Zarządzenia Nr 485/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 4.10.2011 r.

w sprawie przeznaczenia zabudowanej nieruchomości położonej w Kaliszu przy ul. Owsianej Nr 9 do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt. 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz.Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), ***zarządza się, co następuje:***

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem o funkcji mieszkaniowej, stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu przy ul. Owsianej Nr 9, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 031 Tyniec jako działka nr 17/8 o pow. 684 m², zapisaną w księdze wieczystej Nr KZ1A/00040346/7 – z przeznaczeniem na cele usług komercyjnych.
2. Ustala się cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości w wysokości brutto 405.000 zł (słownie złotych: czterysta pięć tysięcy).
3. Ustala się wadium w wysokości 40.000 zł (słownie złotych : czterdzieści tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2.

Zbywana nieruchomość na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz.535 z późn. zm.) zwolniona jest z podatku VAT.

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 - w następującym składzie :
   1) Marzena Wojterska - przewodniczący,
   2) Sławomir Miłek - zastępca przewodniczącego,
   3) Hieronim Tomczyk - członek,
   4) Małgorzata Brzęcka - członek,
   5) Teresa Olejnik - członek,
   6) Zenona Szymańska - członek,

   Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji w gazecie „Nowe Fakty Kaliskie”i na stronie internetowej Miasta Kalisza.

§ 5.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w gazecie „Ziemia Kaliska” i na stronie internetowej Miasta Kalisza oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 6.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 7.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ **8**.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.