



Dostępny samorząd – granty

Oznaczenie sprawy: WSSM.2710.25.2023

Załącznik nr 2
do Zapytania Ofertowego z dnia 26.01.2023 r.

UMOWA

nr /WSSM/2023

zawarta w dniur.

pomiędzy :

Miastem Kalisz z siedzibą w Kaliszu Główny Rynek 20, zwanym dalej "**Zleceniodawcą**",
w imieniu którego działają/działają :

1. Matusz Podsadny – Wiceprezydent Miasta Kalisza
2. Tomasz Rogoziński – Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych

a

.....
NIP.....REGON.....

zwanym w dalszej treści umowy "**Wykonawcą**" w imieniu którego działa/działają:

1.
2.

§1

1. Przedmiotem umowy jest:

1) przeprowadzenie przez Wykonawcę kompleksowego audytu w zakresie dostępności architektonicznej budynków użyteczności publicznej, podczas którego zostanie sprawdzona dostępność dla osób z niepełnopraknościami oraz osób ze szczególnymi potrzebami.

Audytem dostępności architektonicznej zostaną objęte dwa budynki Urzędu Miasta Kalisza:

- a) budynek - ratusz - powierzchnia 3629,18m², 4 kondygnacje + piwnica, 2 wejścia (jedno z platformą osobową), ilość pomieszczeń: 90,
 - b) budynek na ul. Jasnej 2- powierzchnia 1235,61m², 4 kondygnacje, 1 wejście, ilość pomieszczeń 26.
- 2) Przygotowanie raportu końcowego zawierającego rekomendacje po przeprowadzonym audycie.
 - 3) Omówienie rekomendacji zawartych w raporcie końcowym.

§2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, ust. 1. przyjmuje się na okres 45 dni licząc od dnia podpisania umowy.

§3

1. Lokalizacje wskazane przez Zamawiającego, w których przeprowadzony zostanie audyt dostępności architektonicznej:

- 1) budynek Urzędu Miasta Kalisza – ratusz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz
- 2) budynek Urzędu Miasta Kalisza, ul. Jasna 2, 62-800 Kalisz.

§4

1. Wynagrodzenie za realizację umowy ustala się w wysokości zł (słownie: złotych) brutto/ miesiąc.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy wszystkich czynności niezbędnych dla wykonania umowy.

4. Wynagrodzenie za realizację usługi płatna będzie przelewem, na konto Wykonawcy nr, na podstawie faktury wystawionej po przeprowadzonych czynnościach, o których mowa w §1, w terminie do



Dostępny samorząd – granty

14 dni od jej doręczenia.

5. Adres Zleceniodawcy: Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, NIP 618 - 001 - 59 - 33.

6. Za datę zapłaty za usługę przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zleceniodawcy.

§5

1. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli sposobu i terminów wykonania umowy, bez konieczności wcześniejszego zawiadomienia Zleceniobiorcy, w terminach, w których powinny być realizowane prace objęte umową.

2. W przypadku stwierdzenia podczas kontroli, o której mowa w ust. 1, że umowa była nienależycie wykonywana Zleceniodawca naliczy karę umowną w wysokości 5% należnego wynagrodzenia za każde stwierdzone naruszenie. Łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30%.

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

4. W razie nie wywiązania się Wykonawcy z przyjętych umową zobowiązań Zleceniodawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez konieczności zapłaty kwoty wskazanej w §4. Rozwiązanie umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zleceniodawcę roszczeń wobec Wykonawcy.

5. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, w tym w przypadku siły wyższej w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz.1740 późn. zm.), które uniemożliwiają wykonanie umowy.

6. Zleceniodawca może odstąpić od niniejszej umowy najpóźniej na 7 dni przed planowaną realizacją przedmiotu umowy. Wówczas Wykonawca nie będzie miał prawa żądać wynagrodzenia o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.

7. Umowa wygasa po wypełnieniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

§6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy winny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie między innymi przepisy kodeksu cywilnego.

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zleceniodawcy.

.....

.....

.....

Zleceniodawca

.....

Wykonawca

