

Zarządzenie Nr 512/2012
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 22 października 2012r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości zabudowanych, położonych w Kaliszu przy ul. Stanisława Wyspiańskiego Nr 47 i Nr 49 do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje :

§ 1 .

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/000047528/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 137 Majków jako działka nr 11/5 i nr 11/6 o łącznej pow. 1077 m², położoną przy ul. Stanisława Wyspiańskiego Nr 47 w Kaliszu.
2. Ustala się :
 - 1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, w wysokości brutto 122.100 zł (słownie złotych : sto dwadzieścia dwa tysiące sto),
 - 2) wadium w kwocie 12.000 zł (słownie złotych : dwanaście tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 2

1. Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną, zgodnie z zapisami księgi wieczystej nr KZ1A/000047528/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Miasta Kalisza, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym 137 Majków jako działka nr 11/4 o pow. 1005 m², położoną przy ul. Stanisława Wyspiańskiego Nr 49 w Kaliszu.
2. Ustala się :
 - 1) cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, w wysokości brutto 145.000 zł (słownie złotych : sto czterdzieści pięć tysięcy),
 - 2) wadium w kwocie 15.000 zł (słownie złotych : piętnaście tysięcy), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 3

Zbywane nieruchomości na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) zwolnione są z podatku VAT.

§ 4

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, w następującym składzie :
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący,
 - 2) Marzena Wojterska - zastępca przewodniczącego
 - 3) Sławomir Miłek - członek,
 - 4) Małgorzata Brzęcka - członek
 - 5) Teresa Olejnik - członek
 - 6) Jolanta Smolińska - członek,
 - 7) Zenona Szymańska - członek,Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.
2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 5.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji w gazecie „Nowe Fakty Kaliskie” i na stronie internetowej Miasta Kalisza.

§ 6.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz zamieszczenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat i na stronie internetowej Miasta Kalisza.

§ 7.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 8.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.