

Protokół Nr 0012.7.13.2025
Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 23 czerwca 2025 roku
w Kole Kaliskim Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta, ul. Warszawska 93a

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Informacja na temat działalności i funkcjonowania Koła Kaliskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta.
4. Raport o stanie gminy za rok 2024.
5. Sprawozdanie z realizacji w 2024 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2021-2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024”.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.
8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Kaliszu.
9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Domu Dziecka w Kaliszu w trzy odrębne placówki opiekuńczo-wychowawcze i zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej, organizacyjnej oraz specjalistycznej.
10. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Domu Dziecka nr 4 z siedzibą w Kaliszu i nadania Statutu.
11. Wnioski w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.
12. Korespondencja.
13. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
14. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza pani Karolina Sadowska witając wszystkich obecnych oraz dziękując za zaproszenie do Koła Kaliskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta.

Ad 2.Zatwierdzenie porządku obrad.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Porządek obrad został zatwierdzony jednomyślnie.

Ad 3.Informacja na temat działalności i funkcjonowania Koła Kaliskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta.

Głos w punkcie zabrała pani Agnieszka Świderska Prezes Koła Kaliskiego Towarzystwa Pomocy im. św. Brata Alberta, która przedstawiła sytuację schroniska a także opowiedziała co zmieniło się od czasu przejścia przez nią funkcji prezesa w schronisku. Poinformowała, że oprócz pomocy dla mężczyzn powyżej 18 roku życia, niepełnosprawnych, schorowanych i z uzależnieniami towarzystwo prowadzi również wsparcie żywnościowe dla mieszkańców Kalisza. Przekazała, że jeśli ktoś spoza miasta trafi do placówki to jest meldowany w Kaliszu, rejestrowany w urzędzie pracy jako bezrobotny a następnie albo kierowany do pracy lub nie jeśli nie pozwala na to stan zdrowia lub wiek. Pani Świderska poinformowała, że jest prezesem od zeszłego roku i kiedy przysłała do placówki zadłużenie sięgało prawie 500 000 zł, obecnie zminimalizowano to zadłużenie do 250 000 zł. Oprócz redukcji zadłużenie pozyskano lokale dla kobiet, aby można je było przyjmować, ale to już poza Kaliszem a także odremontowano kawałek części wspólnej schroniska. Jako towarzystwo udało się także wygrać konkurs na fundusze z Unii Europejskiej na realizację programu „Zadomowieni w Lesznie i w Kaliszu”. W ramach tego programu towarzystwo pozyskało prawie 4 500 000 zł na program mieszkań treningowych. W schronisku, dzięki wsparciu wolontariuszy rozwinął się także klub seniora. Pani prezes powiedziała, że finanse, jakimi dysponuje schronisko są małe. Miasto Kalisza płaci za realizację działań w ramach konkursu na rehabilitację alkoholową, ale podopiecznymi są nie tylko osoby z problemami alkoholowymi. Dodała, że schronisko zapewnia nocleg i posiłek 3 razy dziennie więc można powiedzieć, że jest uzupełnieniem Domu Pomocy Społecznej. Podkreśliła, że pobyt w DPS-ie kosztuje w granicach 5 000- 7 000 zł a schronisko ma na to 1 500 zł.

Radny Tomasz Grochowski zapytał, jakie są obecnie źródła finansowania towarzystwa.

Pani Agnieszka Świderska odpowiedziała, że są to środki z rehabilitacji alkoholowej z miasta Kalisza w kwocie około 300 000 zł rocznie. Pewne braki placówka nadrabia współpracą z gminami poprzez mieszkańców danych gmin, których przyjmuje. Dodała, że miasto Kalisz w przeliczeniu na mieszkańca płaci 900 zł a gminy 1500 zł i jest to najniższa stawka w regionie. Przekazała również, że obecnie jest pełne obłożenie, czyli 42 osoby tutaj na miejscu i 3 osoby w mieszkaniu treningowym. Dodatkowo wsparcie żywnościowe otrzymuje 100 osób. Pani prezes powiedziała, że jest trochę środków z 1,5% podatku, są też darowizny głównie żywnościowe z banków żywności, a także wolontariusze wspierają placówkę. Dodała, że sama obecnie nie pobiera wynagrodzenia. Przyznała, że dużym ułatwieniem byłoby gdyby środki z miasta były zakontraktowane na więcej niż rok. Obecnie jest konkurs i umowa jest corocznie zawierana na nowo. Powoduje to dużą niepewność w schronisku.

Pan Janusz Sibiński naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych wyjaśnił, że zadanie jest dofinansowane w ramach konkursu ofert na zapewnienie schronienia plus rehabilitacja alkoholowa. Dodał, że miasto nie płaci za wykorzystane miejsca, tylko za

gotowość do przyjęcia. Daje to pewnego rodzaju pewność. Miasto płaci za gotowość przyjęcia 30 osób, a czasami zdarza się, że tych osób jest mniej. Przypomniał, że miasto płaci za osoby, których ostatnim miejscem zameldowania był Kalisz. Oprócz Towarzystwa Brata Alberta jeszcze Caritas realizuje zadania z zakresu zapewnienie schronienia osób w kryzysie bezdomności. Łącznie miasto opłaca 45 miejsc. 30 Towarzystwo Brata Alberta i 15 Caritas. Przypomniał, że wcześniej placówka zajmowała się tylko osobami w kryzysie bezdomności. W tej chwili towarzystwo rozszerza swój zakres zadań, w związku z tym źródła finansowania też mogą być inne, nowe. Pan Sibiński na koniec potwierdził, że wydział ma zabezpieczone 200 000 zł na remont kuchni i jadalni. Niestety pierwsze wyłonienie projektanta nie udało się ze względu na oferty, które przekraczały zabezpieczone środki.

Pan Grochowski zapytał, czy ta różnica w stawkach, jakie płaci miasto a jakie płać gminy wynika z tego, że Kalisz płaci za gotowość.

Pan Janusz Sibiński odpowiedział twierdząco.

Wiceprzewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pan Mirosław Gabrysiak przypomniał, że wiele lat temu miasto przekazało działkę dla Caritas za symboliczną złotówkę i tam miało znajdować się schronisko dla bezdomnych kobiet, czy coś się dzieje w tym temacie.

Pan Sibiński odpowiedział, że nieruchomość znajduje się przy ul. Gajowej, schronisko kilka lat działało, ale było mało zainteresowanych i zostało zamknięte.

Pani Świdarska dopowiedziała, że towarzystwo również zapewnia całodobowe schronienie dla kobiet, ale poza Kaliszem.

Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pani Karolina Sadowska zapytała, czy podopieczni płać coś za pobyt.

Pani Prezes wyjaśniła, że najczęściej podopieczni odwiedzają się własną pracą, ale osoba, która pracuje a nie stać jej na wynajęcie mieszkania może przyjść do schroniska i za opłatą tutaj mieszkać.

Radny Ekan Darwich podziękował pani prezes za włożoną pracę, ale także panu Wiceprezydentowi Mateuszowi Podsadnemu i Wydziałowi Spraw Społecznych i Mieszkaniowych, ponieważ schronisko mierzyło się z poważnymi problemami finansowymi a teraz wychodzi powoli na prostą. Zapytał, czy konkurs ofert może być na 2 lata a nie na rok jak dotychczas.

Pan Janusz Sibiński odpowiedział, że i tak i nie. W poprzednich latach zdarzało się, że niektóre usługi z zakresu pomocy społecznej były kontraktowane na 2 lub 3 lata. Naczelnik zdaje sobie sprawę, że daje to pewnego rodzaju poczucie bezpieczeństwa i jest łatwiejsze dla podmiotu. Jest to dobre rozwiązane w momencie, kiedy rynek finansowy jest stabilny, ponieważ koszty można łatwo zaplanować. Natomiast w sytuacji, kiedy zakontraktowano usługi na 3 lata a na przykład minimalne wynagrodzenie zaczęło bardzo mocno rosnać to te podmioty nie były w stanie skalkulować realizacji zadania w oparciu o to rozstrzygnięcie.

Radny Darwich zapytał, czy konkurs może być aneksowany.

Pan naczelnik Sibiński odpowiedział, że nie. Trzeba ewentualnie rozwiązać umowę i zawrzeć nową.

Pani Sadowska zapytała, ilu obecnie pracowników jest zatrudnionych i ilu jest wolontariuszy.

Pani Świdarska odpowiedziała, że jest 4 zatrudnionych pracowników a wolontariat to około 6-7 osób.

Radny Marian Durlej zapytał, czy zdarzają się jakieś prywatne wpłaty.

Pani prezes odpowiedziała, że rzadko się zdarzają, w większości są to darowizny rzeczowe, żywnościowe.

Pan Marcin Cieloszyk sekretarz miasta zapytał, czy towarzystwo jest organizacją pożytku publicznego i czy dużo jest wpłat z 1,5% podatku.

Pani Prezes Agnieszka Świdarska odpowiedziała twierdząco i dodała, że w poprzednich latach było to 3 000 – 4 000 zł a teraz po kampanii informacyjnej zwiększyło się to do 10 000 zł.

Radny Tomasz Grochowski zapytał, czy wejście w program dotyczący mieszkań treningowych zmieni sytuację schroniska i czy jeszcze są jakieś plany na inne projekty.

Pani Świdarska odpowiedziała, że w sumie z wkładem własnym z tego programu jest 5 000 000 zł, które zostają w mieście Lesznie, bo ono przystąpiło do programu, w formie wyremontowanych mieszkań i zatrudnionych asystentów a także utworzenia łaźni i pralni na terenie schroniska im. Brata Alberta w Kaliszu. Dodała, że placówka chce jeszcze przystępować do innych programów. Dla towarzystwa bardzo ważne jest partnerstwo z miastem Kalisz.

Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych wyjaśnił, że to nie tak, że miasto nie chciało współpracować z towarzystwem przy tym programie, ale po prostu miasto wraz z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej aplikowało do innego programu o podobnej tematyce.

Pani Karolina Sadowska zapytała, kiedy rusza program „Mieszkań treningowych”.

Pani Agnieszka Świdarska odpowiedziała, że od lipca rozpoczyna się cała procedura, remonty mieszkań itp. Pierwsza osoba zamieszka w mieszkaniu treningowym na początku 2026 roku. Dodała, że mimo że Kalisz nie przystąpił do programu to zapewnił 2 mieszkania na cele programu. Wyjaśniła, że podstawą programu jest asystentura, czyli osoba w mieszkaniu treningowym ma bardzo duże wsparcie ze strony asystenta. Dzięki temu powodzenie programu sięga nawet 70%.

Pani Marzena Wojterska dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych poinformowała, że miasto Kalisz też realizowało taki program.

Pani prezes powiedziała, że program był, ale bez asysty i nie do końca się to sprawdziło.

Pan Janusz Sibiński dopowiedział, że miasto przygotowało program pilotażowy, który został przyjęty uchwałą Rady Miasta Kalisza. Realizacja odbywała się również we współpracy z Towarzystwem im. św. Brata Alberta. Towarzystwo kierowało do tego mieszkania swojego podopiecznego, który rokował na poprawę swojej sytuacji życiowej. Umowa najmu zawierana była między miastem a towarzystwem, osoba mieszkająca rozliczała się z towarzystwem a towarzystwo zobowiązało się do monitorowania osoby mieszkającej, czyli tak naprawdę do asystentury. W pewnym okresie tych mieszkań było aż 7. Później niestety pojawiły się takie sytuacje, że osoby mieszkające regulowały płatności, ale towarzystwo nie rozliczało się z miastem. Potem zaczęły się problemy finansowe towarzystwa i program już nie funkcjonował. Ale trzech lokatorów zostało w tych mieszkaniach i podpisało umowę bezpośrednio z miastem.

Pani Wojterska dodała, że jeżeli pojawiały się problemy z lokatorami zgłaszano to do towarzystwa i ktoś inny zamieszkiwał w lokalu. Problemem były przede wszystkim zaległości finansowe.

Na koniec podsumowano i wspólnie stwierdzono, że należy analizować na bieżąco, ile osób wymaga wsparcia w kryzysie bezdomności i aby za tym szły środki z miasta, należy także szukać innych źródeł finansowania poprzez realizację nowych zadań. Pani prezes

powiedziała, że dlatego towarzystwo chętnie będzie przyjmowało kobiety, tym bardziej, że ma do tego lokal.

Na koniec radni wraz z gośćmi dyskutowali na temat przetargu w ramach, którego nie wyłoniono projektanta, który ma wykonać projekt remontu kuchni i jadalni. A następnie Przewodnicząca Komisji podziękowała jeszcze raz za zaproszenie i dyskusję.

Ad 4.Raport o stanie gminy za rok 2024.

Pan Marcin Cieloszyk sekretarz miasta omówił krótko powyższy raport.

Wobec braku uwag raport został przyjęty.

Ad 5.Sprawozdanie z realizacji w 2024 roku „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2021-2025” oraz „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024”.

Pan Janusz Sibiński naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił krótko powyższe sprawozdanie. Poinformował, że na koniec 2024 roku w Kaliszu zarejestrowanych było 391 organizacji pozarządowych.

Wobec braku uwag sprawozdanie zostało przyjęte.

Ad 6.Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Eskan Darwich zapytał, jaka jest łączna kwota środków niewygasających z zeszłego roku. Radny powiedział, że pani skarbnik może udzielić odpowiedzi na najbliższym posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów.

Głosowanie: **6 osób za, 1 osoba się wstrzymała (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 7.Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **6 osób za, 1 osoba się wstrzymała (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 8.Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Powiatowego Urzędu Pracy w Kaliszu.

Pani Agnieszka Pazdecka zastępca Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 9.Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przekształcenia Domu Dziecka w Kaliszu w trzy odrębne placówki opiekuńczo-wychowawcze i zapewnienia wspólnej obsługi administracyjnej, finansowej, organizacyjnej oraz specjalistycznej.

Pani Bożena Konopka dyrektor Domu Dziecka w Kaliszu omówiła powyższy projekt uchwały.

Radny Ekan Darwich zapytał, czy dobrze rozumie, że więcej dzieci musi przebywać w domu dziecka i dlatego tworzony jest kolejny i dopytywał, ile dzieci może mieszkać w jednym domu dziecka.

Pani Konopka odpowiedziała, że w jednym domu dziecka może mieszkać 14 dzieci i dodała, że Dom Dziecka Nr 4 w Kaliszu będzie placówką interwencyjną.

Radny Darwich poruszył jeszcze temat rodzin zastępczych, ponieważ spotkał się z zapytaniem, dlaczego dzieci z domu dziecka mają dotacje na wakacje a dzieci z rodzin zastępczych już nie.

Pani dyrektor wyjaśniła, że nie ma specjalnej dotacji na wakacje dla dzieci z domu dziecka, jest budżet na cały rok i z tego budżetu wygospodarowana jest kwota na wakacje. Przez ostatnie 2 lata wyjazdy wakacyjne są sponsorowane, jeśli natomiast zachodzi konieczność wyjazdów rehabilitacyjnych koszty pokrywa się z 800+.

Radny Darwich powiedział, że rodzina zastępcza, która zgłosiła się do radnego zastanawia się dlaczego finansowanie rodzin zastępczych jest tak niskie skoro twierdzi się, że w rodzinie zastępczej dzieciom jest lepiej.

Pani Konopka przekazała, że przede wszystkim rodzina zastępcza nie jest instytucją a dom dziecka już tak i musi spełniać wiele wymogów prawnych. Dodała, że brakuje rodzin zastępczych a dodatkowo ostatnio nasilają się powroty dzieci z rodzin zastępczych.

Wywiązała się krótka dyskusja w wyniku, której ustalono, że 300 zł na wakacje dla dzieci z rodzin zastępczych wypłaca Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej z budżetu państwa, więc stawka jest ustalona ogólnie i miasto nie decyduje w tej kwestii.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 10. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Domu Dziecka nr 4 z siedzibą w Kaliszu i nadania Statutu.

Pani Bożena Konopka dyrektor Domu Dziecka w Kaliszu omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 11. Wnioski w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.

Pan Janusz Sibiński naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił krótko dwa wnioski.

Głosowanie nad wnioskiem P.M.: **7 osób za (7 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Głosowanie nad wnioskiem M.K.: **7 osób za (7 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 12. Korespondencja.

Brak.

Ad 13. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Radny Ekan Darwich poruszył temat pustostanów, ponieważ dostał odpowiedź na interpelację i tam wskazano, że 3 mieszkania są w dyspozycji komornika, zapytał dlaczego i z czego to wynika.

Pani Marzena Wojterska dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych wyjaśniła, że wynika to z wymogów prawa, ponieważ jeżeli mieszkaniec uzyskał wyrok eksmisyjny

z uprawnieniem do najmu socjalnego to MZBM występuje do Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych o przydział lokalu socjalnego. Jeżeli dłużnik nie chce się przeprowadzić to wtedy sprawa jest zgłaszana do komornika. Wtedy z takiego lokalu przeprowadzana jest przymusowa eksmisja komornicza.

Radny Marian Durlej zapytał o malowanie klatek schodowych. Zgłosili się do niego mieszkańcy z ul. Handlowej 26, którzy są zawiedzeni, ponieważ cały czas czekają na remont klatki.

Pani Wojterska odpowiedziała, że od samego początku program remontowy ma przesunięcia i niestety mieszkańcy muszą czekać. Przesunięcia wynikają z dużo wyższych kosztów remontów niż pierwotnie zakładano, gdzie nie gdzie trzeba zmieniać instalacje elektryczną na nowszą, co też jest bardzo kosztowne. Dodała, że w związku z tym, że ustawa obliguje samorządy do zmiany systemu ogrzewania w starym budownictwie to to zadanie jest priorytetem i następują opóźnienia z remontami klatek schodowych a oba te zadania realizowane są z tego samego paragrafu i brakuje środków.

Ad 14.Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Wiceprzewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pan Mirosław Gabrysiak zamknął posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Protokołowała: J. Dziedzic 23.06.2025 r.

Przewodnicząca Komisji
Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej
Rady Miasta Kalisza
/.../
Karolina Sadowska