

Zarządzenie Nr 444/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 24 lipca 2026 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności budynku, samodzielnego lokalu mieszkalnego, nieruchomości gruntowej niezabudowanej oraz samodzielnego lokalu niemieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej wraz z prawem własności posadowionego na niej budynku, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II jako działka nr 121 o powierzchni 0,0030 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 4257/2026 z dnia 3 lipca 2026r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 241/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działki nr 44/4, 44/21, 45/7 o łącznej powierzchni 0,1616 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6943/2026 z dnia 7 lipca 2026 r.;
- 3) nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie w obrębie 015 Chmielnik jako działka nr 37/3 o powierzchni 0,0265 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6969/2026 z dnia 8 lipca 2026 r.;
- 4) samodzielnego lokalu niemieszkalnego, garażu wraz z udziałem wynoszącym 1888/399961 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 027 Chmielnik jako działki nr 54/2, 54/4 o łącznej powierzchni 0,8006 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6394/2026 z dnia 10 lipca 2026 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski