

**Zarządzenie Nr 318/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 13 maja 2026 r.**

w sprawie nabycia na rzecz Miasta Kalisza nieruchomości lokalowej oraz powierzenia Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Kaliszu zarządzania i administrowania nieruchomością lokalową wraz z przekazaniem na ewidencję księgową środków trwałych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 pkt 14 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185 poz. 3139), ust. 3 załącznika do zarządzenia nr 811/2024 Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 24 grudnia 2024 r. w sprawie Ogólnych zasad rachunkowości Urzędu Miasta w Kaliszu (z późn. zm.), w związku z § 4 Statutu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu stanowiącego załącznik do uchwały Nr LIV/714/2010 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 2 września 2010 r. zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia zakładu budżetowego o nazwie Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się :

- 1) nabyć na rzecz Miasta Kalisza prawo własności lokalu mieszkalnego o powierzchni użytkowej 37,74 m² wraz udziałem wynoszącym 207/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oznaczony geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 89/1 o powierzchni 0,0746 ha oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali w drodze umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości zgodnie z warunkami określonymi w protokole uzgodnień;
- 2) powierzyć Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Kaliszu zarządzanie i administrowanie nieruchomością lokalową, o której mowa w pkt 1;
- 3) przekazać na ewidencję księgową Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu, nabyte środki trwałe, o których mowa w pkt 1.

§ 2.

Koszty wyceny, aktu notarialnego i sądowe ponosi Miasto Kalisz.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem i Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu przy udziale Skarbnika Miasta.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski