

Zarządzenie Nr 738/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 grudnia 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do dwóch samodzielnych lokali mieszkalnych oraz udziałów w lokalu niemieszkalnym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 238/10.000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działka nr 30/3, 33/5, 33/6, 62/3 o łącznej powierzchni 0,1698 ha sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A:5960/2025 z dnia 06 listopada 2025 r.
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 4.897/55.642 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 111 o powierzchni 0,0671 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 5982/2025 z dnia 06 listopada 2025 r.
- 3) udziału w wysokości 1/14 części w prawie współwłasności w stanowiącym odrębną nieruchomość lokalu niemieszkalnym wraz z prawami związanymi z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 23/2 o powierzchni 0,0285 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6021/2025 z dnia 08 listopada 2025 r.
- 4) udziału w wysokości 1/14 części w prawie współwłasności w stanowiącym odrębną nieruchomość lokalu niemieszkalnym wraz z prawami związanymi z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 23/2 o powierzchni 0,0285 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6034/2025 z dnia 08 listopada 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza