

UMOWA(projekt)

zawarta w dniu.....roku w Kaliszu, pomiędzy Miastem Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

1. -
2. -

zwanym dalej **Zamawiającym**

a prowadzącym działalność pod nazwą
mającym swą siedzibę w, NIP, zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę pn. „**Naprawa ogrodzenia Skweru Inwalidów Wojennych**”, zgodnie ze złożoną ofertą.

§ 2

1. Zakres prac obejmuje naprawę - odtworzenie murku znajdującego się obok przystanku autobusowego przy skrzyżowaniu ul. Legionów z ul. Polną, stanowiącego ogrodzenie Skweru Inwalidów Wojennych.
2. Wymiary murku przeznaczonego do naprawy : wysokość 56 cm, szerokość 25,5 cm, długość 460 cm.
3. Podczas naprawy można zastosować elementy ogrodzenia, które nadają się do ponownego użycia.
4. Usługę należy wykonać w oparciu o własne zasoby materiałowe, techniczne i osobowe.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Wywóz odpadów odbywa się na koszt Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje do należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie zezwolenia wymagane do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy za pomocą urządzeń własnych.
3. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z miejscem, którego zakres obejmuje przedmiot umowy, warunkami terenowymi i otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje i dane jakie mogą mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.
4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
5. Do obowiązków Wykonawcy należy uprzątnięcie i uporządkowanie miejsca wykonywania usługi po jej wykonaniu.

6. Za wszelkie szkody powstałe w czasie wykonywania usługi objętej umową odpowiada Wykonawca.
7. Strony ustalają, że odebranie prac nastąpi po wykonaniu i sprawdzeniu poprawności prac objętych umową, jednak nie dłużej niż w ciągu 7 dni od zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia prac przez Wykonawcę.

§ 4

Termin wykonania prac Strony ustalają na: **21 dni** od dnia podpisania umowy

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie łączne Wykonawcy na kwotę brutto zł, (słownie złotych: 00/100), w tym % podatku VAT w kwocie zł
2. Wykonawca prowadzi działalność gospodarczą i rozliczenia z Urzędem Skarbowym dokona we własnym zakresie.
3. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktury z podpisanym protokołem stwierdzającym poprawność prac objętych umową.
5. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
7. Wykonawca prowadzi działalność gospodarczą i rozliczenia z Urzędem Skarbowym dokona we własnym zakresie
8. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół z dokonanych czynności podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 6

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za nieterminowe wykonanie robót określonych w § 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 50,00 zł za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 5%, wartości umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. Zapłata lub potrącenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wystawionych faktur (rachunków) po wcześniejszym uzgodnieniu z Wykonawcą.

§ 7

1. W trakcie realizacji usługi Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność cywilną, prawną i odszkodowawczą za wszystkie szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami.

2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi, o której mowa w § 1 umowy, Zamawiający poniesie szkodę, to Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkodę w pełnej wysokości.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia przez Wykonawcę, będącego w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
4. W przypadku wyrządzenia szkód Zamawiającemu lub osobom trzecim, w wyniku wykonywania prac lub w czasie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt usunie i naprawi w całości wyrządzoną szkodę w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przeciwnym razie Zamawiający zleci usunięcie szkód osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy przedmiotu umowy.

§ 8

1. Zamawiający, oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu cywilnego może odstąpić od umowy także w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od warunków umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

§ 9

Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy.

§ 10

1. Nadzór i kontrolę nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego sprawuje, tel. (62), email:
2. Koordynatorem umowy ze strony Wykonawcy jest

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 13

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.

§ 14

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA