

Ogłoszenie nr 533638-N-2018 z dnia 2018-03-20 r.

Miasto Kalisz: Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Kalisza

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie  
**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych:** Nie

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający:** Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania:** Nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających:** Nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:** Nie

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Kalisz, krajowy numer identyfikacyjny 250855877, ul. Główny Rynek 20 , 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 48 627 654 300, e-mail zam.publ@um.kalisz.pl,

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):** nie

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL):** Tak

www.bip.kalisz.pl, www.bip.umkalisz.pl - zakładka „Ogłoszenia” / „Zamówienia publiczne”

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** Tak

www.bip.kalisz.pl, www.bip.umkalisz.pl - zakładka „Ogłoszenia” / „Zamówienia publiczne”

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem:** Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:**

**Elektronicznie:** Nie

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:** Nie

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:** Tak

Inny sposób: oferty pod rygorem nieważności należy złożyć w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami SIWZ.

Adres: wyłącznie w pokoju nr 25 (sekretariat Wiceprezydenta Miasta Kalisza) mieszczącym się na I piętrze budynku Urzędu Miasta przy ul. Główny Rynek 20 w Kaliszu (Ratusz).

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne** Nie

#### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Kalisza

**Numer referencyjny:** WBUA.271.01.0001.2018

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny:** Nie

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części: Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**  
maksymalnej liczby części- 3

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Kalisza w podziale na 6 części. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.: 2.1. wykonanie przedmiotu zamówienia przy uwzględnieniu aktualnych dokumentów, 2.2. przygotowanie materiałów i uczestniczenie w posiedzeniach Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej Miasta Kalisza, w terminach ustalonych przez Zamawiającego, 2.3. uzyskanie opinii i pozytywnych uzgodnień, o których mowa w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) dotyczących przedmiotowego projektu planu, wniesienie poprawek i zmian do projektu planu wynikających z uzyskanych uzgodnień i opinii oraz uwag Prezydenta Miasta Kalisza, 2.4. przygotowanie materiałów i uczestniczenie w publicznej dyskusji na temat rozwiązań przyjętych w projekcie planu i udzielenie niezbędnych wyjaśnień, 2.5. wprowadzenie zmian w projekcie planu w przypadku uwzględnienia przez Prezydenta Miasta Kalisza złożonych uwag, a także w przypadku uwzględnienia uwag przez Radę Miasta lub stwierdzeniu przez nią konieczności dokonania zmian w projekcie, 2.6. przekazanie do siedziby Urzędu Miasta – Wydziału Budownictwa Urbanistyki i Architektury materiałów niezbędnych do skompletowania dokumentacji prac planistycznych określonych w §12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1587). 3. Szczegółowy zakres usługi i sposób jej realizacji określony został w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**II.5) Główny kod CPV:** 71410000-5

**II.6) Całkowita wartość zamówienia** (*jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia*):  
Wartość bez VAT: Waluta:

**II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:** Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp o wartości nie przekraczającej 60.000,00 PLN (po 10.000,00 PLN dla każdej części zamówienia), które będą polegać na powtórzeniu usług składających się na zamówienie podstawowe. Zamówienia te będą mogły zostać udzielone gdy będzie to korzystne dla Zamawiającego (np. konieczność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości bezpośrednio przylegających do zleczanych w ramach zamówienia planów lub zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego). Zamówienia te będą mogły zostać udzielone po zabezpieczeniu odpowiednich środków finansowych na sfinansowanie zamówienia.

**II.9) Informacje dodatkowe:** nie

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków: nie dotyczy.

Informacje dodatkowe nie dotyczy.

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: nie dotyczy.

Informacje dodatkowe nie dotyczy.

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Za spełniających warunki udziału w postępowaniu Zamawiający uzna

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

Wykonawców, którzy: 1) wykażą wykonanie w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwóch usług polegających na wykonaniu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów zmian planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu o powierzchni opracowania planu nie mniejszej niż: a) 20 ha dla Części 1, 4, 5 i 6 zamówienia, b) 5 ha dla Części 2 zamówienia, c) 3 ha dla Części 3 zamówienia,, które zostały wykonane w sposób należyty. Zamawiający uznaje za wystarczające wskazanie w wykazie, o którym mowa w pkt III.51.1 niniejszego ogłoszenia tylko takich usług, które potwierdzą spełnianie warunków postawionych przez Zamawiającego, w ramach Części, na które Wykonawca składa ofertę 2) skierują do realizacji zamówienia osobę posiadającą doświadczenie w sporządzaniu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów zagospodarowania przestrzennego, która uczestniczyła w minimum 2 projektach jako główny projektant oraz spełnia minimum jeden z warunków art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.), 3) skierują do realizacji zamówienia osobę posiadającą doświadczenie w sporządzaniu prognoz oddziaływania na środowisko sporządzanych w ramach projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów zagospodarowania przestrzennego i która sporządziła minimum 2 takie prognozy oddziaływania na środowisko oraz spełnia wymagania zawarte w art. 74a ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), 4) skierują do realizacji zamówienia osobę posiadającą doświadczenie w sporządzaniu prognoz skutków finansowych sporządzanych w ramach projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów zagospodarowania przestrzennego i która sporządziła minimum 2 takie prognozy oddziaływania na środowisko, 5) skierują do realizacji zamówienia osobę posiadającą doświadczenie w sporządzaniu rozwiązań komunikacyjnych sporządzanych w ramach projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub zmian planów zagospodarowania przestrzennego i która uczestniczyła w minimum 2 projektach sporządzając w ramach tych projektów rozwiązania komunikacyjne oraz spełnia minimum jeden z warunków art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.). Zamawiający dopuszcza możliwości łączenia funkcji w ramach wymagań przedstawionych w pkt III.1.3.2-5 ogłoszenia. Zamawiający dopuszcza możliwość skierowania do realizacji zamówienia osób wymienionych w pkt III.1.3.2-5 ogłoszenia w zakresie jednej, dwóch lub trzech części, na które Wykonawca złoży ofertę.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp: Nie**

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu: Tak**

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji: Nie**

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

**III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1) wykaz należycie wykonanych usług spełniających warunki o których mowa w pkt. III.1.3)1) niniejszego ogłoszenia – wzór wykazu (wymagany zakres informacji) stanowi załącznik do SIWZ (Doświadczenie zawodowe); 2) dowody określające czy usługi wymienione w wykazie, o którym mowa w pkt. III.5.1)1) niniejszego ogłoszenia, zostały wykonane należycie; Dowodami, o których mowa wyżej są referencje bądź

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. 3) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, spełniających warunki o których mowa w pkt. III.1.3)2)-5) niniejszego ogłoszenia – wzór wykazu (wymagany zakres informacji) stanowi załącznik do SIWZ (Potencjał osobowy).

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:** nie dotyczy.

**III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP:** nie dotyczy.

**III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1) Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w postępowaniu. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje (dowody) potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. W przypadku gdy Wykonawca nie należy do żadnej grupy kapitałowej ww. oświadczenie, o takiej treści można dołączyć do oferty. 2) W sytuacji gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie (w oryginale) tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą dokumentu (np. zobowiązania podpisanego przez osobę upoważnioną do reprezentacji podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca), który określa w szczególności: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, a w szczególności czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 3) W przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia wymagane jest załączenie dokumentu pełnomocnictwa określającego zakres umocowania pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu, ewentualnie umowy o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy Pzp (w oryginale albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza); 4) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy (w oryginale albo kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wnieścia wadium:** Nie

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** Nie

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:** Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych: Nie

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:** Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej: Nie

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):** Nie

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

##### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian zawarte zostały w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):** nie

##### **Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2018-04-04, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem): Nie

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Ofertę należy przygotować w języku polskim.

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane** Nie

##### **IV.6.6) Informacje dodatkowe:**

1. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów zawiera SIWZ. Adres poczty elektronicznej podany w pkt I.1) niniejszego ogłoszenia nie służy do porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami w postępowaniu, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie. 2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Beata Karkowska tel. +48 62 5049 724. 3. Forma dokumentów, jakie należy złożyć Zamawiającemu określona została w SIWZ. 4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania z powodów, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z pkt. III.1.3) niniejszego ogłoszenia – dopuszcza się łączne spełnienie tych warunków przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Jeżeli w dokumentach potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu podane będą wartości w innej walucie niż PLN, będą one przeliczane na PLN według kursu średniego Narodowego Banku Polskiego danej waluty z daty zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamówieniu dotyczącego postępowania. W przypadku gdy w dniu zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych Narodowy Bank

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

Polski nie ogłasza średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs danej waluty ogłoszony przez NBP ostatniego dnia przed dniem zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

## ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

**Część nr: 1** **Nazwa:** opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Długiej i Szerokiej o pow. ok. 31 ha.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Część 1 zamówienia obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Długiej i Szerokiej o pow. ok. 31 ha. Przedmiotowy teren objęty jest obowiązującym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Długiej, Grzybowej, Szerokiej, posiada ustalenia określone na podstawie nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym. Obszar w przeważającej części został przeznaczony pod tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, usług oraz tereny o funkcji przemysłu, rzemiosła, składów z towarzyszącą zielenią izolacyjną, na których funkcjonuje tam jeden z zakładów firmy Kilargo Sp. z o.o. 2. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 18

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 2** **Nazwa:** opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zabudowy mieszkaniowej nad rzeką Swędrnią o pow. ok. 6 ha.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Część 2 zamówienia obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zabudowy mieszkaniowej nad rzeką Swędrnią o pow. ok. 6 ha. Obszar objęty planem to teren niezagospodarowany, położony w sąsiedztwie ogródków działkowych i doliny rzeki Swędrni, przy ulicy Łódzkiej posiadającej klasę drogi zbiorczej wzdłuż której zlokalizowane są głównie budynki mieszkalne, produkcyjne, usługowe oraz gospodarce dla rolnictwa. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kalisza określono politykę przestrzenną, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności i usługowej. 2. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 12

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część 3 Nazwa:** opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu nr: położonego w rejonie skrzyżowania ulic Dobrzecka – Podmiejska– II o pow. ok. 4 ha.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Część 3 zamówienia obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie skrzyżowania ulic Dobrzecka – Podmiejska – II o pow. ok. 4 ha. W obowiązującym obecnie na tym terenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ustalono przeznaczenie jako teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m<sup>2</sup>. Jest to niezgodne z przyjętą polityką przestrzenną miasta Kalisza, polegającą na ograniczeniu terenów przeznaczonych pod wielkopowierzchniowe obiekty handlowe. W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kalisza określono politykę przestrzenną, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej. 2. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 12

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część 4 Nazwa:** opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu nr: pomiędzy ulicami: Piaszczysta – Wiosenna

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Część 4 zamówienia obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Piaszczysta- Wiosenna o pow. ok. 87 ha. Obszar objęty planem to teren niezagospodarowany, a dominującą formą użytkowania są tereny rolnicze. Położony jest przy północno-wschodniej granicy miasta przy ulicy Łódzkiej, posiadającej klasę drogi zbiorczej, wzdłuż której zlokalizowane są głównie budynki mieszkalne, produkcyjne, usługowe oraz gospodarcze dla rolnictwa. W Studium uwarunkowań i kierunków

Oznaczenie sprawy: WBUA.271.01.0001.2018

zagospodarowania miasta Kalisza określono politykę przestrzenną, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego jako tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zabudowy usługowej oraz tereny ogródków działkowych. 2. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71410000-5,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 12

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część nr: 5** Nazwa: opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Poligonowa o pow. ok. 81 ha.

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Część 5 zamówienia obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - Poligonowa o pow. ok. 81 ha. Obszar objęty planem, położony przy północno-zachodniej granicy miasta, to teren niezagospodarowany, a dominującą formą użytkowania są tereny rolnicze. Ponadto na sąsiednich obszarach przy granicy miasta Kalisza rozwija się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Kalisza określono politykę przestrzenną, w tym lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o niskiej intensywności. 2. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71410000-5,**

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 18

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**



**Część 6 Nazwa:** opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w rejonie ulic: Biskupickiej i Dobrzeckiej o pow. ok. 27 ha.  
**nr:**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** 1. Część 6 zamówienia obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów w rejonie ulic: Biskupickiej i Dobrzeckiej o pow. ok. 27 ha. Omawiane tereny są już objęte obowiązującymi planami miejscowymi, jednak nie zostały dotychczas zainwestowane. Opracowanie nowego planu ma na celu zmianę przeznaczenia terenów: usług sportu i rekreacji, zabudowy zagrodowej, usług komercyjnych, zieleni parkowej i wprowadzenie w zamian terenów zabudowy mieszkaniowej oraz usług, a także umożliwienie rozwoju istniejącego zakładu i wyznaczenie terenów pod realizację składów i magazynów z jednoczesnym wyznaczeniem bufora w postaci zieleni izolacyjnej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic: Bujnickiego, Bursche i Szpilowskiego. 2. Szczegółowy opis części zamówienia znajduje się w SIWZ i załącznikach do SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71410000-5,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach: 12

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Doświadczenie głównego projektanta	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę oddziaływania na środowisko	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej prognozę skutków finansowych	10,00
Doświadczenie osoby sporządzającej rozwiązania komunikacyjne	10,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**