

Zarządzenie Nr 443/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 lipca 2026 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych oraz udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 224/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 197/1 o powierzchni 0.0812 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6499/2026 z dnia 24 czerwca 2026 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 2546/399961 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu oraz prawa do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 027 Chmielnik jako działki nr 54/2, 54/4 o łącznej powierzchni 0.8006 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6075/2026 z dnia 2 lipca 2026 r.;
- 3) udziałów w łącznej wysokości 14/32 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 046 Rypinek jako działka nr 52 o powierzchni 0.0774 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6714/2026 z dnia 30 czerwca 2026 r.;
- 4) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 320/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działki nr 16/1, 17/1 o łącznej powierzchni 0.1377 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1363/2026 z dnia 2 lipca 2026 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski