
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI: Roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem, pn. „Rozwój kluczowego szlaku dziedzictwa kulturowego Województwa wielkopolskiego pn. Szlak Piastowski ”

ADRES INWESTYCJI: Działka 17/10, 17/11, 17/12, 17/13, 17/14, 17/15 17/16, 75, 79/1, 79/2, obręb 0025 Kalisz, Powiat kaliski, Województwo Wielkopolskie

INWESTOR: Miasto Kalisz

ADRES INWESTORA: Główny Rynek 20

WYKONAWCA: 62-800 Kalisz

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Arch. Radosław Żubrycki

DATA OPRACOWANIA: 2016-08-19

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172)

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”

- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów z natury
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa „SEKOCENBUD” na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego oraz wycenę na podstawie uśrednionych cen z zapytań ofertowych (dla każdego przypadku wykonano min.3)
- planowany zakres prac uzgodniony z inwestorem

Oświadczenie:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013, poz. 1409 z późn. zm./ – oświadczamy, że dokumentacja projektowa została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	3
Ogólna charakterystyka obiektu	4
Przedmiar	12
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE	12
2 ROBOTY BUDOWLANE - ZAGOSPODAROWANIE ZEWNĘTRZNEGO	13
3 ROBOTY BUDOWLANE - REMONT ELEWACJI BASZTY I MURÓW	15
4 ROBOTY BUDOWLANE - ARANŻACJA WNĘTRZA BASZTY DOROTKI - PARTER	19
5 ROBOTY BUDOWLANE - ARANŻACJA WNĘTRZA BASZTY DOROTKI - PIĘTRO	20
6 UTYLIZACJA ODPADÓW	21

Roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem, pn. „Rozwój kluczowego szlaku dziedzictwa kulturowego Województwa wielkopolskiego pn. Szlak Piastowski ”

1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Temat opracowania:

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu ogólnobudowlanego terenu przyległego oraz pomieszczeń wewnętrznych Baszty Dorotki pn. **Roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu Baszty Dorotki wraz z przyległym terenem, pn. „Rozwój kluczowego szlaku dziedzictwa kulturowego Województwa wielkopolskiego pn. Szlak Piastowski”**

1.2. Dane inwestora:

Miasto Kalisz
Główny Rynek 20
62-800 Kalisz

1.3. Położenie działki:

Działka 17/10, 17/11, 17/12, 17/13, 17/14, 17/15 17/16, 75, 79/1, 79/2,
obręb 0025 Kalisz, Powiat kaliski, Województwo Wielkopolskie

1.4. Zakres opracowania:

Zakres opracowania obejmuje roboty budowlane polegające na remoncie elementów zagospodarowania, remoncie elewacji i wnętrzu pomieszczeń oraz wykonaniu niezbędnych instalacji zewnętrznych i wewnętrznych.

2. OPIS PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI - BUDYNKU

2.1 Charakterystyka formy budynku:

Opis ogólny:

Dwukondygnacyjną ceglana basztę „Dorotkę”, zbudowano na planie półkola (o średnicy około 5,35 m, obecnej wysokości do dachu 7,45 m, a do szczytu 9,46 m), Baszta nakryta jest dachem dwuspadowym, zakończonym od strony północnej połówką stożka. Do baszty przylega częściowo zrekonstruowany mur obronny (32 m długości, 1,05 m szerokości i 6 m wysokości), zwieńczony blankami. Dolna kondygnacja baszty (o szerokości około 2,3 m, długość pomieszczenia - 3,1 m) z trzema okrągłymi otworami okiennymi w partii przyziemia, górna do której wejście poprzez drewniany ganek na murze, oświetlona dwoma rozmieszczonymi symetrycznie prostokątnymi okienkami od strony południowej oraz jednym okienkiem od strony zachodniej. Wątek ceglany muru w układzie polskim (gotyckim).

Charakterystyka zabudowy:

Zabudowa: budynek wolnostojący
Budynek użyteczności publicznej o funkcji turystycznej
Budynek: dwukondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem
Budynek niepodpiwniczony
Zabudowa

2.2 Opis i gabaryty budynku:

Funkcja: budynek użyteczności publicznej – Ratusz Miejski

Kategoria ppoż.:

ZLIII

Długość:

5,11 m

Szerokość:

4,07 m

Średnica:

5,35m

Powierzchnia zabudowy:

17,68 m²

Powierzchnia netto budynku:

bez zmian

Wysokość do szczytu:

9,46m

Kubatura:

bez zmian

2.3 Zestawienie powierzchni projektowanego budynku:

Powierzchnie istniejących pomieszczeń pozostają bez zmian.

Parter: pomieszczenie ogólne 6.64m²

Pietro: pomieszczenie ogólne 9.57m²

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

3.1 Forma architektoniczna i funkcja:

Projekt obejmuje zakresem wykorzystanie pomieszczeń wewnętrznych istniejącego budynku zgodnie z obecnym sposobem wykorzystania Baszty Dorotki, jako obiektu turystycznego. Wskazuje się dwa pomieszczenia użytkowe: pomieszczenia na parterze i pomieszczenie na piętrze.

3.2 Układ funkcjonalny pomieszczeń:

Pomieszczenie na parterze dostępne jest bezpośrednio z poziomu terenu.
Pomieszczenie na piętrze dostępne jest poprzez galerię na murze obronnym.
Dostęp do poddasza schodami drabinistymi z poziomu piętra.

3.3 Program funkcjonalny:

Pomieszczenie na parterze oraz na pomieszczenie piętrze przeznaczone jest na funkcje turystyczne, zgodnie z obecnym sposobem funkcjonowania. Nie przewiduje się pomieszczeń stałej pracy, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie jest wymagane uzgodnienie projektu z rzeczoznawcą ds. higieniczno-sanitarnych lub sanepidem. Wszystkie pomieszczenia znajdują się na lub powyżej poziomu terenu.

3.4 Przystosowanie dla osób niepełnosprawnych

Budynek jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych: istniejące wejście do pomieszczeń parteru bez barier architektonicznych bezpośrednio z poziomu terenu. W zakresie dostępu do pomieszczeń piętra, w przypadku konieczności, pomocy udziela wykwalifikowany personel.

4. SZCZEGÓŁOWY PROGRAM ROBÓT BUDOWLANYCH

Wszystkie wskazane roboty budowlane są objęte uzgodnieniem z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu, delegatura w Kaliszu. Wszystkie zmiany, odstępstwa lub wykonanie robót inaczej niż wskazano wymagają uzyskania zgody Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, delegatura w Kaliszu, w porozumieniu z projektantem i zamawiającym.

Każdorazowo jeżeli w opisie mowa się o Montażu elementu należy to rozumieć, jako dostawę i montaż wybranego elementu zgodnie ze wskazaniem w dokumentacji projektowej.

LP.	NAZWA	ZAKRES	MATERIAŁ/UWAGI
ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.	Demontaż opaski żwirowej od strony dziedzińca	Wykonać demontaż istniejącej opaski żwirowej, wraz z elementami krawężników i odkopem do głębokości ok. 2.18m	Wykopy prowadzić odcinkowo, do szerokości max. 3.00m co 3.00m. Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2.	Demontaż opaski żwirowej od strony Parku	Wykonać demontaż istniejącej opaski żwirowej, wraz z elementami krawężników i odkopem do głębokości ok. 2.18m	Wykopy prowadzić odcinkowo, do szerokości max. 3.00m co 3.00m. Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3.	Demontaż istniejących schodów i balustrad od strony dziedzińca	Wykonać demontaż istniejących schodów ceglanych od strony dziedzińca, wraz z demontażem muru oporowego z cegły, oraz balustradami schodowymi	Rozbiórce podlegają tylko elementy wtórne (współczesne). Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4.	Usunięcie istniejącej zieleni na skwerze od strony Parku	Istniejącą zieleni na skwerze przy baszcie od strony Parku należy usunąć w całości wraz z systemem korzeniowym.	Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5.	Fragmentaryczny demontaż istniejącego podestu przy Baszcie od strony Parku	Wykonać demontaż muru oporowego ceglano przy Baszcie od strony Parku wraz z demontażem fundamentu, oraz warstw wypełnienia (górna warstwa ze żwiru płukanego)	Rozbiórce podlegają tylko elementy wtórne (współczesne). Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6.	Fragmentaryczny demontaż	Wykonać demontaż muru oporowego ceglano przy Szkole	Zakres demontażu wskazano na załącznikach graficznych. Rozbiórce

	istniejącego podestu przy Budynku Szkoły Muzycznej	Muzycznej od strony Parku wraz z demontażem fundamentu, oraz warstw wypełnienia (górna warstwa z kostki chodnikowej).	podlegają tylko elementy wtórne (współczesne). Utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami.
ROBOTY BUDOWLANE - ZAGOSPODAROWANIE ZEWNĘTRZNE			
1.	Wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej od strony dziedzińca warstwami podbudowy	Wykonać nawierzchnię z kostki kamiennej granitowej (w nawiązaniu do istniejącej). Zakres wskazano na załącznikach graficznych.	- korytowanie terenu ok. 42cm - warstwa przepuszczalna (piasek drobnoziarnisty) 15cm - geowłóknina polipropylenowa 300g/m2 układana podłużnie do muru obronnego - warstwa podbudowy (tłuczeń gruby) 15 cm - kostka granitowa na podbudowie z piasku o wym. Ok. 10/10cm w układzie zgodnym z pozostałą częścią
2.	Wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej od strony Parku z warstwami podbudowy		- korytowanie terenu ok. 42cm - warstwa przepuszczalna (piasek drobnoziarnisty) 15cm - geowłóknina polipropylenowa 300g/m2 układana poprzecznie do muru obronnego - warstwa podbudowy (tłuczeń gruby) 15 cm - kostka granitowa na podbudowie z piasku o wym. Ok. 10/10cm w układzie zgodnym z pozostałą częścią - płyty granitowe 120x60cm x6cm gr. układane w sposób wskazany na załącznikach graficznych - po montażu płyty granitowe poddać dwukrotnej impregnacji środkami ochronnymi do kamienia do zastosowań zewnętrznych
3.	Wykonanie malowidła ściennego typu Mural na istniejącym murze oporowym Kościoła	Wykonać malowidło ścienne na wskazanym murze oporowym kościoła o wymiarach wskazanych w załącznikach graficznych. Kolorystyka: Sephia/ skala szarości.	Malowidło farbami do zastosowań zewnętrznych, wykonane na istniejącym tynku. Przed wykonaniem malowidła, należy nałożyć warstwę gruntującą, po wykonaniu warstwę impregnującą. Projekt malowidła przed wykonaniem należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków w Kaliszu
4.	Wykonanie częściowego zamurowania wtórnego otworu w murze obronnym	Wykonać zamurowanie istniejącego otworu po demontażu schodów i przejścia. Zakres wskazano na załącznikach graficznych. Sposób i zakres realizacji prac szczegółowo określono we wnioskach Badań Konserwatorskich wykonanych w 2014 r., których kopia jest załącznikiem do niniejszego projektu.	- Cegła palona do zastosowań zewnętrznych o wymiarze zgodnym z istniejącym murem obronnym - Należy zachować wążek ułożenia cegły - Należy zachować grubość spoin poziomych i pionowych w nawiązaniu do części istniejącego muru. - Ostatnią warstwę cegieł w otworze wykonać ze spadkiem 2% w kierunku Parku - Zastosować tynk cementowo-wapienny - Spoiny od zewnątrz wykonać tynkiem wapienno-piaskowym - całość poddać impregnacji środkami ochronnymi zewnętrznymi do cegły
5.	Wykonanie дренаżu opaskowego od strony dziedzińca i od strony Baszty	Wykonać дренаż opaskowy zewnętrzny od strony Parku i wewnętrzny od strony dziedzińca z wpięciem do istniejącej studni kanalizacji deszczowej, zgodnie z wydanymi warunkami wpięcia. Zakres i sposób układania wskazano na załącznikach graficznych.	- rury drenarskie fi110 w pełni sączące - obsypka żwirowa - zasypka mieszaną piaskowo-żwirową 1:1
6.	Wykonanie włączenia дренаżu z dziedzińca do дренаżu od strony Parku	Wykonać дренаż opaskowy zewnętrzny od strony Parku i wewnętrzny od strony dziedzińca z wpięciem do istniejącej studni kanalizacji deszczowej, zgodnie z wydanymi warunkami wpięcia. Zakres i sposób układania wskazano na załącznikach graficznych.	- rury drenarskie fi110 w pełni sączące - obsypka żwirowa - zasypka mieszaną piaskowo-żwirową 1:1
7.	Wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej	Należy wykonać przyłącze kanalizacji deszczowej do z wpięciem do istniejącej studni kanalizacji deszczowej, zgodnie z wydanymi warunkami wpięcia. Zakres i sposób układania wskazano na załącznikach graficznych.	- rura pełna PCV fi150 - obsypka żwirowa - zasypka mieszaną piaskowo-żwirową 1:1 - istniejące nawierzchnie po wykonaniu robót należy ułożyć zgodnie ze stanem istniejącym
8.	Wykonanie przyłącza energetycznego	Wykonać przyłącze energetyczne do wskazanego miejsca projektowanej	- kabel YAKXS 4x16mm ² - zabezpieczenie NH1C gL40A

		szafki typu ZK przy budynku szkoły muzycznej	<ul style="list-style-type: none"> - rura osłonowa DVK 110 - folia kalandrowa - przeciski - rura RHDPEp-M 110/5,5 - uziemienie obiektu połączyć z istniejącym
9.	Wykonanie trawnika w miejscu usuniętej zieleni	Wykonać trawnik w zakresie wskazanym na załącznikach graficznych.	<ul style="list-style-type: none"> - korytowanie terenu do głębokości ok. 40cm - nawiezenie warstwy humusu i wymieszanie z istniejącym w proporcji 1:1 - obicie mechaniczne pod trawniki pielęgnowane - mieszanka traw ceniolubnych gat. I
10.	Montaż rzeźby terenowej – Szewczyk z siedziskiem	Wykonać montaż rzeźby w miejscu wskazanym na załącznikach graficznych.	<ul style="list-style-type: none"> - rzeźba – odlew mosiężny wg wskazania zamawiającego - fundament własny wg wskazania wybranego producenta
11.	Wykonanie schodów terenowych przy podniesieniu przy budynku Szkoły Muzycznej	Wykonać schody terenowe zgodnie z załącznikami graficznymi.	<ul style="list-style-type: none"> - cegła klinkierowa układana pionowo na podsypce cementowo-piaskowej 1:1 - kolorystykę i wielkość cegły dostosować do istniejącej w murze oporowym przy Szkole Muzycznej - zaprawa cementowo-wapienna - podbudowa z blozków betonowych pełnych na zaprawie cementowej - impregnacja środkami ochronnymi do zastosowań zewnętrznych
12.	Przeniesienie istniejących naświetlaczy posadzkowych od strony Parku na projektowany poziom posadzki	Istniejące naświetlacze posadzkowe należy zachować przy demontażu podniesienia przy baszcie i zamontować w projektowanej posadzce z kostki kamiennej granitowej na projektowanym poziomie.	Naświetlacze włączyć do projektowanej skrzynki rozdzielczej obiektu.
13.	Montaż rzeźby terenowej – Żaba Kaliska	Wykonać montaż rzeźby w miejscu wskazanym na załącznikach graficznych.	<ul style="list-style-type: none"> - rzeźba – odlew syntetyczny wg wskazania zamawiającego - fundament własny wg wskazania wybranego producenta
14.	Montaż tablic informacyjnych na placu od strony Parku	Wykonać dostawę i montaż tablic informacyjnych. Montaż w miejscu wskazanym na załącznikach graficznych.	<ul style="list-style-type: none"> - tablica –wg wskazania zamawiającego - fundament własny wg wskazania wybranego producenta - Projekt graficzny i opis merytoryczny treści przed wykonaniem należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków w Kaliszu
ROBOTY BUDOWLANE – REMONT ELEWACJI BASZTY I MURÓW			
1.	Wykonanie krenelażu od strony Północnej muru przy baszcie	<p>Wykonać krenelaż wraz z domurowaniem muru do poziomu części istniejącej. Zakres robót wskazano na załącznikach graficznych.</p> <p>Sposób i zakres realizacji prac szczegółowo określono we wnioskach Badań Konserwatorskich wykonanych w 2014 r., których kopia jest załącznikiem do niniejszego projektu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cegła palona do zastosowań zewnętrznych o wymiarze zgodnym z istniejącym murem obronnym - Należy zachować wążek ułożenia cegły jak w murze istniejącym - Należy zachować grubość spoin poziomych i pionowych w nawiązaniu do części istniejącego muru. - Ostatnią warstwę cegieł na murze i krenelażu wykonać ze spadkiem 2% w kierunku Parku - Zastosować tynk cementowo-wapienny - Spoiny od zewnątrz wykonać tynkiem wapienno-piaskowym - całość poddać impregnacji środkami ochronnymi zewnętrznymi do cegły
2.	Wykonanie remontu elewacji baszty	<p>Wykonać remont muru Baszty zgodnie z opisem prac konserwatorskich.</p> <p>Sposób i zakres realizacji prac szczegółowo określono we wnioskach Badań Konserwatorskich wykonanych w 2014 r., których kopia jest załącznikiem do niniejszego projektu.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - usunięcie nawarstwień - odsolenie murów - impregnacja mikrobiologiczna - miejscowe wzmocnienia - spoinowanie cegieł - hydrofobizacja – impregnacja łoża po zakończeniu robót
3.	Wykonanie wzmocnienia galerii	Wykonać wzmocnienie istniejącej konstrukcji galerii poprzez montaż	<ul style="list-style-type: none"> - drewno dębowe – klasa C30 - łączniki do drewna – śruby stalowe M20 z

	wejścia na piętro od strony dziedzińca	dodatkowych wsporników drewnianych. Sposób realizacji wskazano na załącznikach graficznych.	podkładkami stalowymi - kotwienie min. 10cm z wypełnieniem szczelin zaprawą cementową - podwójna impregnacja wszystkich powierzchni drewna - kolorystyka zgodna z istniejącą na pozostałej części
4.	Wykonanie remontu drzwi zewnętrznych na parterze	Istniejące drzwi zewnętrzne należy poddać pełnej renowacji.	- drzwi zdemontować na czas remontu - elementy drewniane oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych - elementy stalowe oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy stalowe poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do stali do zastosowań zewnętrznych - okucia drzwi, zawiasy i mocowania zdemontować i zamontować w istniejących otworach z użyciem tulei stalowych zabezpieczających Istniejące szklenie zdemontować, otwory oczyścić, poddać impregnacji i ponownie zamontować szklenie. - Istniejący napis z tworzyw sztucznych należy zdemontować
5.	Wykonanie remontu drzwi zewnętrznych na piętrze		- drzwi zdemontować na czas remontu - elementy drewniane oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych - elementy stalowe oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy stalowe poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do stali do zastosowań zewnętrznych - okucia drzwi, zawiasy i mocowania zdemontować i zamontować w istniejących otworach z użyciem tulei stalowych zabezpieczających
6.	Wykonanie remontu pokrycia dachowego	Wykonać remont istniejącego pokrycia wraz z remontem okapów polegający na podwójnej impregnacji oraz fragmentarycznej wymianie elementów skorodowanych	- elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych - kolorystykę dostosować do istniejącej - przy wymianie elementów nowe należy wykonać wzór istniejących
7.	Wykonanie remontu drewnianej galerii wejścia na piętro	Wykonać remont istniejącej konstrukcji drewnianej wraz z remontem drewnianej podłogi galerii	- elementy drewniane oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych - elementy stalowe oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy stalowe poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do stali do zastosowań zewnętrznych - dokonać sprawdzenia osadzenia mocowań w murze, w przypadku wątpliwości osadzić ponownie w istniejących otworach
8.	Remont istniejącej stolarki okiennej	Wykonać remont istniejącej stolarki polegający na oczyszczeniu, impregnacji i uzupełnieniu szklenia istniejącej stolarki okiennej w Baszcie.	- elementy drewniane oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych - elementy stalowe oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy stalowe poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do stali do zastosowań zewnętrznych - dokonać sprawdzenia osadzenia mocowań w murze, w przypadku wątpliwości osadzić ponownie w istniejących otworach - ujednolicić kolorystykę szklenia we wszystkich oknach

9.	Montaż naświetlaczy posadzkowych od strony dziedzińca	Wykonać montaż naświetlaczy posadzkowych od strony dziedzińca.	Naświetlacze okrągłe, stalowe w nawiązaniu do istniejących od strony Parku. - okrągły min 12cm - obudowa ze stali nierdzewnej - IP65 - szkło bezpieczne wandaloodporne - moc min 400W (+/- 10%)
10.	Remont istniejącej tablicy stalowej na murze od strony Parku	Wykonać remontu z impregnacją istniejącej tablicy stalowej na murze od strony Parku.	- elementy stalowe oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy stalowe poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do stali do zastosowań zewnętrznych
11.	Montaż kamer	Montaż kamer zgodnie z załącznikami graficznymi.	- Kamera monitoringu kąt obrotu 360st. - ruchoma zdalnie we wszystkich płaszczyznach - przesyłanie obrazu i dźwięku - wbudowany mikrofon - wbudowany głośnik z możliwością zdalnego nadawania gł. min 5dB - przekaz danych WI-Fi * zasięg min. 100m - obudowa czarna lub grafitowa - min. jakość obrazu 1980p x 1280p - IP 65
ROBOTY BUDOWLANE – ARANŻACJA WNEŹRZA BASZTY DOROTKI - PARTER			
1.	Remont istniejącej posadzki ceglanej z wykonaniem nowych warstw podbudowy	Istniejącą cegłę posadzkową należy zdemontować. Po wykonaniu warstw podbudowy cegłę należy ułożyć w sposób tożsamy z istniejącym.	- korytowanie terenu ok. 42cm - warstwa przepuszczalna (piasek drobnoziarnisty) 15cm - geowłóknina polipropylenowa 300g/m2 układana zakładkowo z wypuszczeniem pionowym na mur ok 15cm i zawijana pod cegłę posadzkową (niewidoczna od wnętrza) - warstwa podbudowy (tłuczeń grubość) 15 cm - cegła posadzkowa istniejąca układana na podsypce cementowo-piaskowej 1:1 - całość poddać posadzki poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi zewnętrznymi do cegły
2.	Remont elewacji wewnętrznej z cegły	Wykonać remont muru Baszty od wewnątrz zgodnie z opisem prac konserwatorskich. Sposób i zakres realizacji prac szczegółowo określono we wnioskach Badań Konserwatorskich wykonanych w 2014 r., których kopia jest załącznikiem do niniejszego projektu.	- usunięcie nawarstwień - odsolenie murów - impregnacja mikrobiologiczna - miejscowe wzmocnienia - spoinowanie cegieł - hydrofobizacja – impregnacja łoża po zakończeniu robót
3.	Montaż wewnętrznej instalacji elektrycznej	Instalację elektryczną montować rurami typu PESZEL na murze. Lokalizację rozdzielnic wskazać na załącznikach graficznych	- rury PESZEL kolor: grafitowy - obudowa rozdzielnic aluminiowa kolor: grafitowy/czarny - przewody: Oświetlenie: miedz 1,5mm ² Ogrzewanie: miedz 4,0mm ²
4.	Montaż monitorów dotykowych wraz z systemem prezentacji	Należy zamontować system prezentacji złożony z komputera, ekranów dotykowych, głośników, oprogramowania prezentacji z treścią	- ekrany dotykowe w obudowie ochronnej montowane na nogach stalowych (mocowanie do posadzki) - powłoka antyrefleksyjna - należy wykonać dodatkowe wsporniki typu L przy ścianie Baszty - szer. 95-100cm z obudową w kolorze czarnym - mocowanie wykonane w sposób uniemożliwiający demontaż - wsporniki, konstrukcja oraz łączniki wykonać ze stali malowanej proszkowo – kolor czarny - niezależne sterowanie dotykowe treścią na obu ekranach - komputer wbudowany w obudowę ekranu - głośniki systemowe w kolorze czarnym
5.	Montaż oświetlenia wewnętrznego	Oświetlenie zamontować zgodnie z załącznikami graficznymi.	- reflektory wskazano na załącznikach graficznych - Reflektor metalowy regulowany czarny montowany poziomo / pionowo Ip20, 1x50w

			Wymiar: 12 x 8 x 6,5 cm Z regulacją kąta światła Barwa światła 2900 K
6.	Montaż nagrzewnicy elektrycznej	Nagrzewnicę zamontować zgodnie z załącznikami graficznymi.	Nagrzewnica elektryczna o wysokiej wydajności powietrznej i dalekim zasięgu. Fabrycznie wyposażona w kompletną automatykę, zabezpieczenia i termostat. Moc grzewcza w zakresie 9kW. montowana na kątowej konsoli montażowej umożliwiającej ukierunkowanie nadmuchu pod kątem 30 lub 45 stopni od ściany nagrzewnica elektryczna LEO EL, 9kW 3x400V, nawiew 3400/4200m ³ /h, IP20, 23kg
ROBOTY BUDOWLANE – ARANŻACJA WNEŹRZA BASZTY DOROTKI - PIĘTRO			
1.	Remont elewacji wewnętrznej z cegły	Wykonać remont muru Baszty od wewnątrz zgodnie z opisem prac konserwatorskich.	- usunięcie nawarstwień - odsolenie murów - impregnacja mikrobiologiczna - miejscowe wzmocnienia - spoinowanie cegieł - hydrofobizacja – impregnacja łoża po zakończeniu robót
2.	Montaż rzeźby Dorotki	Wykonać montaż rzeźby w miejscu wskazanym na załącznikach graficznych.	- rzeźba – odlew syntetyczny wg wskazania zamawiającego – postać stojąca - mocowanie własne wg wskazania wybranego producenta uniemożliwiające demontaż lub uszkodzenie
3.	Remont istniejącej posadzki drewnianej		- elementy drewniane oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych - elementy stalowe oczyścić ręcznie materiałem ściernym - elementy stalowe poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do stali do zastosowań zewnętrznych
4.	Remont istniejącej więźby drewnianej wraz pozostałymi elementami konstrukcji drewnianej		- elementy drewniane poddać podwójnej impregnacji środkami ochronnymi do drewna do zastosowań zewnętrznych
5.	Montaż wewnętrznej instalacji elektrycznej	Instalację elektryczną montować rurami typu PESZEL na murze. Lokalizację rozdzielnic wskazano na załącznikach graficznych	- rury PESZEL kolor: grafitowy - przewody: Oświetlenie: miedź 1,5mm ² Ogrzewanie: miedź 4,0mm ²
6.	Montaż monitorów dotykowych wraz z systemem prezentacji	Należy zamontować system prezentacji złożony z komputera, ekranów dotykowych, głośników, oprogramowania prezentacji z treścią	- ekrany dotykowe w obudowie ochronnej montowane na nogach stalowych (mocowanie do posadzki) - powłoka antyrefleksyjna - należy wykonać dodatkowe wsporniki typu L przy ścianie Baszty - szer. 95-100cm z obudową w kolorze czarnym - mocowanie wykonane w sposób uniemożliwiający demontaż - wsporniki, konstrukcja oraz łączniki wykonać ze stali malowanej proszkowo – kolor czarny - niezależne sterowanie dotykowe treścią na obu ekranach - komputer wbudowany w obudowę ekranu - głośniki systemowe w kolorze czarnym
7.	Montaż oświetlenia wewnętrznego	Oświetlenie zamontować zgodnie z załącznikami graficznymi.	- reflektory wskazano na załącznikach graficznych - Reflektor metalowy regulowany czarny montowany poziomo / pionowo Ip20, 1x50w Wymiar: 12 x 8 x 6,5 cm Z regulacją kąta światła Barwa światła 2900 K
8.	Montaż łańcucha ograniczającego dostęp do schodów drabiniastych na poddasze	Należy zamontować łańcuch stalowy.	- łańcuch stalowy zabezpieczający schody drabiniaste - materiał: stal - kolor: czarny - jednostronna możliwość wypięcia bez

			konieczności demontażu

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1.1		Demontaż opaski żwirowej od strony dziedzińca			
1 d.1.1	KNR 2-01 0206-03 0214-03	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		32,80 * 0,40 * 0,40	m3	5,248	
				RAZEM	5,248
1.2		Demontaż opaski żwirowej od strony Parku			
2 d.1.2	KNR 2-01 0206-03 0214-03	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		22,50 * 0,40 * 0,40	m3	3,600	
				RAZEM	3,600
1.3		Demontaż istniejących schodów i balustrad od strony dziedzińca			
3 d.1.3	KNR 2-01 0206-03 0214-03	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		8,40 * 1,40	m3	11,760	
				RAZEM	11,760
4 d.1.3		Demontaż elementów betonowych o różnych wymiarach	szt		
	Kalk. własna	20	szt	20,000	
				RAZEM	20,000
1.4		Usunięcie istniejącej zieleni na skwerze od strony Parku			
5 d.1.4	KNP 01 1346 -03.01	Karczowanie drzewek o średnicy pnia do 7 cm	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
1.5		Fragmentaryczny demontaż istniejącego podestu przy Baszcie od strony Parku			
6 d.1.5	TZKNBK IV - 547	Ręczna rozbiórka muru z kamienia na zapr. cementowej - rozbiórka dawnego podestu przy baszcie	m3		
		37,75 * 0,80	m3	30,200	
				RAZEM	30,200
7 d.1.5	KNR 2-01 0206-03 0214-03	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		37,75 * 1,40	m3	52,850	
				RAZEM	52,850
8 d.1.5	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		18,70 * 0,52 * 1,40	m3	13,614	
				RAZEM	13,614
9 d.1.5		Demontaż elementów betonowych o różnych wymiarach	szt		
	Kalk. własna	10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
1.6		Fragmentaryczny demontaż istniejącego podestu przy Budynku Szkoły Muzycznej			
10 d.1.6	KNR 2-01 0206-03 0214-03	Roboty ziemne wykon. koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		48,25 * 1,40	m3	67,550	
				RAZEM	67,550
11 d.1.6	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		13,74 * 0,52 * 1,40	m3	10,003	
				RAZEM	10,003
12 d.1.6		Demontaż elementów betonowych o różnych wymiarach	szt		
	Kalk. własna	10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		ROBOTY BUDOWLANE - ZAGOSPODAROWANIE ZEWNĘTRZNEGO			
2.1		Wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej od strony dziedzińca z warstwami podbudowy			
13 d.2.1	KNR 15-01 0203-01	Rozbiórka bruków z kamienia naturalnego o grub. 15 cm przy wypełnieniu spoin żwirem	m2		
		87,40	m2	87,400	
				RAZEM	87,400
14 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		87,40 * 0,15	m3	13,110	
				RAZEM	13,110
15 d.2.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3		
		87,40 * 0,15	m3	13,110	
				RAZEM	13,110
16 d.2.1	KNR 2-31 0501-06 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		87,40	m2	87,400	
				RAZEM	87,400
17 d.2.1	KNR 2-31 0501-06 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - dodatek za profilowanie kanału Krotność = 0,1	m2		
		87,40	m2	87,400	
				RAZEM	87,400
2.2		Wykonanie nawierzchni z kostki kamiennej od strony Parku z warstwami podbudowy			
18 d.2.2	KNR 15-01 0203-01	Rozbiórka bruków z kamienia naturalnego o grub. 15 cm przy wypełnieniu spoin żwirem	m2		
		(74,80 + 18,20)	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
19 d.2.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		(74,80 + 18,20) * 0,15	m3	13,950	
				RAZEM	13,950
20 d.2.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3		
		(74,80 + 18,20) * 0,15	m3	13,950	
				RAZEM	13,950
21 d.2.2	KNR 2-31 0501-06 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		(74,80 + 18,20)	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
22 d.2.2	KNR 2-31 0501-06 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - dodatek za profilowanie kanału Krotność = 0,1	m2		
		(74,80 + 18,20)	m2	93,000	
				RAZEM	93,000
23 d.2.2	KNK 2-06 0502-08	Chodniki z płyt kamiennych na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawa cementowa	m2		
		1,20 * 0,6 * 5	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
24 d.2.2	KNR K-04 0403-04	Impregnacja detali kamiennych	m2		
	Analogia	1,20 * 0,6 * 5	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
2.3		Wykonanie malowidła ściennego typu Mural na istniejącym murze oporowym Kościoła			
25 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe	m2		
		27,60	m2	27,600	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	27,600
26 d.2.3		Malowidło ściennie trzykolorowe z uzgodnieniem projektu z WKZ w Kaliszu	m2		
	Dostawa, transport, montaż	27,60	m2	27,600	
				RAZEM	27,600
27 d.2.3	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		27,60	m2	27,600	
				RAZEM	27,600
2.4		Wykonanie częściowego zamurowania wtórnego otworu w murze obronnym			
28 d.2.4	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wążku ściany	m3		
		1,87 * 1,02	m3	1,907	
				RAZEM	1,907
29 d.2.4	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		27,60	m2	27,600	
				RAZEM	27,600
2.5		Wykonanie trawnika w miejscu usuniętej zieleni			
30 d.2.5	KNKRB 1 0217-03	Roboty ziemne w gruncie kat. IV wykonywane zgarniarkami o poj.skrzyni 2.75 m3	m3		
		55,10 * 0,40	m3	22,040	
				RAZEM	22,040
31 d.2.5	KNNR-W 10 2109-07	Rekultywacja terenu - humusowanie warstwą 15 cm	m2		
		55,10	m2	55,100	
				RAZEM	55,100
32 d.2.5	KNR 2-23 0209-01	Ręczne wykonywanie nawierzchni trawiastej siewem z przykryciem nasion po wysiewie grabiami	m2		
		55,10	m2	55,100	
				RAZEM	55,100
2.6		Montaż fundamentu planowanej rzeźby terenowej pn "Szewczyk z siedziskiem"			
33 d.2.6	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża pod ławy fundamentowe	m2		
		0,6 * 0,1	m2	0,060	
				RAZEM	0,060
34 d.2.6	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Ławy niższe	m3		
		0,6 * 0,6 * 0,6	m3	0,216	
				RAZEM	0,216
35 d.2.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń - warstwa dolna	m3		
		0,6 * 0,40	m3	0,240	
				RAZEM	0,240
36 d.2.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		0,6 * 0,30	m3	0,180	
				RAZEM	0,180
2.7		Wykonanie schodów terenowych przy podniesieniu przy budynku Szkoły Muzycznej			
37 d.2.7	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża pod ławy fundamentowe	m2		
		12,50 * 0,1	m2	1,250	
				RAZEM	1,250
38 d.2.7	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Ławy niższe	m3		
		12,50 * 0,3	m3	3,750	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	3,750
39 d.2.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń - warstwa dolna	m3		
		12,50 * 0,40	m3	5,000	
				RAZEM	5,000
40 d.2.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		12,50 * 0,30	m3	3,750	
				RAZEM	3,750
41 d.2.7	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		12,50 * 0,15	m3	1,875	
				RAZEM	1,875
42 d.2.7	KNK 2-06 0501-01	Chodniki z klinkieru drogowego na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		12,50	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
43 d.2.7	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej - uzupełnienie muru wzdłuż schodów	m3		
		15,47 * 0,52	m3	8,044	
				RAZEM	8,044
2.8		Montaż fundamentu planowanej rzeźby terenowej pn. " Żaba Kaliska"			
44 d.2.8	KNR 2-31 0114-03 0114-04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - zagęszczenie podłoża pod ławy fundamentowe	m2		
		0,2 * 0,1	m2	0,020	
				RAZEM	0,020
45 d.2.8	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - Ławy niższe	m3		
		0,2 * 0,2 * 0,2	m3	0,008	
				RAZEM	0,008
46 d.2.8	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń - warstwa dolna	m3		
		0,2 * 0,20	m3	0,040	
				RAZEM	0,040
47 d.2.8	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		0,2 * 0,20	m3	0,040	
				RAZEM	0,040
2.9		Dostawa i montaż tablic informacyjnych na placu od strony Parku			
48 d.2.9		Tablica informacyjna miejska z wypełnieniem treścią i uzgodnieniem z WKZ Kalisz - Dostawa + Montaż	szt		
	Dostawa, transport, montaż	3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
3		ROBOTY BUDOWLANE - REMONT ELEWACJI BASZTY I MUROW			
3.1		Wykonanie krenelażu od strony Północnej muru przy baszcie			
49 d.3.1	KNR 7-08 0904-01	Przekucie otworów przez ściany i stropy z cegły - demontaż 2 warstw cegieł	dm3		
		8,48 * 0,30 * 1,02	dm3	2,595	
				RAZEM	2,595
50 d.3.1	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wążku ściany	m3		
		(9,40 * 1,02) + (8,48 * 0,30 * 1,02)	m3	12,183	
				RAZEM	12,183
51 d.3.1	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		(9,40 * 2) + (8,48 * 1,02)	m2	27,450	
				RAZEM	27,450

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.3.1	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		(9,40 * 2) + (8,48 * 1,02)	m2	27,450	
				RAZEM	27,450
53 d.3.1	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		(9,40 * 2) + (8,48 * 1,02)	m2	27,450	
				RAZEM	27,450
3.2		Wykonanie remontu elewacji baszty			
3.2.1		Elewacja baszty			
54 d.3.2. 1	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - silne zanieczyszczenie	m2		
		16,85 * 8,71	m2	146,764	
				RAZEM	146,764
55 d.3.2. 1	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - silne zanieczyszczenie	m2		
		16,85 * 8,71	m2	146,764	
				RAZEM	146,764
56 d.3.2. 1	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		16,85 * 8,71	m2	146,764	
				RAZEM	146,764
57 d.3.2. 1	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wątku ściany	m3		
		(16,85 * 8,71) * 0,05	m3	7,338	
				RAZEM	7,338
58 d.3.2. 1	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		(16,85 * 8,71)	m2	146,764	
				RAZEM	146,764
59 d.3.2. 1	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		(16,85 * 8,71)	m2	146,764	
				RAZEM	146,764
60 d.3.2. 1	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		(16,85 * 8,71)	m2	146,764	
				RAZEM	146,764
3.2.2		Mur północny			
61 d.3.2. 2	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - silne zanieczyszczenie	m2		
		46,61 * 2	m2	93,220	
				RAZEM	93,220
62 d.3.2. 2	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - silne zanieczyszczenie	m2		
		46,61 * 2	m2	93,220	
				RAZEM	93,220
63 d.3.2. 2	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		46,61 * 2	m2	93,220	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	93,220
64 d.3.2. 2	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		46,61 * 2	m2	93,220	
				RAZEM	93,220
65 d.3.2. 2	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		46,61 * 2	m2	93,220	
				RAZEM	93,220
66 d.3.2. 2	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		46,61 * 2	m2	93,220	
				RAZEM	93,220
3.2.3		Mur południowy			
67 d.3.2. 3	KNR 7-08 0904-01	Przekucie otworów przez ściany i stropy z cegły - demontaż 2 warstw cegieł	dm3		
		(9,40 * 1,02)	dm3	9,588	
				RAZEM	9,588
68 d.3.2. 3	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wążku ściany - profilowanie spadku	m3		
		(9,40 * 1,02)	m3	9,588	
				RAZEM	9,588
69 d.3.2. 3	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - silne zanieczyszczenie	m2		
		(112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)	m2	251,987	
				RAZEM	251,987
70 d.3.2. 3	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - silne zanieczyszczenie	m2		
		(112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)	m2	251,987	
				RAZEM	251,987
71 d.3.2. 3	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		(112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)	m2	251,987	
				RAZEM	251,987
72 d.3.2. 3	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wążku ściany	m3		
		((112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)) * 0,05	m3	12,599	
				RAZEM	12,599
73 d.3.2. 3	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		(112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)	m2	251,987	
				RAZEM	251,987
74 d.3.2. 3	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		(112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)	m2	251,987	
				RAZEM	251,987
75 d.3.2. 3	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		(112,30 * 2) + (26,85 * 1,02)	m2	251,987	
				RAZEM	251,987

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.2.4		Uzupełnienie muru poniżej obecnego poziomu przed wykonaniem nowego chodnika			
76 d.3.2. 4	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - silne zanieczyszczenie	m2		
		68,23 * 1,40	m2	95,522	
				RAZEM	95,522
77 d.3.2. 4	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - silne zanieczyszczenie	m2		
		68,23 * 1,40	m2	95,522	
				RAZEM	95,522
78 d.3.2. 4	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		68,23 * 1,40	m2	95,522	
				RAZEM	95,522
79 d.3.2. 4	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz замуrowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wążku ściany	m3		
		(68,23 * 1,40) * 0,05	m3	4,776	
				RAZEM	4,776
80 d.3.2. 4	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		68,23 * 1,40	m2	95,522	
				RAZEM	95,522
81 d.3.2. 4	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		68,23 * 1,40	m2	95,522	
				RAZEM	95,522
82 d.3.2. 4	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		68,23 * 1,40	m2	95,522	
				RAZEM	95,522
83 d.3.2. 4	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej układane luzem w wykopie poniżej poziomu terenu	m2		
		68,23	m2	68,230	
				RAZEM	68,230
3.3		Wykonanie wzmocnienia galerii wejścia na piętro od strony dziedzińca			
84 d.3.3	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,38 * 0,20 * 11	m3	0,836	
				RAZEM	0,836
85 d.3.3	KNNR-W 3 0504-12	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami olejowymi - bale i krawędziaki	m2		
		12,00	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
3.4		Wykonanie remontu drzwi zewnętrznych na parterze			
86 d.3.4	KSNR 3 0702-02	Remont skrzydeł drzwiowych	m2		
		2,30 * 4,10	m2	9,430	
				RAZEM	9,430
3.5		Wykonanie remontu drzwi zewnętrznych na piętrze			
87 d.3.5	KSNR 3 0702-02	Remont skrzydeł drzwiowych	m2		
		0,76 * 1,78	m2	1,353	
				RAZEM	1,353

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.6		Wykonanie remontu pokrycia dachowego			
88 d.3.6	TZKNBK VI - 126	Impregnacja gontów przez trzykrotne powlekanie drewna preparatem grzybobójczym	m2		
		57,29	m2	57,290	
				RAZEM	57,290
89 d.3.6	KNR 19-01 0527-04	Impregnacja gontów przez trzykrotne smarowanie	m2		
		57,29	m2	57,290	
				RAZEM	57,290
90 d.3.6	KNNR-W 3 0504-12	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami olejowymi - bale i krawędziaki	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
3.7		Wykonanie remontu drewnianej galerii wejścia na piętro			
91 d.3.7	KNNR-W 3 0504-12	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami olejowymi - bale i krawędziaki	m2		
		$(17,36 * 1,78) * 2 + (17,36 * 1,10)$	m2	80,898	
				RAZEM	80,898
3.8		Remont istniejącej stolarki okiennej			
92 d.3.8	KNKRB 3 0701-02	Remont skrzydeł okiennych pojedynczych	m2		
		6 * 0,70	m2	4,200	
				RAZEM	4,200
3.9		Remont istniejącej tablicy stalowej na murze od strony Parku			
93 d.3.9	KNR 13-16 0103-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne(piąskowanie) stali	m2		
		1,00	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
94 d.3.9	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych gładkich	m2		
		1,00	m2	1,000	
				RAZEM	1,000
4		ROBOTY BUDOWLANE - ARANŻACJA WNĘTRZA BASZTY DOROTKI - PARTER			
4.1		Remont istniejącej posadzki ceglanej z wykonaniem nowych warstw podbudowy			
95 d.4.1	KNR 15-01 0203-01	Rozbiórka bruków z kamienia naturalnego o grub. 15 cm przy wypełnieniu spoin żwirem	m2		
		7,69	m2	7,690	
				RAZEM	7,690
96 d.4.1	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie cegły wodą zimną - silne zanieczyszczenie Krotność = 2	m2		
		7,69 * 2	m2	15,380	
				RAZEM	15,380
97 d.4.1	KNR 2-01 0206-03 0214-03	Roboty ziemne wykon.koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transp.urobku samochod.samowyladowczymi na odległość 15 km	m3		
		7,69 * 0,42	m3	3,230	
				RAZEM	3,230
98 d.4.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - mieszanka piaskowo - żwirowa	m3		
		7,69 * 0,15	m3	1,154	
				RAZEM	1,154
99 d.4.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów na podłożu gruntowym - tłuczeń	m3		
		7,69 * 0,15	m3	1,154	
				RAZEM	1,154
100 d.4.1	KNR 2-31 0501-06 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z cegły o wysokości 14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7,69	m2	7,690	
				RAZEM	7,690
101 d.4.1	KNR 2-31 0501-06 z.o.2.13. 9902-01	Chodniki z kostki kamiennej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - dodatek za profilowanie we wnętrzu Krotność = 0,1	m2		
		7,69	m2	7,690	
				RAZEM	7,690
102 d.4.1	KNR K-04 0403-04	Impregnacja posadzki	m2		
	Analogia	1,20 * 0,6 * 5	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
4.2		Remont elewacji wewnętrznej z cegły			
103 d.4.2	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - silne zanieczyszczenie Krotność = 2	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
104 d.4.2	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - silne zanieczyszczenie Krotność = 2	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
105 d.4.2	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
106 d.4.2	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wątku ściany	m3		
		(9,34 * 4,23) * 0,05	m3	1,975	
				RAZEM	1,975
107 d.4.2	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
108 d.4.2	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
109 d.4.2	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
5		ROBOTY BUDOWLANE - ARANŻACJA WNĘTRZA BASZTY DOROTKI - PIĘTRO			
5.1		Remont elewacji wewnętrznej z cegły			
110 d.5.1	KNR 13-05 0209-04	Demontaż starego wyposażenia - drabiny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
111 d.5.1	KNR 9-21 0106-02 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą zimną - silne zanieczyszczenie Krotność = 2	m2		
		9,34 * 4,23	m2	39,508	
				RAZEM	39,508
112 d.5.1	KNR 9-21 0106-03 uwaga pod tablicą	Cięsieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą gorącą - silne zanieczyszczenie Krotność = 2	m2		
		9,34 * 3,15	m2	29,421	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	29,421
113 d.5.1	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa	m2		
		9,34 * 3,15	m2	29,421	
				RAZEM	29,421
114 d.5.1	KNKRB 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cem.-wapiennej z zachowaniem wążku ściany	m3		
		(9,34 * 3,15) * 0,05	m3	1,471	
				RAZEM	1,471
115 d.5.1	KNR 2-04 0601-01	Spoinowanie murów zaprawa wapienną	m2		
		9,34 * 3,15	m2	29,421	
				RAZEM	29,421
116 d.5.1	KNR AT-26 0304-02	Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - natryskowo	m2		
		9,34 * 3,15	m2	29,421	
				RAZEM	29,421
117 d.5.1	KNR K-04 0403-04	Impregnacja cegły i okładzin zewnętrznych	m2		
		9,34 * 3,15	m2	29,421	
				RAZEM	29,421
5.2		Montaż mocowania planowanej rzeźby Dorotki w Podłodze			
118 d.5.2		Montaż łączników stalowych do istniejącej posadzki drewnianej	szt		
	Dostawa, transport, montaż	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5.3		Remont istniejącej posadzki drewnianej			
119 d.5.3	KNNR-W 3 0504-12	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami olejowymi - bale i krawędziaki	m2		
		7,69	m2	7,690	
				RAZEM	7,690
5.4		Remont istniejącej więźby drewnianej wraz pozostałymi elementami konstrukcji drewnianej			
120 d.5.4	KNNR-W 3 0504-12	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami olejowymi - bale i krawędziaki	m2		
		48,00	m2	48,000	
				RAZEM	48,000
5.5		Dostawa i Montaż tablic z plexiglasu			
121 d.5.5		Tablica informacyjna z plexiglasu montowana do posadzki z wypełnieniem treflą - Dostawa + Montaż	szt		
	Dostawa, transport, montaż	2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
6		UTYLIZACJA ODPADÓW			
122 d.6	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		10,00	m3	10,000	
				RAZEM	10,000