

Kalisz, dnia 22 września 2015r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Termomodernizacja i modernizacja budynków Żłobków w Kaliszu w podziale na 3 Części:**

- 1) **Część 1: „Termomodernizacja i modernizacja budynku Żłobka Nr 2 przy ul. Babina 3a w Kaliszu”;**
- 2) **Część 2: „Termomodernizacja i modernizacja budynku Żłobka Nr 3 przy ul. Bogumiła i Barbary 14a w Kaliszu”;**
- 3) **Część 3: „Termomodernizacja i modernizacja budynku Żłobka Nr 4 przy al. Wojska Polskiego 34 w Kaliszu”;**

1. Zamawiający:

Miasto Kalisz, Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz

NIP: 618-001-59-33

Regon: 250855877

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, obejmuje dla każdej Części:

- 1) przeprowadzenie wizji lokalnych na terenie budynków;
- 2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich potrzebnych uzgodnień i decyzji w tym także decyzji (pozwolenia) odpowiedniego Konserwatora Zabytków;
- 3) pozyskanie map do celów projektowych;
- 4) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych termomodernizacji budynku Żłobka na podstawie opracowanych audytów energetycznych, po 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia, o których mowa w ust. 2 pkt 4) oraz uzgodnieniami z Wydziałem Rozbudowy Miasta i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz Dyrekcją Żłobka;
- 5) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych modernizacji budynku Żłobka po 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia, o których mowa w ust. 2 pkt 4) oraz uzgodnieniami z Wydziałem Rozbudowy Miasta i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz Dyrekcją Żłobka;

- 6) przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosków o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi;
- 7) opracowanie przedmiarów robót (szczegółowych) wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu – po 2 egz. oddzielnie dla termomodernizacji i po 2 egz. oddzielnie dla modernizacji + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.ath”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
- 8) opracowanie kosztorysów inwestorskich (po 1 egz. oddzielnie dla termomodernizacji i po 1 egz. oddzielnie dla modernizacji + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.ath”) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
- 9) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) po 2 egz. dla termomodernizacji i po 2 egz. dla modernizacji + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.doc”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
- 10) pełnienie nadzoru autorskiego przez Projektantów nad wykonaniem robót budowlanych bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Zakres prac projektowych obejmuje:

a) w zakresie termomodernizacji:

- „głęboką” termomodernizację budynków żłobków na podstawie opracowanych audytów energetycznych stanowiących załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego;

a) w zakresie modernizacji:

- wymianę wewnętrznej stolarki drzwiowej,
- wymiana podłóg,
- malowanie ścian i sufitów,
- wymiana płytek ceramicznych na ścianach i podłogach,
- w przypadku konieczności wymiana pionów i poziomów kanalizacji sanitarnej i instalacji wodociągowej,
- w przypadku konieczności wymiana kanalizacji deszczowej,

- w przypadku konieczności wymiana instalacji elektrycznej,
- budowa nowego tarasu z kostki brukowej betonowej w miejscu istniejącego zniszczonego dla Żłobka nr 4 (załącznik nr 5 do zapytania ofertowego),
- inne roboty po uzgodnieniu z Dyrekcją Żłobków.

Uwaga:

Projektanci winni przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.

3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, tj. na jedną Część, kilka Części lub wszystkie Części. Poszczególne Części zamówienia wraz z zakresem określone są w pkt. 2.1 zapytania ofertowego
4. Wykonawca zobowiązany jest w przeciągu 2 lat od dnia przekazania kompletnej dokumentacji do wykonania w ramach niniejszego zamówienia aktualizacji dostarczonych Zamawiającemu dokumentów i opracowań o ile zgłosi on taką potrzebę.
4. Projektanci zobowiązani są do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym oraz Dyrekcją Żłobków proponowanych rozwiązań projektowych.
5. Wymagany termin wykonania – **do dnia 21 grudnia 2015r dla każdej Części.**
6. Szczegółowe warunki zamówienia określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
7. Wykonawca musi posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym niniejszym zaproszeniem. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże należyte wykonanie w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwóch usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowych dot. budowy nowych budynków lub modernizacji budynków (uwzględniającej termomodernizację) o pow. użytkowej min. 1000,00m², które zostały wykonane w sposób należyty.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia druku „Wykaz dokumentacji projektowych”, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dokumentacji projektowych wskazanych w wykazie. Dokumentacje wymienione w wykazie, a nie potwierdzone ww. dokumentami nie będą uwzględniane przy ocenianiu ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże żadnej usługi spełniającej ww. warunku jego oferta nie będzie rozpatrywana.

8. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
- 9) Wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę na „Formularzu oferty”, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
- 10) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty dla każdej Części oddzielnie, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

10.1 Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszych ofert będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert i ich znaczeniem (wagami):

- 1) Cena – waga 70 pkt.,
- 2) Doświadczenie zawodowe – waga 30 pkt.

11.2 Zamawiający dokona oceny ofert dla każdej Części oddzielnie w oparciu o wyżej wymienione kryteria i przyzna w toku oceny punktację tj. końcową liczbę punktów przyznanych każdej z ocenianych ofert która obliczona zostanie według wzoru:

$$Lp = C + D$$

gdzie:

Lp – łączna liczba punktów przyznana ofercie

C – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Cena”

D – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Doświadczenie zawodowe”

Sposób oceny ofert w poszczególnych kryteriach dla każdej Części oddzielnie:

1) Kryterium „Cena”

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty podana przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”. Maksymalną ilość punktów tj. 70 otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę. Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie zgodnie z poniższym wzorem, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według zasady matematycznej, iż wartości 1-4 zaokrągla się w dół, 5-9 zaokrągla się w górę:

$$C = Cn/Co \times 70 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

Cn – cena brutto najtańszej oferty

Co – cena brutto ocenianej oferty

2) Kryterium „Doświadczenie zawodowe”

W powyższym kryterium oceniana będzie ilość podanych przez Wykonawcę w „Wykazie wykonanych dokumentacji projektowych” należycie wykonanych dokumentacji projektowych spełniających warunek, o których mowa w pkt. 7 niniejszego zapytania ofertowego. Oferty zostaną przyznane punkty w zależności od ilości wykazanych projektów według następujących zasad:

- a) 4 usług i więcej - 30 pkt.
- b) 3 usługi - 20 pkt.
- c) 2 usługi - 10 pkt.
- d) 1 i mniej - 0 pkt.

Punkty zostaną przyznane tylko wtedy, gdy Wykonawca wykaże, że dokumentacje projektowe zostały wykonane przez osoby wskazane w pkt 3 „Formularza oferty” lub przy ich udziale (jako współautorzy).

11.3. Oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów w przyjętych kryteriach oceny ofert, a oferty, które otrzymają największą, łączną ilość punktów zostaną uznana za najkorzystniejsze. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.

12. Pisemną ofertę w zamkniętej, opieczetowanej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i oznaczonej: „**Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Termomodernizacja i modernizacja budynków Żłobków w Kaliszu w podziale na 3 Części**” należy dostarczyć za pośrednictwem poczty, kuriera lub osobiście na adres: Urząd Miejski w Kaliszu, Wydział Rozbudowy Miasta i Inwestycji, ul. Kościuszki 1a, 62-800 Kalisz (pok. nr 421 na IV piętrze) w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 6 października 2015 roku do godz. 13:00**.
13. O wyborze ofert Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę.
14. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
15. Pracownikiem uprawnionym do kontaktowania się z oferentami jest: Krzysztof Roszkiewicz – tel. +48 62 7654 431.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdej chwili, bez podania przyczyn lub ograniczenia przedmiotu zamówienia.
17. Niniejsze zaproszenie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo Zamówień publicznych, która nie ma zastosowania do niniejszego postępowania (art. 4 pkt 8 Pzp).
18. Nie prowadzi się indywidualnych negocjacji na temat cen, terminów wykonania zamówienia i terminów składania ofert.
19. Zaproponowane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym ceny brutto powinny zawierać wszelkie koszty wykonania zadania. Ryzyko błędnej kalkulacji cen w ofercie obciąża Wykonawcę.

p.o. Naczelnika Wydziału
Rozbudowy Miasta i Inwestycji
/.../
Anna Durlej

Załączniki:

- 1/ Formularz oferty – do wypełnienia;
- 2/ Projekt umowy;
- 3/ Formularz „Wykaz wykonanych dokumentacji projektowych” – do wypełnienia;
- 4/ Audyty energetyczne budynków Żłobków – NR 2, NR 3, NR4;
- 5/ Zdjęcie zniszczonego tarasu budynku Żłobka nr 4 przy al. Wojska Polskiego 34 w Kaliszu.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

....., dnia

FORMULARZ OFERTY

Oferuję wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „**Termomodernizacja i modernizacja budynków Żłobków w Kaliszu w podziale na 3 Części**” i oświadczam, iż:

1. Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego opisem i warunkami zawartymi w zapytaniu ofertowym:

Numer i nazwa Części	Cena ryczałtowa brutto zawierająca podatek VAT (PLN)
Część 1: Termomodernizacja i modernizacja budynku Żłobka Nr 2 przy ul. Babina 3a w Kaliszu	
Część 2: Termomodernizacja i modernizacja budynku Żłobka Nr 3 przy ul. Bogumiła i Barbary 14a w Kaliszu	
Część 3: Termomodernizacja i modernizacja budynku Żłobka Nr 4 przy al. Wojska Polskiego 34 w Kaliszu	

2. Wyżej wymienione zamówienie wykonam w terminie do dnia **21 grudnia 2015r.**
3. Jako Projektanta, który posiada uprawnienia budowlane:
 - 1) do projektowania w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazuję imiennie:,
 - 2) do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazuję imiennie:,
 - 3) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazuję imiennie:,

Oznaczenie sprawy: WRI.271.10.130.2015

- 4) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazuję imiennie:
4. Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności objętej przedmiotem zamówienia oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobowym umożliwiającym realizację zamówienia.
5. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.
6. Zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego, w tym projektem umowy stanowiącym jego załącznik i akceptuję ich treść, w tym warunki płatności oraz zdobyłem wszelkie niezbędne informacje do opracowania oferty.
7. Oświadczam, że jestem / nie jestem płatnikiem podatku VAT*.
8. Wszystkie dane zawarte w mojej ofercie są zgodne z prawdą i aktualne w chwili składania oferty.
9. Dane teleadresowe Wykonawcy do prowadzenia korespondencji:
Nazwa (firma) Wykonawcy: *
Adres: *
tel. *, fax. *
(w przypadku składania oferty wspólnej proszę wyżej podać dane ustanowionego pełnomocnika)
10. W załączeniu przedkładam nw. załączniki:
1)
2)
3)
n)

.....
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionej/ych/

* należy podać/niewłaściwe skreślić

Umowa nr (projekt)

zawarta w dniu 2015 roku w Kaliszu pomiędzy Miastem Kalisz,
Główny Rynek 20, 62-800 Kalisz, NIP 618-001-59-33, reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej Zamawiającym

a:

z siedzibą w przy ulicy, reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej Wykonawcą, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „**Termomodernizacja i modernizacja budynków Żłobków w Kaliszu w podziale na 3 Części**” w zakresie Części pn. „.....” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą integralną część umowy.

§ 2

1. Na przedmiot umowy składa się:

- 1) przeprowadzenie wizji lokalnych na terenie budynków;
- 2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich potrzebnych uzgodnień i decyzji w tym także decyzji (pozwolenia) odpowiedniego Konserwatora Zabytków;
- 3) pozyskanie map do celów projektowych;
- 4) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych termomodernizacji budynku Żłobka na podstawie opracowanych audytów energetycznych, po 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia, o których mowa w ust. 2 pkt 4) oraz uzgodnieniami z Wydziałem Rozbudowy Miasta i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz Dyrekcją Żłobka;
- 5) wykonanie projektów budowlanych i wykonawczych modernizacji budynku Żłobka po 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129), zgodnie z warunkami technicznymi

przyłączenia, o których mowa w ust. 2 pkt 4) oraz uzgodnieniami z Wydziałem Rozbudowy Miasta i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Kaliszu oraz Dyrekcją Żłobka;

- 6) przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosków o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi;
 - 7) opracowanie przedmiarów robót (szczegółowych) wraz z zestawieniem materiałów i sprzętu – po 2 egz. oddzielnie dla termomodernizacji i po 2 egz. oddzielnie dla modernizacji + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.ath”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
 - 8) opracowanie kosztorysów inwestorskich (po 1 egz. oddzielnie dla termomodernizacji i po 1 egz. oddzielnie dla modernizacji + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.ath”) w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.);
 - 9) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (STWiOR) po 2 egz. dla termomodernizacji i modernizacji + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.doc”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz. 1129);
 - 10) pełnienie nadzoru autorskiego przez Projektantów nad wykonaniem robót budowlanych bez dodatkowego wynagrodzenia.
2. Projektanci winni przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi dotyczących objętej niniejszym zamówieniem dokumentacji projektowej, w przeciągu dwóch dni roboczych od dnia przesłania pytania przez Zamawiającego.
 4. Wykonawca i Projektanci zobowiązani są do nieujawniania osobom trzecim wartości robót wynikających z kosztorysu inwestorskiego.
 5. Wykonawca zobowiązany jest w przeciągu 2 lat od dnia przekazania kompletnej dokumentacji do wykonania w ramach niniejszego zamówienia aktualizacji dostarczonych Zamawiającemu dokumentów i opracowań o ile zgłosi on taką potrzebę.

§ 3

1. Wykonawca na swój koszt ustanawia Projektanta, który posiadają uprawnienia budowlane:
 - 1) do projektowania w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazuję imiennie:,

- 2) do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazują imiennie:,
 - 3) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazują imiennie:,
 - 4) do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w tym zakresie wskazują imiennie:
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację projektową w zakresie wymienionym w § 1 i § 2 umowy w terminie do dnia **21 grudnia 2015r.**
 3. Dokumentacja projektowa, stanowiąca umówiony przedmiot odbioru, powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Projektantów, że została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, i że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 4. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 3, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
 5. W ramach niniejszej umowy Projektanci nieodpłatnie przenoszą na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe wraz z prawami pokrewnymi do dokumentacji, o której mowa w § 1, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ustawy z 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
 6. W ramach nadzoru autorskiego Projektanci zobowiązani są do:
 - 1) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót i inspektorowi nadzoru inwestorskiego wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych, powstałych w toku realizacji,
 - 2) uzgadniania z Zamawiającym, inspektorem nadzoru inwestorskiego i wykonawcą robót możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 3) w przypadkach koniecznych, udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, inspektora nadzoru inwestorskiego i wykonawcę robót, w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym,
 - 4) oceny wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 5) czuwania, by zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnych zmian w zatwierdzonym projekcie, wymagających uzyskania nowego pozwolenia na budowę,
 - 6) dokumentowania aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzanych w czasie wykonywania robót poprzez:
 - b) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji technicznej,
 - c) rysunki zamienne lub szkice opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują lub uzupełniają,
 - d) wpisy do dziennika budowy,
 - e) protokoły lub notatki służbowe podpisane przez strony.

7. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone spisaniem protokołu przekazania dokumentacji, o której mowa w § 2 ust. 1 pkt 2) – 10). Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego.

§ 4

1. Wynagrodzenie umowne Wykonawcy wynosi brutto zł, słownie złotych:/100, w tym cena netto ... zł + 23% podatku VAT.
2. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest płatnikiem podatku VAT.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym również za pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 12 umowy.
4. Podstawę rozliczenia za wykonany przedmiot umowy stanowić będzie protokół dotyczący opracowania i dostarczenia kompletnej dokumentacji projektowej.
5. Faktura wystawiona będzie w walucie polskiej i w takiej też walucie będzie zrealizowana przez Zamawiającego płatność.
6. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność w ciągu 21 dni od dnia otrzymania faktury wraz z protokołem przekazania dokumentacji, o którym mowa w § 3 ust. 7.
7. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenosić na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z przedmiotowej umowy.

§ 6

1. Zamawiający będzie naliczał kary umowne za:
 - 1) nieterminowe przekazanie przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) odstąpienie od umowy lub części umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1.
2. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 nie może przekroczyć 50% wartości określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokości kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Oznaczenie sprawy: WRI.271.10.130.2015

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie: ustawa Prawo budowlane, ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeks cywilny i Kodeks postępowania cywilnego.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
(pieczęć Wykonawcy)

WYKAZ WYKONANYCH DOKUMENTACJI PROJEKTOWYCH

Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dokumentacji projektowych spełniających warunek, o którym mowa w pkt. 7 zapytania ofertowego.

L.p.	Przedmiot i zakres dokumentacji projektowej <i>(szczegółowy opis potwierdzający wymagania określone w pkt. 7 zapytania ofertowego)</i>	Nazwa Inwestora	Termin realizacji zamówienia <i>(od dnia – do dnia) (dzień/miesiąc/rok)</i>
1.			
2.			

Prawdziwość powyższego oświadczenia potwierdzam własnoręcznym podpisem świadomy/a odpowiedzialności karnej w trybie art. 233 i art. 297 kodeksu karnego.

.....
/podpis/y, pieczętki osoby/osób upoważnionej/ych/

Załącznik:

Dowody czy dokumentacje projektowe wymienione w wykazie zostały wykonane w sposób należyty.