Zarządzenie Nr 447/2019
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 20 sierpnia 2019 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do 4 samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących odrębną nieruchomość wraz z prawami związanymi z ich własnością.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018r. poz. 4418) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonać prawa pierwokupu w stosunku do:

1) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 210/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 017 Piskorzewie jako działka 9/3 o pow. 0,0967 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 2529/2019 z dnia 9 sierpnia 2019r.;

2) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 11002/58081 części w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz z którym związany jest udział wynoszący 11002/58081 części we własności gruntu oraz samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 9385/58081 części w częściach wspólnych budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz z którym związany jest udział wynoszący 9385/58081 części we własności gruntu. Przedmiotowe lokale usytuowane są w budynku położonym na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 207 o pow. 0,0332 ha, sprzedawanych na podstawie umowy ustanowienia odrębnej własności lokali mieszkalnych oraz umowy ich sprzedaży pod warunkiem numer Repertorium A: 7907/2019 z dnia 16 lipca 2019r.;

3) samodzielnego lokalu mieszkalnego, stanowiącego odrębną nieruchomość, wraz z udziałem wynoszącym 13/125 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka 64/1 o pow. 0,0626 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5933/2019 z dnia 9 sierpnia 2019r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/…/
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza