

Zarządzenie Nr 528/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 18 września 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Kaliszu przy ul. Bolesława Pobożnego 59, 59A na uzupełnienie nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza - Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu w przy ul. Bolesława Pobożnego 59, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 046 Rypinek jako działka nr 88/1 o pow. 0,0115 ha – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę brutto 27.400,00 złotych (słownie złotych: dwadzieścia siedem tysięcy czterysta, 00/100). Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, ze zm.).

§ 2.

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Miasta Kalisza, położoną w Kaliszu w przy ul. Bolesława Pobożnego 59A, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kalisza w obrębie 046 Rypinek jako działka nr 88/2 o pow. 0,0080 ha – w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością osób fizycznych.
2. Ustala się cenę nieruchomości opisanej w ust. 1 na kwotę brutto 19.200,00 złotych (słownie złotych: dziewiętnaście tysięcy dwieście, 00/100). Sprzedaż zwolniona jest od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775, ze zm.).

§ 3.

Szczegółowe warunki sprzedaży niezabudowanych nieruchomości opisanych w § 1 i 2, określa protokoły rokowań.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 5.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza

/.../

Krystian Kinastowski