

Zarządzenie Nr 368/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 18 czerwca 2025 r.

w sprawie przeznaczenia niezabudowanych nieruchomości położonych w Kaliszu w rejonie ulicy Wenedów oraz przy ulicy Rzymskiej 105 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), §4, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021 r. poz.2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu w rejonie ulicy Wenedów, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kolonia Zachód jako działka nr 278/4 o powierzchni 0,3405 ha.
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **460.000,00 zł** (słownie złotych: czterysta sześćdziesiąt tysięcy 00/100), w tym 23 % VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **46.000,00 zł** (słownie złotych: czterdzieści sześć tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ulicy Rzymskiej 105, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie 148 Piwonice Kolonia Zachód jako działka nr 278/8 o powierzchni 0,5914 ha, .
2. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości, o której mowa w ust. 1, w wysokości brutto **800.000,00 zł** (słownie złotych: osiemset tysięcy 00/100), w tym 23% VAT.
3. Ustala się wadium w wysokości **80.000,00 zł** (słownie złotych: osiemdziesiąt tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza