

**ROZSTRZYGNIĘCIE  
RADY MIEJSKIEJ KALISZA**

**o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych  
w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla zespołu zabudowy  
mieszkaniowej na osiedlu Tyniec, które należą do zadań własnych gminy  
oraz zasadach ich finansowania.**

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 778 z późn. zm.) i art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) Rada Miejska Kalisza rozstrzyga co następuje:

**§ 1**

Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy to:
  - 1) inwestycje z zakresu budowy infrastruktury technicznej - sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci elektroenergetycznej;
  - 2) inwestycje z zakresu komunikacji - projektowane drogi publiczne;
  - 3) inwestycje wymagające wykupu lub przejęcia od innych podmiotów - projektowane drogi publiczne.
2. Inwestycje będą realizowane w następujący sposób:
  - 1) zgodnie z przepisami prawa materialnego i finansowego w tym zakresie;
  - 2) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

**§ 2**

Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych miasta, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu miasta,
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych.
  - e) innych środków zewnętrznych.
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.