

Zarządzenie Nr 708/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej oraz udziału w lokalu niemieszkalnym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) udziału w wysokości 1/9 w prawie współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem 310, o pow. 0,0250 ha położonej w Kaliszu, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 310 o powierzchni 0,0250 ha, sprzedawanej na podstawie cesji praw z przedwstępnej umowy sprzedaży oraz warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 9982/2025 z dnia 30 października 2025 r.
- 2) udziałów w łącznej wysokości 4/9 w prawie współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem 310 o pow. 0,0250 ha, położonej w Kaliszu, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 310 o powierzchni 0,0250 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 9968/2025 z dnia 30 października 2025 r.
- 3) udziału w łącznej wysokości 4/9 w prawie współwłasności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną numerem 310 o pow. 0,0250 ha, położonej w Kaliszu, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 310 o powierzchni 0,0250 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 9996/2025 z dnia 30 października 2025 r.
- 4) udziału w wysokości 1/2 w lokalu niemieszkalnym wraz z prawami związanymi z tym lokalem, usytuowanym w budynku położonym w Kaliszu na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II, jako działka numer 111 o powierzchni 0,1220 ha, sprzedawanym na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6870/2025 z dnia 31 października 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski