

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na terenie III Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika przy ul. Tadeusza Kościuszki 10 w Kaliszu”.**

1. Zamawiający:

Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz

NIP: 618-001-59-33

Regon: 250855877

2. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obejmuje:

- a) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie;
- b) pozyskania mapy do celów projektowych;
- c) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich potrzebnych uzgodnień i decyzji, w tym także decyzji (pozwolenia) odpowiedniego Konserwatora Zabytków;
- d) wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej po 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129) oraz uzgodnieniami z Zamawiającym;
- e) opracowanie przedmiarów robót wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu w 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.ath”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
- f) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (w 1 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.ath”) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- g) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) w 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.doc”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
- h) pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta nad wykonaniem robót bez dodatkowego wynagrodzenia.

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy wewnętrznej sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na terenie III Liceum Ogólnokształcącego jak również instalacji podposadzkowej w starej części budynku uwzględniające:

- a) odłączenie istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- b) budowę nowej instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Uwaga:

Projektant winien przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.

3. Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji kosztorysów przez okres 2 lat od daty odbioru dokumentacji technicznej, którą należy wykonać bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Wymagany termin wykonania – **do dnia 31.08.2015r.**
5. Zamawiający wymaga od osoby, która będzie wykonawcą przedmiotu zamówienia tj. została wskazana w pkt 3 „Formularza oferty” udokumentowanej wiedzy i doświadczenia w zakresie objętym niniejszym zaproszeniem. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli osoba ta wykaże należyte wykonanie w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej przebudowy lub budowy kanalizacji sieci sanitarnej lub deszczowej. Dla wykazania spełnienia powyższego warunku Zamawiający nie dopuszcza posługiwania się doświadczeniem podmiotów trzecich.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest wypełnić „Wykaz wykonanych dokumentacji projektowych”, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dokumentacji projektowych wskazanych w wykazie. Dokumentacje wymienione w wykazie, a nie potwierdzone ww. dokumentami nie będą uwzględniane przy ocenianiu ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże żadnej usługi spełniającej ww. warunki, jego oferta nie będzie rozpatrywana.

6. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na „Formularzu oferty”, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
8. Szczegółowe warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania
9. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
- 9.1 Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert i ich znaczeniem (wagami):
 - 1) Cena – waga 70 pkt.,
 - 2) Doświadczenie zawodowe – waga 30 pkt.

9.2 Zamawiający dokona oceny ofert w oparciu o wyżej wymienione kryteria i przyznaną w toku oceny punktację tj. końcową liczbę punktów przyznanych każdej z ocenianych ofert, która obliczona zostanie według wzoru:

$$L_p = C + D$$

gdzie:

L_p – łączna liczba punktów przyznana ofercie

C – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Cena”

D – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Doświadczenie zawodowe”

Sposób oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

1) Kryterium „Cena”

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty podana przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”. Maksymalną ilość punktów tj. 70 otrzyma Projektant, który zaproponuje najniższą cenę. Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie zgodnie z poniższym wzorem, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według zasady matematycznej, iż wartości 1-4 zaokrągla się w dół, 5-9 zaokrągla się w górę:

$$C = C_n / C_o \times 70 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

C_n – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto ocenianej oferty

2) Kryterium „Doświadczenie zawodowe”

W powyższym kryterium oceniana będzie ilość podanych przez Wykonawcę w „Wykazie wykonanych dokumentacji projektowych” należycie wykonanych dokumentacji projektowych spełniających warunek, o których mowa w pkt. 5 niniejszego zapytania ofertowego. Ofercie zostaną przyznane punkty w zależności od ilości wykazanych projektów według następujących zasad:

a) 5 usług i więcej - 30 pkt.

b) 4 usługi - 20 pkt.

c) 3 usługi - 10 pkt.

d) 2 i mniej - 0 pkt.

Punkty zostaną przyznane tylko wtedy, gdy Wykonawca wykaże, że dokumentacje projektowe zostały wykonane przez osobę wskazaną w pkt 3 „Formularza oferty” lub przy jej udziale (jako współautora).

9.3. Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów w przyjętych kryteriach oceny ofert, a oferta, która otrzyma największą, łączną ilość punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.

10. Szczegółowe warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

WRI.271.10.69.2015

11. Pisemną ofertę w zamkniętej, opieczetowanej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej: **Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na terenie III Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika przy ul. Tadeusza Kościuszki 10 w Kaliszu”.**
12. Ofertę należy dostarczyć za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres: Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji, ul. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz (pok. nr 421 na IV piętrze) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 26 czerwca 2015 roku do godz. 13:00.**
13. O wyborze oferty Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę.
14. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
15. Pracownikiem uprawnionym do kontaktowania się z oferentami jest: Krzysztof Roszkiewicz – tel. +48 62 7654 431.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyn lub ograniczenia przedmiotu zamówienia.
17. Niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień publicznych, która nie ma zastosowania do niniejszego postępowania (art. 4 pkt 8 Pzp).

w z. Muzelnika Wydziału
Grzeskiewicz
mgr hab. H. Grzeskiewicz
Główny Specjalista
ds. Realizacji Inwestycji

Załączniki:

- 1/ Formularz oferty – do wypełnienia
- 2/ Wykaz wykonanych dokumentacji projektowych – do wypełnienia
- 3/ Projekt umowy
- 4/ Pismo PRZEDSIĘBIORSTWA WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W KALISZU w sprawie stanu istniejącej kanalizacji sanitarnej i deszczowej

..... dnia

.....
(pieczęć Wykonawcy)**FORMULARZ OFERTY**

Oferuję wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na terenie III Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika przy ul. Tadeusza Kościuszki 10 w Kaliszu” i oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym za wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie brutto:.....
* PLN, w tym cena netto : * PLN + 23 % podatku VAT.
2. Wyżej wymienione zamówienie wykonam w terminie wskazanym w zapytaniu.
3. Jako projektanta, który będzie wykonywał przedmiot zamówienia i posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazuję imiennie:,
4. Oświadczam, iż posiadam uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację zamówienia.
5. Oświadczam, iż znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.
6. Oświadczam, że akceptuję projekt umowy, w tym termin płatności - 21 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury.
7. Oświadczam, że jestem / nie jestem płatnikiem podatku VAT*.
8. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji:
Nazwa (firma) Wykonawcy: *
Adres: *
tel. *, fax. *
(w przypadku składania oferty wspólnej należy podać dane ustanowionego pełnomocnika)
9. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.
10. W załączeniu przedkładam nw. załączniki:
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - n)

.....
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych/

* należy podać/niewłaściwe skreślić

..... dnia

.....
(pieczęć Wykonawcy)**WYKAZ WYKONANYCH DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH**

Wykaz wykonanych, w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dokumentacji projektowych spełniających warunki, o których mowa w pkt. 5 Zapytania ofertowego.

L.p.	Rodzaj dokumentacji projektowych <i>(szczegółowy opis potwierdzający wymagania określone w pkt. 5 Zapytania ofertowego)</i>	Nazwa zamawiającego / inwestora	Termin realizacji zamówienia <i>(od dnia – do dnia) (dzień/miesiąc/rok)</i>

.....
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionych/

Umowa(projekt)

zawarta w dniu **2015 roku** w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym dalej **Zamawiającym**

a: z siedzibą w przy,
zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na terenie III Liceum Ogólnokształcącego im. Mikołaja Kopernika przy ul. Tadeusza Kościuszki 10 w Kaliszu”**, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ... stanowiącą integralną część umowy.

§ 2

1. Na przedmiot umowy składa się:
 - a) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie;
 - b) pozyskanie mapy do celów projektowych;
 - c) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich potrzebnych uzgodnień i decyzji, w tym także **decyzji (pozwolenia) odpowiedniego Konserwatora Zabytków**;
 - d) wykonanie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej po 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129) oraz uzgodnieniami z Zamawiającym;
 - e) opracowanie przedmiarów robót wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu w 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.ath”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
 - f) opracowanie kosztorysu inwestorskiego (w 1 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.ath”) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
 - g) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiOR) w 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” i „.doc”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu

i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);

- h) pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta nad wykonaniem robót bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Projektant, o którym mowa w § 3, winien przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.
 3. Projektant, o którym mowa w § 3, zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi dotyczących objętej niniejszym zamówieniem dokumentacji projektowej, w przeciągu dwóch dni roboczych od dnia przesłania pytania przez Zamawiającego.
 4. Projektant, o którym mowa w § 3, zobowiązany jest do nieujawniania osobom trzecim wartości robót wynikających z kosztorysu inwestorskiego.
 5. Projektant, o którym mowa w § 3, zobowiązany jest w przeciągu 2 lat od dnia przekazania kompletnej dokumentacji do wykonania w ramach niniejszego zamówienia aktualizacji dostarczonych Zamawiającemu dokumentów i opracowań, o ile zgłosi on taką potrzebę.
 6. Projektant, o którym mowa w § 3, zobowiązany jest do przestrzegania w opracowanych w ramach niniejszej umowy dokumentach wymogów wynikających z art. 29 ust. 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art. 33 ustawy Prawo zamówień publicznych i aktów wykonawczych wydanych na podstawie art. 33 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, które to regulacje są mu znane.

§ 3

Wykonawca na swój koszt ustanawia Projektanta, który będzie wykonywał przedmiot umowy

- i posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w osobie:, za którego odpowiada na zasadach ogólnych.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację projektową w zakresie wymienionym w § 1 i § 2 umowy w terminie do dnia **31 sierpnia 2015r.**
2. Dokumentacja projektowa, stanowiąca umówiony przedmiot odbioru, powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektanta, że:
 - a) została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, i że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - b) oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
3. W ramach niniejszej umowy Projektant nieodpłatnie przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawami pokrewnymi do dokumentacji, o której mowa w § 1, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. W ramach nadzoru autorskiego Projektant zobowiązany jest do:
 - 1) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy i Inspektorom nadzoru inwestorskiego wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych, powstałych w toku realizacji,
 - 2) uzgadniania z Zamawiającym, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcą możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej,

- 3) w przypadkach koniecznych udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Wykonawcę, w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym,
- 4) oceny wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
- 5) czuwania by zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnych zmian w zatwierdzonych projektach, wymagających uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
- 6) dokumentowania aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzanych w czasie wykonywania robót poprzez:
 - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji technicznej,
 - b) rysunki zamienne lub szkice opatrzone datą, podpisem oraz informacją jako element dokumentacji zastępują lub uzupełniają,
 - c) wpisy do dziennika budowy,
 - d) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony.
5. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone spisaniem protokołu przekazania dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 1 lit b) – g). Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego.

§ 5

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy wynosi brutto ... zł, słownie złotych:/100, w tym cena netto ... zł + 23% podatku VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest płatnikiem podatku VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 1 lit i) umowy.
4. Podstawę rozliczenia za wykonany przedmiot umowy stanowić będzie faktura dotycząca opracowania i dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowej.
5. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie zrealizowana przez Zamawiającego płatność.
6. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury wraz z protokołem przekazania dokumentacji, o którym mowa w § 4 ust. 5.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenosić na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z przedmiotowej umowy.

§ 7

1. Zamawiający będzie naliczał kary umowne za:
 - a) nieterminowe przekazanie przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) odstąpienie od umowy lub części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1.

WRI.271.10.69.2015

- d) bez uzasadnionej przyczyny nie wykonuje czynności, o których mowa w § 4 ust. 4 w wysokości 100,00 PLN za każdy zaistniały przypadek niewykonania czynności.
2. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 lit a), b) i d) łącznie nie może przekroczyć 50% wartości określonej w § 5 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie: ustawa Prawo budowlane, ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeks cywilny i Kodeks postępowania cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

TS-50/KD/K/926/2015

P. K. Roszliewicz
30.03.2015.

Kalisz, dnia 27.03.2015r.

URZĄD MIEJSKI W KALISZU	
WYDZIAŁ ROZBUDOWY MIASTA I INWESTYCJI	
WPL. DNIA	30. MAR. 2015
	621
Nr kor.	PP 2015.03.13290
Ilość zał.	Podpis

Urząd Miejski w Kaliszu
Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji
Ul. Kościuszki 1a
62-800 Kalisz

W dniu 24-25.03.2015r, dokonano sprawdzenia kanalizacji deszczowej na terenie III LO im. Mikołaja Kopernika w Kaliszu, zgodnie z Państwa zleceniem ZL/4/WRI/2015 z dnia 18.03.2015. Zakres zlecenia objął: wywiad z pracownikami szkoły, uzyskanie do wglądu map kanalizacji w budynku, zadymianie kanalizacji deszczowej, czyszczenie części kanalizacji oraz oględziny istniejącego stanu.

W wyniku przeglądu stwierdzono:

1. Nieszczelności instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, mogącej powodować infiltrację do gruntu wód deszczowych z połaci dachowych i z terenu utwardzonego.
2. Najprawdopodobniej istniejące źle zlikwidowane (zamulone) fragmenty kanalizacji w posadzkach piwnic, które mogą być podtapiane w czasie deszczów.
3. Istniejące połączenia na instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Nieprawidłowe podłączenia odwodnienia świetlików, które mogą powodować rozsączanie się nadmiaru ilości wody do gruntu i w konsekwencji przenikanie przez ściany budynku.

Nie mamy niestety żadnych informacji dotyczących wód gruntowych, które mogą się też przyczyniać do powstałego problemu na terenie szkoły. Według naszej opinii jedynym najlepszym rozwiązaniem jest wykonanie w całości nowej instalacji odwodnienia szkoły uwzględniając prawidłowe podłączenie odbiorników miejscowych.

M

M

CZŁONEK ZARZĄDU
Anna Chmara