

Zarządzenie Nr 522/2011
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 27 października 2011r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości lokalowej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.), § 3, § 4, § 6, § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2009 r. Nr 185, poz. 3139), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 4 o pow. 16,40 m², stanowiący własność Miasta Kalisza, położony w budynku przy ul. Górnosłaskiej 35 w Kaliszu, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kalisza w obrębie geodezyjnym nr 070 Kaliniec jako działka nr 149/2 o pow. 588 m², zapisanej w księdze wieczystej KZ1A/00043730/7.

§ 2.

1. Ustala się :
 - 1) cenę wywoławczą zbywanego lokalu mieszkalnego nieruchomości w wysokości netto **37 000,00 zł** (słownie złotych: trzydzieści siedem tysięcy 00/100),
 - 2) wadium w wysokości **4.000,00 zł** (słownie złotych: cztery tysiące 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Kaliszu.
2. Zbycie nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.) podlega zwolnieniu z podatku VAT .

§ 3.

1. Powołuje się komisję do przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 w następującym składzie:
 - 1) Hieronim Tomczyk - przewodniczący
 - 2) Marzena Wojterska – zastępca przewodniczącego,
 - 3) Sławomir Miłek – członek,
 - 4) Małgorzata Brzęcka – członek,
 - 5) Jolanta Smolińska – członek,

6) Elżbieta Burzyńska - członek

Przedstawiciel Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Kalisza – obserwator.

2. Zastępca przewodniczącego komisji przetargowej może wykonywać czynności przewodniczącego komisji.

§ 4.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu na okres 21 dni oraz zamieszczenie informacji w gazecie „Nowe Fakty Kaliskie” i na stronie internetowej Miasta Kalisza.

§ 5.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w gazecie „Ziemia Kaliska” i na stronie internetowej Miasta Kalisza oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kaliszu.

§ 6.

1. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się właściwemu merytorycznie Wiceprezydentowi Miasta Kalisza.

2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem przy udziale Skarbnika Miasta Kalisza.

§ 7.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

