

Zarządzenie Nr 792/2025
Prezydenta Miasta Kalisza
z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do trzech samodzielnych lokali mieszkalnych oraz udziałów w nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 109 ust. 1 pkt 4b i art. 110 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w związku z § 1 uchwały Nr LIII/719/2018 Rady Miasta Kalisza z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji Miasta Kalisza Specjalnej Strefy Rewitalizacji (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2018 r. poz. 4418 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się nie wykonywać prawa pierwokupu w stosunku do:

- 1)samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 193/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 025 Śródmieście I jako działka nr 339 o powierzchni 0,0698 ha sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A:12610/2025 z dnia 28 listopada 2025 r.
- 2) samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 605/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 035 Śródmieście II jako działka nr 67/5 o powierzchni 0,0574 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 6433/2025 z dnia 01 grudnia 2025 r.
- 3)samodzielnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem wynoszącym 168/10000 części w nieruchomości wspólnej jako prawem związanym z własnością lokalu, usytuowanego w budynku na nieruchomości oznaczonej geodezyjnie w obrębie 016 Śródmieście jako działka nr 41/3 o powierzchni 0,0614 ha, sprzedawanego na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 12848/2025 z dnia 05 grudnia 2025 r.
- 4) udziałów w łącznej wysokości 12/48 części w nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej geodezyjnie w obrębie 036 Śródmieście II jako działka nr 26 o powierzchni 0,0875 ha, sprzedawanej na podstawie warunkowej umowy sprzedaży numer Repertorium A: 1558/2025 z dnia 28 listopada 2025r.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Mieniem.

§ 3.

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Kalisza
/.../
Krystian Kinastowski