Zarządzenie Nr 608/2026
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w przetargu ustnym nieograniczonym, dotyczącym sprzedaży na własność zabudowanej nieruchomości położonej w gminie Blizanów miejscowości Janków Drugi.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026r. poz. 662 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 39 ust. 2 i 3, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), § 4, § 6 i § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz § 7 pkt 1 uchwały Nr XXXVIII/542/2009 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 3 września 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Kalisza – Miasta na prawach powiatu (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 185, poz. 3139) zarządza się, co następuje:

§ 1.

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kalisza, położonej w powiecie kaliskim gminie Blizanów miejscowości Janków Drugi Nr 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Kaliskiego w obrębie 0010 Janków jako działka nr 567 o powierzchni 0,7900ha, obniża się cenę wywoławczą nieruchomości.

§ 2.

Ustala się:
1) obniżoną cenę wywoławczą zbywanej nieruchomości, o której mowa w §1 w wysokości 300.000,00zł (słownie złotych: trzysta tysięcy 00/100). Zbycie nieruchomości na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 oraz art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2026r. poz. 1263 z późn. zm.) podlega zwolnieniu z podatku VAT.
2) wadium w wysokości 30.000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy 00/100), które należy wnieść w pieniądzu na konto Urzędu Miasta Kalisza.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 4.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/…/
Krystian Kinastowski