

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. Nr 113 poz.759 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku
(Dz.U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji
technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego

Nazwa zamówienia:

**„BUDOWA CHODNIKÓW NA TERENIE OSIEDLI MIESZKANIOWYCH W KALISZU”
ULICA ROBOTNICZA (PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 7)**

Adres inwestycji:

KALISZ, ULICA ROBOTNICZA

Zamawiający:

**URZĄD MIEJSKI
62-800 KALISZ, GŁÓWNY RYNEK 20**

Kod i nazwa zamówienia wg CPV

71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45.23.32.22-1 Roboty budowlane w zakresie układania
chodników i asfaltowania

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część opisowa
 - 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
 - 1.2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
2. Część programowa
 - 2.1. Zestawienie szacunkowe powierzchni charakteryzujących przedmiot zamówienia
3. Część informacyjna
 - 3.1. Przepisy prawne
 - 3.2. Plan sytuacyjny z zakresem robót

Autor opracowania

mgr inż. Cezary Makowski

Data opracowania

czerwiec 2014

1. CZĘŚĆ OPISOWA

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy został opracowany zgodnie z art. 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 113 poz.759 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku (Dz.U. Nr 202 poz. 2072 ze zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego i ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie robót projektowych i budowlanych przedmiotowego zadania.

Program funkcjonalno-użytkowy stanowi podstawę do:

- przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy o zamówieniach publicznych,
- przygotowania oferty Wykonawcy,
- zawarcia umowy na wykonanie dokumentacji projektowej,
- zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji.

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia dotyczy

zaprojektowania i wykonania przebudowy nawierzchni chodnika w ulicy Robotniczej w Kaliszu (przy Szkole Podstawowej nr 7)

i jest przewidziany do realizacji w systemie „zaprojektuj i wybuduj” i składa się z:

- opracowania dokumentacji projektowej branży drogowej,
- realizacji zadania na podstawie ww. dokumentacji projektowej.

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie projektu budowlanego wykonawczego,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- uzyskanie stosownych uzgodnień branżowych,
- wykonanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót,
- wykonanie robót budowlanych,
- wykonanie oznakowania wg czasowej projektu organizacji ruchu,
- opracowanie informacji BIOZ do dokumentacji projektowej a na etapie wykonywania robót plan BIOZ o ile zajdzie taka potrzeba,
- przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów,
- przygotowanie dokumentów odbiorowych.

Charakterystyczne parametry

- projektowany odcinek chodnika wynosi 105 m,
- do przebudowy należy przewidzieć zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu odcinek chodnika przed szkołą podstawową nr 7 pomiędzy zjazdami,
- szerokość chodnika wzdłuż ulicy zmienna od 1,5 m do 2,0 m,
- przebudowa nawierzchni istniejących zjazdów na teren szkoły z nawierzchni bitumicznej na nawierzchnię z kostki betonowej,
- zaprojektować 10 miejsc postojowych przed budynkiem szkoły,
- wymienić krawężnik betonowy na całej długości miejsc postojowych, zjazdów oraz w miejscu przejścia dla pieszych,
- wymiana nawierzchni chodnika oraz placu przed budynkiem szkoły z istniejącej bitumicznej na nawierzchnię z kostki betonowej,
- nawierzchnia chodnika z kostki betonowej koloru szarego,

- nawierzchnia zjazdów oraz miejsc postojowych z kostki betonowej koloru czerwonego,
- odwodnienie nawierzchni chodnika poprzez nadanie odpowiednich spadków w kierunku jezdni oraz tereny zieleni.

Konstrukcję chodnika, zjazdów oraz elementy betonowe przyjęte zostaną w dokumentacji projektowej. Dokumentację należy uzgodnić z właścicielami infrastruktury podziemnej sieci zlokalizowanych w granicach zadania.

Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Roboty objęte opracowaniem mają zapewnić poprawę warunków ruchu oraz bezpieczeństwo i estetykę chodnika. Wykonana przebudowa nawierzchni spowoduje również zmniejszenie nakładów na utrzymanie bieżące przedmiotowego chodnika.

Obecna nawierzchnia bitumiczna jest zniszczona, posiada liczne zaniżenia i spękania.

Krawężnik betonowy jest uszkodzony na zjazdach.

1.2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Obowiązki Wykonawcy na etapie wykonywania dokumentacji projektowej:

- Wykonawca wyraża zgodę na modyfikację wykonywanej przez niego dokumentacji projektowej przez inne Inwestora oraz inne jednostki projektowe.
- Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi na pytania do Specyfikacji istotnych warunków Zamówienia przy wykonywaniu robót w oparciu o jego dokumentację w ciągu max. 3 dni.
- Przed opracowaniem dokumentacji projektowej należy się zgłosić do tut. urzędu w celu uzgodnień dotyczących projektu (między innymi w zakresie parametrów geometrycznych oraz zastosowanych materiałów budowlanych).
- Na etapie projektowania należy uzgodnić z Zamawiającym koncepcję planu sytuacyjnego,
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać wizję w terenie wraz z wykonaniem potrzebnych pomiarów uzupełniających.
- Mapy sytuacyjne potrzebne do dokumentacji projektowej Wykonawca nabędzie własnym staraniem.
- Dokumentacja projektowa winna być sporządzona przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów.

Obowiązki Wykonawcy na etapie wykonywania robót budowlanych:

- Wykonawca po przekazaniu placu budowy urządzi zaplecze w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym,
- Wszystkie prace powinny być realizowane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, obowiązującymi normami, wiedzą budowlaną, przepisami BHP oraz zaleceniami inspektorów nadzoru inwestorskiego,
- Wykonawca dokona wszelkich koniecznych zgłoszeń w zakresie zajęcia pasa drogowego oraz innych przepisów wynikających z przepisów prawa budowlanego,
- Wykonawca poinformuje o rozpoczęciu robót właścicieli infrastruktury technicznej w terminie min. 5 dni,
- Wykonawca wykona wszelkie niezbędne badania wskazane w specyfikacji technicznej,
- Wykonawca zapewni bieżącą obsługę geodezyjną inwestycji,
- Wykonawca przygotuje oraz prześle zamawiającemu dokumentację powykonawczą budowy w ilości 3 egzemplarzy wraz z inwentaryzacją powykonawczą w ilości 3 egzemplarzy,

- Wykonawca ma obowiązek zapewnić odtworzenie punktów poziomej i wysokościowej osnowy geodezyjnej zniszczonych w trakcie prowadzonych robót,
- Badania i próby związane z oceną, jakości materiałów i robót, przewidziane zapisami specyfikacji technicznej będą prowadzone przez laboratorium zaakceptowane przez Zamawiającego,
- Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania powołanemu inspektorowi nadzoru do odbioru wszelkich robót zanikających,
- Wykonawca jest odpowiedzialny za stworzenie właściwych i bezpiecznych warunków pracy dla zatrudnionych osób,
- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za podjęcie środków zabezpieczających obszar wykonywania robót i zabezpieczenia przed ewentualnymi szkodami osób trzecich,
- Wykonawca ponosi koszt naprawy urządzeń sieci uzbrojenia podziemnego, naziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w sąsiedztwie prowadzonych robót w przypadku ich uszkodzenia,
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy ustalić lokalizację sieci uzbrojenia podziemnego w obszarze objętym opracowaniem w granicach pasa drogowego,
- Ewentualne kolizje z urządzeniami niezainwentaryzowanymi należy bezwzględnie usunąć pod nadzorem właściciela danej sieci,
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać na własny koszt wszelkie tablice informacyjne budowy i zabezpieczyć plac budowy,
- Wykonawca zobowiązany jest zorganizować prace w taki sposób, aby do minimum ograniczyć utrudnienia dla użytkowników ruchu drogowego.
- Wykonawca ma obowiązek wykonać oznakowanie w pasie drogowym na podstawie zatwierdzonego czasowego projektu organizacji ruchu.

2. CZĘŚĆ PROGRAMOWA

2.1. Zestawienie szacunkowe powierzchni charakteryzujących przedmiot zamówienia

- powierzchnia chodnika i placu – 340 m²
 - powierzchnia zjazdów – 90 m²
 - miejsca postojowe – 130 m²
 - powierzchnia zieleni – 500 m²
- Łączna powierzchnia chodnika, zjazdów i miejsc postojowych 560 m².

3. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

3.1. Przepisy prawne

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. Nr 243, poz.1623 z 2010 roku ze zmianami)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.Nr 113, poz. 759 z 2010 roku ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2013.1129)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.Nr 130, poz.1389 z 2004 roku ze zmianami)

- Rozporządzenie ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowania (Dz.U.Nr 43, poz.430 z 1999 roku ze zmianami)

3.2. Plan sytuacyjny

Plan sytuacyjny z naniesionym zakresem robót na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500.