

Zarządzenie Nr 739/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 2 grudnia 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych, udziałów w samodzielnym lokalu niemieszkalnym oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności budynku

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 3.445/1.353.612 części w nieruchomości wspólnej oraz udziału w wysokości 6/912 części w samodzielnym lokalu niemieszkalnym- hali garażowej z miejscami postojowymi wraz z prawami związanymi z własnością lokalu, usytuowanych w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 32/1 o powierzchni 0,05811 ha, sprzedawanych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A:6098/2025 z dnia 18 listopada 2025 r.;
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 5.421/1.353.612 części w nieruchomości wspólnej oraz udziału w wysokości 6/912 części w samodzielnym lokalu niemieszkalnym- hali garażowej z miejscami postojowymi wraz z prawami związanymi z własnością lokalu, usytuowanych w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 32/1 o powierzchni 0,05811 ha, sprzedawanych na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6092/2025 z dnia 18 listopada 2025 r.;
- 3) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 8409/79505 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 308 o powierzchni 0,0446 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 10544/2025 z dnia 19 listopada 2025 r.

4) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z prawem własności posadowionego na niej budynku, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 017 Piskorzewie jako działka nr 12/12 o powierzchni 0,0030 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 10586/2025 z dnia 21 listopada 2025 r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

w z. Prezydenta Miasta Kalisza
/.../
Grzegorz Kulawinek
Wiceprezydent Miasta Kalisza