



Ka-WN.5142.2920.2.2017

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

Kalisz, 17. 07. 2017 r.

POZWOLENIE NR 435/2017/A

NA PODEJMOWANIE INNYCH DZIAŁAŃ, KTÓRE MOGŁYBY PROWADZIĆ DO NARUSZENIA SUBSTANCJI LUB ZMIANY
WYGLĄDU ZABYTKU WPISANEGO DO REJESTRU
(OBSZAR HISTORYCZNEGO ZAŁOŻENIA URBANISTYCZNEGO)

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt. 11, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art.91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dn. 2017 r. poz. 1257), Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku z 27 czerwca 2017 r. (data wpływu 27.06.2017 r.), złożonego przez Miasto Kalisz, Urząd Miejski – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji, z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1a w Kaliszu, o udzielenie pozwolenia na podejmowanie innych działań przy zabytku związanych z adaptacją części terenu Dobrzecka, Graniczna, Mickiewicza – budowa skweru wypoczynkowego (dz. nr 15/19 obręb 041) zgodnie z załączonym projektem, na terenie historycznego założenia urbanistycznego Miasta Kalisza

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

wnioskodawcy:

Miastu Kalisz, Urząd Miejski – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji, z siedzibą przy ul. T. Kościuszki 1a

na podejmowanie innych działań przy zabytku, tj.:

Założenie urbanistyczne miasta Kalisz wpisane do rejestru zabytków pod numerem rejestru 33/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28.02.1956 r. (l.dz.K1.IV-73/14/56) zmienioną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29.11.2013 r. (l.dz.DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13 [KD]), na terenie nieruchomości dz. nr 15/19 w obrębie ewidencyjnym 041 Korczak

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań:

Adaptacja części terenu Dobrzecka, Graniczna, Mickiewicza – budowa skweru wypoczynkowego (dz. nr 15/19 obręb 041)

Według programu podejmowanych działań:

Projekt budowlany „Adaptacja części terenu Dobrzecka, Graniczna, Mickiewicza – budowa skweru wypoczynkowego” autorstwa mgr inż. arch. Sławomira Kolanusa

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków określa następujące warunki polegające na obowiązku:

- Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia działań

Uzasadnienie

Planowana inwestycja polegająca na adaptacji części terenu Dobrzecka, Graniczna, Mickiewicza, na skwer wypoczynkowy (dz. nr 15/19 obręb 041), zlokalizowana jest w obrębie założenia urbanistycznego miasta Kalisza i na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr 33/A dokonanego orzeczeniem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 28. 02. 1956 r. (l.dz. KL.IV-73/14/56) zmienionym decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 29. 11. 2013 r. (l.dz. DOZ-OAiK-6700-310-1/12-13[KD]) Ochronie konserwatorskiej podlega przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i formy zaprojektowanej zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych obszaru miasta Kalisza. Nie stwierdza się negatywnego wpływu inwestycji na wartość zabytkową historycznego założenia urbanistycznego Miasta Kalisza. Wobec powyższych należało orzec jak w sentencji.

Stosownie do treści art. 36. ust. 1. pkt 11. w związku z art. 6. ust. 1. pkt 1. lit. b) i art. 7. pkt 1. art. 92 ust. 6 przywoływanej na wstępie ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, oraz (wpis indywidualny, oraz jako część układu urbanistycznego). Kompetencje wojewódzkiego konserwatora zabytków do wydawania decyzji zgodnie z właściwością i w sprawach określonych w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wynikają z treści art. 89. pkt 2. i art. 91. ust. 4. pkt 4. wzmiankowanej ustawy.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Stronom służy prawo do zrzeczenia się odwołania. Oświadczenie w tym przedmiocie musi być złożone przez stronę przed organem, który wydał decyzję. Z tą chwilą decyzja staje się prawomocna i ostateczna. Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią z tych stron. Zrzeczenie się prawa do odwołania ma taki skutek, iż decyzji nie będzie można zaskarżyć do organu II instancji oraz do WSA.

Art. 47 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami : „ wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1 , a następnie zmieni je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.”

Otrzymują:

1. Miasto Kalisz, Urząd Miejski – Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji,
ul. T. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Beata Maria Matusiak
Kierownik Delegatury w Kaliszu

Do wiadomości

1. Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza
Główny Rynek 20,
62-800 Kalisz
2. ad acta

Sprawę prowadzi:
Mateusz Halak, tel. (62) 7576421 wew. 39

Nie podlega opłacie skarbowej
Zwolniono z opłaty skarbowej
Podstawa prawna:

art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. nr 225, poz. 1635)

część..... pkt..... załącznika do ww ustawy