 64,
- 9) nieruchomość lokalowa - lokal nr 13 poł. przy ul.K.Pułaskiego 26,
- 10) nieruchomość lokalowa - lokal nr 6 poł. przy ul.Serbinowskiej 3.

§ 2.

Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Kalisza na okres 21 dni, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miasta Kalisza, a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski