

Zarządzenie Nr 714/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do czterech nieruchomości gruntowych zabudowanych oraz jednej nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1)** nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 017 Piskorzewie jako działka nr 12/4 o powierzchni 0,0030 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 3606/2025 z dnia 29 października 2025r.
- 2)** nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 047 Rypinek jako działka nr 7/6 o powierzchni 0,0920 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 11518/2025 z dnia 31 października 2025r.
- 3)** nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 116 o powierzchni 0,0800 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5921/2025 z dnia 30 października 2025r.
- 4)** udziału w wysokości 3/60 części w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 90 o powierzchni 0,01161 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1816/2025 z dnia 29 października 2025r.
- 5)** udziału w wysokości 138/720 części w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 045 Śródmieście II jako

działka nr 3 o powierzchni 0,0927 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1816/2025 z dnia 29 października 2025r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza

/.../

Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza