

Zarządzenie Nr 516/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia.25 października 2010 r.

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Karpackiej i Tatrzańskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), oraz § 5 ust. 1 pkt 2, § 7 pkt 3 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 03 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 185, poz. 3139),
zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się dokonać zamiany, pomiędzy Miastem Kalisz a osobą fizyczną, nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Karpackiej i Tatrzańskiej w następujący sposób :

1. Miasto Kalisz zbywa na rzecz osoby fizycznej prawo własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie geodezyjnym 096 jako działki : nr 526/5 o pow. 59 m² i nr 526/6 o pow. 8 m², zapisanej w KW Nr KZ1A/00044770/6 w celu uzupełnienia nieruchomości poł. przy ul. Karpackiej Nr 11.
2. Osoba fizyczna przenosi na rzecz Miasta Kalisza prawo własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie geodezyjnym 096 jako działka nr 526/8 o pow. 6 m², zapisanej w KW Nr KZ1A/00041192/9 w celu uzupełnienia nieruchomości Zespołu Szkół Nr 7, poł. przy ul. Karpackiej Nr 3.

§ 2.

Ustala się :

- a) wartość prawa własności nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 1 na kwotę brutto 9.348 zł, powyższa kwota zawiera 23% podatek VAT,
- b) wartość prawa własności nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 ust. 2 na kwotę brutto 700 zł,
- c) różnicę wartości zamienianych nieruchomości na kwotę brutto 8.648 zł.

§ 3.

Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości określi protokół uzgodnień.

§ 4.

Koszty związane z przedmiotową zamianą strony poniosą po połowie.

§ 5.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 6.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

