

KRM.0012.0110.2016
D2016.12.03765

PROTOKÓŁ nr 0012.5.33.2016
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miejskiej Kalisza
PROTOKÓŁ nr 0012.7.36.2016
Komisji Środowiska i Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Kalisza
PROTOKÓŁ nr 0012.2.34.2016
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej Kalisza

ze wspólnego posiedzenia w dniu 27.12.2016r.

.....
Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu
.....

Porządek obrad

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia i trybu przyznawania nagród za osiągnięcia w służbie policjantów Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu realizujących zadania z zakresu służby prewencyjnej. (B)
4. Projekt uchwały w sprawie określenia zadań i wysokości środków przeznaczonych na te zadania w 2016 roku z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych. (B)
5. Projekt uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Kaliszu oraz warunków jego funkcjonowania. (B)
6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu - samorządowego zakładu budżetowego na 2017 rok. (R+B)
7. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi. (R+B)
8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Kalisza w zakresie przygotowania koncepcji i zasad wdrożenia Kaliskiej Karty Mieszkańca. (R+B)
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii 110kV Zawodzie – Rajsków”. (R+B)
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2016 – 2030. (R+B)

12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016. (R+Ś+B)
13. Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości – działalność bieżąca, plany rozwojowe oraz współpraca z podmiotami działającymi na rynku.
14. Korespondencja.
15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
16. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał przewodniczący Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej, pan Tomasz Grochowski witając wszystkich radnych zaproszonych gości.

Ad. 2. Zatwierdzenie porządku obrad.

Przewodniczący Tomasz Grochowski zaproponował, by punkt 12., czyli projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016 rozpatrywać jako punkt 3., zachowując dalej ustalony wcześniej porządek obrad.

Głosowanie:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **10 osób za (10 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **7 osób za (7 obecnych)**

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej - **8 osób za (8 obecnych)**

Ad.12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2016.

Projekt uchwały omówiła pani Anna Durlej, zastępca naczelnika Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji, wyjaśniając, że jak co roku zostały przygotowane wykazy zadań, na które albo już podpisano umowy albo zostali wyłonieni wykonawcy, a za które nie ma możliwości dokonania płatności w bieżącym roku. Zgodnie z ustawą wydatki na te zadania powinny być poniesione do końca czerwca przyszłego roku stąd przedmiotowy projekt uchwały. W wykazie znalazło się 68 zadań, na kwotę 18 300 000,00 zł. O szczegóły ich realizacji i przyczyny przesunięcia niektórych terminów pytali m.in. radni Dariusz Grodziński i Mirosław Gabrysiak, a odpowiedzi udzielili pani Anna Durlej oraz pan Artur Kijewski, wiceprezydent miasta.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji - **6 osób za, 3 wstrzymały się od głosu (9 obecnych)**

Komisja Środowiska i Gospodarki Komunalnej - **7 osób za, 2 wstrzymały się od głosu (9 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **5 osób za, 3 wstrzymały się od głosu (8 obecnych).**

Ad.3. Projekt uchwały w sprawie ustanowienia i trybu przyznawania nagród za osiągnięcia w służbie policjantów Komendy Miejskiej Policji w Kaliszu realizujących zadania z zakresu służby prewencyjnej.

Projekt uchwały omówił pan Aleksander Quoos, naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Spraw Obronnych.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Budżetu i Finansów - **8 osób za (8 obecnych).**

Ad.4. Projekt uchwały w sprawie określenia zadań i wysokości środków przeznaczonych na te zadania w 2016 roku z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Projekt uchwały omówiła pani Eugenia Jahura, dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Budżetu i Finansów - **8 osób za (8 obecnych)**.

Ad.5. Projekt uchwały w sprawie określenia trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Zespołu Interdyscyplinarnego w Kaliszu oraz warunków jego funkcjonowania.

Projekt omówił pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, wyjaśniając, że jej wywołanie wynika z wyroku Sądu Administracyjnego w Poznaniu stwierdzającego nieważność uchwały z 2010 roku przyjętej jako zwykła, a która zgodnie z nową interpretacją, powinna być aktem prawa miejscowego.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Budżetu i Finansów - **8 osób za (8 obecnych)**.

Ad.6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Kaliszu - samorządowego zakładu budżetowego na 2017 rok.

Projekt uchwały omówiła pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta Kalisza. Poinformowała, że kwota dotacji przedmiotowej dla MZBM z przeznaczeniem na remont pustostanów wyniesie w roku 2017 600 000,00 zł. Planuje się wyremontowanie 1500 m² powierzchni lokali, a koszt 1 m² to 400 zł. Radny Radosław Kołaciński pytał w jaki sposób wyliczana jest stawka z 1m² remontowanej powierzchni, z kolei radny Dariusz Grodziński o łączną, średnią powierzchnię pustostanów jaką udaje się wyremontować MZBM z udziałem miejskiej dotacji i środków własnych jednostki. Radny Ekan Darwich pytał też o lokale socjalne, jaką ilością dysponuje w tej chwili Miasto i jak wygląda kwestia dopłat do czynszu. Odpowiedzi na pytania radnych udzieliła pani Marzena Wojterska, dyrektor MZBM.

Następnie radni przeszli do głosowania nad projektem uchwały, z uwzględnieniem poprawki w par. 1., do którego wkradła się omyłka pisarska i zamiast kwoty 400 zł pojawiła się błędnie 440 zł.

Głosowanie:

Komisja Budżetu i Finansów - **7 osób za (7 obecnych)**

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **9 osób za (9 obecnych)**

Ad.7. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji proekologicznych realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych oraz jednostki sektora finansów publicznych będące gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi.

Projekt uchwały omówiła pani Ewa Maciaszek, naczelnik Wydziału Środowiska, Rolnictwa i Gospodarki Komunalnej, wyjaśniając, że chodzi o zwiększenie kwoty dotacji celowej z miasta na zmianę sposobu ogrzewania z węglowego na ekologiczne, która wynosić będzie do 80%, ale nie więcej niż 5 000,00 zł., z kolei w przypadku podłączenia do sieci sanitarnej – do 80%, nie więcej niż 2 000,00 zł. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Urząd Ochrony Konsumentów oraz przez Ministerstwo Rolnictwa.

W toku dyskusji radny Sławomir Chrzanowski pytał o program „Ryś”, finansowany ze środków centralnych, który również miał dawać mieszkańcom możliwość skorzystania z dotacji w przypadku likwidacji tradycyjnego źródła ciepła i zamiany go na ekologiczne.

Pani Ewa Maciaszek wyjaśniła, że program ten nie został jak na razie wprowadzony, ale cały czas zarówno przedsiębiorcy, jak i osoby fizyczne mogą korzystać z dofinansowania zarówno z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska jak i z Banku Ochrony Środowiska na przedsięwzięcia w tym zakresie. Pani Monika Otrębska – Juszczak, naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju potwierdziła, że faktycznie program „Rys” był przygotowany, ale jeszcze nie ruszył, podobnie jak kilka innych, skierowanych zarówno do przedsiębiorców jak i osób fizycznych. WFOŚ planuje dokonać ich mutacji, połączyć w jeden, ale składający się z kilku elementów i skierowany do różnych grup odbiorców. Ponoć jego uruchomienie ma nastąpić z początkiem roku. Radny Sławomir Chrzanowski zasugerował, że być może w momencie pojawienia się tego programu dobrym rozwiązaniem byłoby uruchomienie jakiegoś punktu informacyjnego, gdzie mieszkańcy mogliby zapoznać się ze szczegółami, np. procedurą wypełniania i składania wniosków. Radny Tomasz Grochowski nadmienił, że idealnym ku temu miejscem jest Inkubator Przedsiębiorczości, w którym obecnie obraduje komisja.

Radny Radosław Kołaciński pytał też, czy w omawianym projekcie uchwały zmieniło się coś jeszcze poza zwiększonymi kwotami dofinansowania? Pani Ewa Maciaszek wyjaśniła, że doprecyzowany został zapis dotyczący w paragrafie 8, gdzie mowa jest o trwałej likwidacji pieców. Rzecz dotyczy pieców uznanych przez konserwatora jako zabytki, które w zgodzie z nowym zapisem muszą być trwale odłączone od przewodu kominowego, natomiast nie będzie konieczności ich rozbiórki.

Radny Jacek Konopka pytał, czy w związku ze zwiększeniem kwoty dofinansowań, zwiększy się wysokość środków zaplanowanych na ten cel w budżecie miasta? Pani Ewa Maciaszek, że zaplanowane na przyszłorocznym budżecie kwoty to 350 000,00 zł na wymianę ogrzewania i 150 000,00 zł na podłączenie do sieci sanitarnej. Przypomniała jednocześnie, że pieniądze na ten cel pochodzą z tzw. opłat za korzystanie ze środowiska, które wpływają do miejskiego budżetu w dwóch transzach. Jedna z nich, dość duża, mniej więcej w połowie roku, jeśli więc zainteresowanie mieszkańców będzie duże i zajdzie potrzeba zwiększenia wysokości środków zaplanowanych na ten cel w budżecie, będzie to można zrobić stosowną uchwałą RM. W bieżącym roku na samą tylko zmianę ogrzewania wykorzystana została kwota ok 220 000,00 zł. Dofinansowanie uzyskały wszystkie złożone wnioski.

Radny Eskan Darwich zapytał czy właściciele kamienic mogą korzystać z dotacji łącznie, czyli starać się o dofinansowanie zmiany ogrzewania w kilku lokalach mieszkalnych jednocześnie. Pani Ewa Maciaszek poinformowała, że jest taka możliwość, takie zadanie było realizowane np. w roku bieżącym, wniosek obejmował 23 mieszkania. Wobec wyczerpaniu pytań radni przeszli do głosowania.

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **10 osób za (10 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **8 osób za (8 obecnych)**

Ad.8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Kalisza w zakresie przygotowania koncepcji i zasad wdrożenia Kaliskiej Karty Mieszkańca.

Projekt uchwały omówił pan Janusz Sibiński, zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, podkreślając, że rozpoczyna ona procedurę przygotowania projektu pt. „Kaliska Karta Mieszkańca”, który będzie łączył w sobie doświadczenia dotychczasowej karty „Rodzina 3+”, dawał ulgi mieszkańcom płacącym podatki w Kaliszu, z uwzględnieniem takich modułowych rozwiązań jak Karta Seniora czy Karta Młodego Mieszkańca. W związku z tym, iż jest to działanie wielokierunkowe, wymagające wielu dokładnych analiz i procesu przygotowawczego, prezydent postanowił przedłożyć Radzie Miejskiej propozycję podjęcia przedmiotowej uchwały rozpoczynającej proces wdrażania całego projektu.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **10 osób za (10 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **8 osób za (8 obecnych)**

Ad.9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii 110kV Zawodzie – Rajsków”.

Projekt uchwały omówiła pani Agnieszka Wypych, zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury, podkreślając, że projekt planu będzie całkowicie sfinansowany przez firmę Energa Operator, a ze względu na to, iż jest to cel publiczny ustawa o planowaniu dopuszcza taką możliwość. Porozumienie, w którym firma Energa zobowiązuje się do wykonania tego planu, a następnie przekazania go w formie darowizny na rzecz Miasta, zostało już podpisane.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **10 osób za (10 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **8 osób za (8 obecnych)**

Ad.10. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2016 rok.

Poszczególne wnioski dotyczące zmian w budżecie, dotyczące merytorycznie komisji rozwoju omówiła pani Irena Sawicka, Skarbnik Miasta Kalisza.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **6 osób za, 4 wstrzymały się od głosu (10 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **5 osób za, 3 wstrzymały się od głosu (8 obecnych).**

Ad.11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2016 – 2030.

Podobnie jak w przypadku zmian w uchwale budżetowej wnioski do WPF omówiła pani Skarbnik Irena Sawicka.

Głosowanie nad projektem uchwały:

Komisja Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji – **6 osób za, 4 wstrzymały się od głosu (10 obecnych)**

Komisja Budżetu i Finansów - **5 osób za, 3 wstrzymały się od głosu (8 obecnych).**

Ad.13. Kaliski Inkubator Przedsiębiorczości – działalność bieżąca, plany rozwojowe oraz współpraca z podmiotami działającymi na rynku.

Pani Zuzanna Szczudlik, prezes Kaliskiego Inkubatora Przedsiębiorczości wprowadzając radnych w działalność, jaką na co dzień zajmuje się ta instytucja, podsumowała ją trzema słowami: szkolimy, doradzamy i finansujemy. Z doradztwa skorzystało już 12 000 osób i byli to zarówno ci, którzy zamierzali dopiero otworzyć własną działalność, jak i chcący rozwinąć działające już firmy. Z oferowanych przez KIP szkoleń, zarówno zamkniętych jak i otwartych, skorzystało 20 000 osób. Przewodniczący komisji rozwoju, radny Tomasz Grochowski, który na co dzień jest też członkiem Powiatowej Rady Zatrudnienia, ile osób zgłosiło się w ubiegłym roku do KIP z prośbą o pomoc w uruchomieniu własnej działalności gospodarczej. Pani Zuzanna Szczudlik poinformowała, że statystycznie jest to ok. 100 osób. Są to głównie osoby, które przychodzą z własnym pomysłem, po to by zweryfikować go zarówno pod kątem możliwości uzyskania wsparcia w postaci dofinansowania, jak również przanalizowania szans zaistnienia owego pomysłu na rynku i predyspozycji danej osoby do prowadzenia własnej firmy. Prezes Fundacji zaznaczyła, że kadra KIP-u to zespół bardzo doświadczonych osób, prowadzących w przeszłości własną działalność lub pracujących w różnych firmach np. w bankach, stąd nie jest im obce chociażby przygotowywanie analiz

finansowych. Następnie pani prezes odpowiadała na pytania radnych. Radny Sławomir Chrzanowski pytał m.in. o to na jakie wsparcie ze strony inkubatora mogą liczyć tzw. start-upy. Z kolei radny Jacek Konopka zainteresowany był, czy nadal w KIP funkcjonuje, uruchomione przed kilkoma laty w ramach projektu realizowanego przez Miasto, Centrum Organizacji Pozarządowych. Radny Chrzanowski poprosił też o podanie przykładów jakichś najważniejszych przedsięwzięć, projektów, działań zrealizowanych przez KIP, a ważnych z punktu widzenia rozwoju lokalnego biznesu. Pani prezes wspomniała m.in. o zorganizowanym w ubiegłym roku, we współpracy z Miastem, I Kaliskim Forum Biznesu, a poświęconym tematyce internacjonalizacji. W imprezie wzięło udział 210 przedsiębiorców, dla których przygotowano 11 różnego rodzaju paneli. Zamierzeniem jest, by była to impreza cykliczna, obecnie trwa opracowywanie jej kolejnej, przyszłorocznej edycji. Drugą ważną sprawą jest ta, iż jeszcze w tym roku Fundacja podpisze z Urzędem Marszałkowskim umowę na realizację dużego projektu obejmującego cały subregion kaliski i opiewającego na kwotę ponad 10 milionów złotych. Projekt realizowany będzie wspólnie z Ostrowskim Centrum Wspierania Przedsiębiorczości. W ramach projektu, skierowanego do sektora małych i średnich przedsiębiorstw, przeszkolonych zostanie 3 tysiące pracowników firm, bądź osób z kadry zarządzającej. Aktualnie KIP przygotowuje się też do udziału w przetargach, które powinny zostać ogłoszone już w styczniu, a dotyczyć będą pożyczek dla przedsiębiorców. Istotną i wartą podkreślenia kwestią są też, zdaniem pani prezes, wszelkie działania, w które zresztą osobiście się zaangażowała, a które przyniosły wymierne efekty, uszczelnienie i zmodernizowanie funkcjonowania całego funduszu pożyczkowego, zwłaszcza pod kątem windykacji. Całoroczne działania w tym zakresie, polegające na zmodyfikowaniu całego systemu pozwoliły na odzyskanie znacznej ilości środków od dłużników z tytułu przeterminowanych należności – ok. 1 milion złotych, do odzyskania pozostało jeszcze ok. 100 tysięcy złotych.

Kończąc dyskusję radni Tomasz Grochowski i Magdalena Spychalska wystąpili z sugestią, by wśród wielu tematów i działań, jakimi na co dzień zajmuje się Inkubator, spróbowano wrócić do idei, która tak naprawdę legła przed laty u podstaw powstawania tego typu instytucji, a mianowicie, by wydzielić w siedzibie KIP-u jakąś część powierzchni (pomieszczeń) i udostępnić ją na krótko, np. na kilka miesięcy, firmom które dopiero startują i w początkowym okresie działalności nie stać je na własną siedzibę. Pani Zuzanna Szczudlik stwierdziła, że jeśli tylko uda się coś w tej kwestii zrobić, poinformuje radnych.

Ad.14. Korespondencja.

Radni omówili m.in. odpowiedzi Prezydenta Miasta na wnioski dotyczące przywrócenia ruchu kołowego w centrum miasta (na deptaku w ul. Śródmiejskiej) w okresie jesienno-zimowym, rozwiązania problemu rozliczania darmowych przejazdów autobusami KLA z wyłączeniem konieczności pobierania biletów zerowych u kierowców, a także propozycji form wsparcia dla właścicieli pojazdów z napędem elektrycznym i hybrydowym korzystających ze Strefy Płatnego Parkowania. Ponieważ w ostatniej z wymienionych odpowiedzi znalazła się informacja, iż wszelkie zmiany dotyczące pobierania opłat w Strefie Płatnego Parkowania wymagają wprowadzenia stosownych zapisów w uchwale Rady Miejskiej Kalisza radni stwierdzili, że zanim takowa zostanie przygotowana dobrze byłoby pozyskać z Wydziału Spraw Obywatelskich dane, ile jest zarejestrowanych w Kaliszu pojazdów hybrydowych, z napędem elektrycznym, CNG i LPG, co pozwoli określić wysokość ewentualnych, mniejszych wpływów do budżetu z tytułu wprowadzenia ulg dla właścicieli tego typu pojazdów. Dyskutowano też na temat pisma właścicieli nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Ciesielskiej i Rzecznej sąsiadujących z planowaną budową mostu łączącego ul. Ciesielską i Pontonową – inwestycją zgłoszoną w ramach Budżetu Obywatelskiego. W toku dyskusji pani radna Magdalena Spychalska wystąpiła z propozycją

skierowania do Wydziału Rozbudowy Miasta i Inwestycji informacji, aby w regulaminie Budżetu Obywatelskiego uwzględnić zapisy ograniczające składanie wniosków dotyczących zadań, których realizacja wymaga więcej niż jednego roku i wymaga zaangażowania dużych środków finansowych.

Ad.15. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad.16. Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad przewodniczący Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej, pan Tomasz Grochowski zakończył obrady.

Przewodniczący
Komisji Rozwoju, Mienia Miasta i Integracji Europejskiej
Rady Miejskiej Kalisza
/.../
Tomasz Grochowski