

**Protokół Nr 0012.07.4.2024**  
**Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza**  
**z posiedzenia, które odbyło się w dniu 23 września 2024 roku**

\*\*\*\*\*

**Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.**

\*\*\*\*\*

**PORZĄDEK OBRAD**

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z realizacji uchwały nr XVIII/264/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 28 listopada 2019r. w sprawie uchwalenia Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego dla Miasta Kalisza na lata 2019-2023.
4. Sprawozdanie z realizacji „Miejskiego Programu Działań na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością w Kaliszu” za 2023 rok.
5. Projekt uchwały w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry („Bookmacher” Sp. z o.o.).
6. Projekt uchwały w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry (PROVITEL Sp. z o.o.).
7. Projekt uchwały w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry (ARMINOTTO Sp. z o.o.).
8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu aktualizacji strategii, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Kalisza.
10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza
11. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.
14. Projekt uchwały w sprawie stanowiska Rady Miasta Kalisza dotyczącego Kolei Dużych Prędkości.

15. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat w żłobkach prowadzonych przez Miasto Kalisz.

16. Wnioski w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.

17. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 3 września 2024 r. w sprawie wytypowania rodziny repatriantów do osiedlenia się w Kaliszu.

18. Korespondencja:

a) Pismo Stowarzyszenia Kask jest Cool z dnia 5 sierpnia 2024 r. w sprawie obowiązku zakładania kasku na lodowisku;

b) Pismo Rady Osiedla Majków z dnia 16 sierpnia 2024 r. w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na utworzenie i funkcjonowanie Klubu Seniora;

c) Odpowiedź Prezesa Zarządu Aquapark Kalisz z dnia 21 sierpnia 2024 r. na pismo w sprawie obowiązku zakładania kasku na lodowisku.

19. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

20. Zamknięcie posiedzenia.

\*\*\*\*\*

#### **Ad 1.Otwarcie posiedzenia.**

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej pani Karolina Sadowska witając wszystkich obecnych radnych oraz gości.

#### **Ad 2.Zatwierdzenie porządku obrad.**

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta złożyła wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 14: Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Natomiast pan Janusz Sibiński zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych przed posiedzeniem poprosił o przeniesienie punktów 15,16,17 po punkcie 4.

Głosowanie: **10 osób za (10 obecnych)**. Wnioski zostały przyjęte.

Zatwierdzenie porządku obrad: **11 osób za (11 obecnych)**. Porządek obrad został zatwierdzony wraz z wprowadzonymi zmianami.

#### **Ad 3.Sprawozdanie z realizacji uchwały nr XVIII/264/2019 Rady Miasta Kalisza z dnia 28 listopada 2019r. w sprawie uchwalenia Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego dla Miasta Kalisza na lata 2019-2023.**

Pan Janusz Sibiński zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił powyższe sprawozdanie.

Sprawozdanie zostało przyjęte.

#### **Ad 4.Sprawozdanie z realizacji „Miejskiego Programu Działań na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością w Kaliszu” za 2023 rok.**

Pan Janusz Sibiński zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił powyższe sprawozdanie.

Sprawozdanie zostało przyjęte.

#### **Ad 15. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat w żłobkach prowadzonych przez Miasto Kalisz.**

Pan Janusz Sibiński zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił powyższy projekt uchwały. Poinformował, że opłata za żłobek w Kaliszu wynosi obecnie 408,50zł i jest to zgodnie z uchwałą 9,5% najniższego wynagrodzenia. Rodzice mogą ubiegać się o dofinansowanie w kwocie 400 zł, więc zapłacą za żłobek 8,50zł plus za wyżywienie dziecka. Utrzymanie dziecka w żłobku publicznym kosztuje 1817 zł. W związku z tym, że od października wchodzi nowe dofinansowanie do kwoty 1500zł miasto postanowiło podnieść opłatę do 1500 zł. Dofinansowanie nie jest kierowane na konta rodziców, ale na konto organu prowadzącego żłobek, czyli w tym przypadku miasto Kalisz. Ta sytuacja spowoduje, że miasto zaoszczędzi 4 800 000 zł a w przypadku rodziców nic się nie zmieni.

Radny Eskan Darwich zapytał, czy miasto dopłaca do żłobków prywatnych.

Zastępca naczelnika odpowiedział, że tak, miasto dofinansowuje 50% miejsc w żłobkach prywatnych - 500zł/ miesięcznie na dziecko z Kalisza. Dodał, że rocznie jest to kwota 738 000 zł. Przekazał, że miasto planuje zmniejszyć to dofinansowanie do 200zł miesięcznie pod warunkiem, że to dofinansowanie obniży koszt dla rodzica, ale miasto obejmie wtedy 100% miejsc w żłobkach. Będzie to kwota 600 000 zł. Powstał taki pomysł, ponieważ 1500 zł dofinansowania z państwa obejmuje zarówno żłobki publiczne jak i prywatne.

Radny nie do końca rozumie ten mechanizm, ponieważ uważa, że utrzymanie dziecka w żłobku prywatnym nie kosztuje 1500zł a miasto jeśli jeszcze da 200zł to spowoduje to, że właściciel będzie chciał podnieść opłatę. Pan Sibiński dodał, że wchodzi nowe przepisy i żłobki prywatne będą miały obowiązek publikowania w rejestrze żłobków odpłatności miesięcznej z podziałem na źródło dochodów. Wcześniej takiego obowiązku nie było.

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta przekazał, że koszt utrzymania dziecka w żłobku publicznym wynosi nieco ponad 1800 zł dlatego uważa, że w żłobku prywatnym będzie to około 2 000 zł.

Radny Eskan Darwich stwierdził, że nie zgadza się z opinią wiceprezydenta, ponieważ nikt nie prowadzi żłobka, jeżeli na tym nie zarabia. Wywiązała się w tym temacie krótka dyskusja. Na koniec pan Sibiński wyjaśnił, że jeśli chodzi o to 200 zł na dziecko dla żłobków prywatnych to zostanie zabezpieczona pula środków na przyszły rok i będzie się to odbywało na zasadach otwartego konkursu ofert.

Przewodnicząca Komisji pani Karolina Sadowska zaapelowała do wydziału i władz miasta o zintensyfikowaną kampanie, aby rodzice nie przegapili momentu składania wniosku o dofinansowanie.

Zastępca naczelnika powiedział, że wydział informował już dyrektorki żłobków, aby rozmawiały z rodzicami, że może pojawić się podwyżka opłaty oraz o możliwości dofinansowania.

Głosowanie: **9 osób za, 2 osoby się wstrzymały (11 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad 16. Wnioski w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.**

Pan Janusz Sibiński zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił poszczególne wnioski. Poinformował, że Komisja Mieszkaniowa w obu przypadkach

wydała pozytywną opinię, ale wnioskodawcy przekroczyli progi dochodowe, dlatego potrzebna jest również opinia merytorycznej komisji.

Radny Artur Kijewski zaproponował, aby zmienić widełki dotyczące progu dochodowego, bo czasami dochód zostaje przekroczony o 200-300zł i np. młoda osoba nie dostaje mieszkania a płaciłaby za nie i byłaby w stanie je utrzymać. Dzięki temu mieszkania komunalne nie marnowałyby się i nie byłyby w rękach osób, które nie chcą płacić.

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta poinformował, że władze przyjrzą się temu problemowi i dodał, że w latach ubiegłych próg dochodowy został już podniesiony. Ponadto skuteczność windykacji Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych spowodowała, że na chwilę obecną z zadłużenia w kwocie 62 000 000zł zeszliśmy do 58 000 000zł. Rozwinęła się w tym temacie krótka dyskusja, że jest ogrom mieszkańców, których stać na płacenie czynszu, ale tego nie robią i może znowu trzeba pomyśleć o eksmisjach do Petryk bo to bardzo dobrze działało na dłużników.

Głosowanie E.K.: **10 osób za (10 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Głosowanie B.J.S.: **9 osób za, 1 osoba się wstrzymała (10 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

#### **Ad 17. Pismo Prezydenta Miasta Kalisza z dnia 3 września 2024 r. w sprawie wytypowania rodziny repatriantów do osiedlenia się w Kaliszu.**

Pan Janusz Sibiński zastępca naczelnika Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił powyższe pismo. Przedstawił rodzinę, którą wydział rekomenduje, aby została zaproszona do Kalisza, są to rodzice z dwójką dzieci. Powiedział, że w tym roku wystąpiła taka sytuacja, że na remont mieszkania dla repatriantów zabrakło środków od Wojewody, ale Wydział Rozbudowy Miasta znalazł oszczędności i uda się dokończyć remont. Środki od Wojewody to ponad 200 000 zł, ale mieszkanie było do gruntownego remontu. Na koniec wyjaśnił, na jakiej podstawie wydział rekomenduje daną rodzinę.

Radny Artur Kijewski zapytał, czy środki przeznaczane dla Ukraińców są pieniędzmi znacznymi, czy może miasto coś dopłaca do niektórych zadań. Bo jeśli dopłaca, to może warto z tych pieniędzy zaprosić kolejną rodzinę, która walczy o pobyt w Polsce, chce tu mieszkać, pracować i żyć, ponieważ ich przodkowie byli Polakami.

Pani skarbnik zobowiązała się sprawdzić, czy w całości są to środki rządowe, czy miasto coś dokłada.

Radny Maciej Antczak zapytał, dlaczego nie jest rekomendowana rodzina nr 5, ponieważ wydział wskazał na rodzinę nr 6. Uważa, że rodzina nr 5 byłaby bardziej odpowiednia, ponieważ piszą, że czują więź z kulturą polską, znają język polski i też są to rodzice z dwójką dzieci. Co do rodziny nr 5 nie piszą oni o stopniu znajomości języka i nie kultywują polskich tradycji.

Pan Sibiński odpowiedział, że członkiem rodziny nr 6 jest elektryk, któremu łatwo będzie znaleźć prace w Kaliszu. Ponadto wiek rodzeństwa w rodzinie nr 5 jest zróżnicowany a lokal dla rodziny nie jest duży, rodzina przyjedzie do Kalisza za 1,5 roku więc obecny nastolatek będzie już prawie dorosły a wydziałowi zależy na perspektywicznej rodzinie z dziećmi. Wywiązała się w tym temacie krótka dyskusja. Na koniec pan Antczak poinformował, że jego zdaniem rodzina nr 5 jest bardziej odpowiednia do zaproszenia do Kalisza i chciałby to wyrazić w formie wniosku.

Pan Artur Kijewski zapytał, czy miasto wnioskuje o dofinansowanie na przyjęcie tylko jednej rodziny, czy kilku.

Zastępca naczelnika wyjaśnił, że gdyby ten program zmienił swoje zasady i mógł być rozliczany w cyklu wieloletnim to miasto mogłoby przyjąć więcej rodzin. W obecnym trybie miasto nie jest w stanie przeprowadzić całej procedury i jej rozliczyć w ciągu jednego roku. Radny Kijewski zapytał, co w sytuacji gdyby znalazł się prywatny sponsor, który da środki na remont mieszkania.

Pani Krystyna Frąckowiak zastępca naczelnika Wydziału Finansowego poinformowała, że można by to zrobić w formie darowizny.

Radny Eskin Darwich stwierdził, że miasto może już mieć lokal przygotowany dla rodziny i pozyskać tylko dofinansowanie na wyposażenie i wtedy będzie to krócej trwało.

Pan Sibiński poprosił o rozważenie tego problemu, bo w przestrzeni publicznej pojawiają się komentarze dotyczące rodzin repatriantów, że przyjeżdżają, dostają mieszkanie i prace za darmo a inni czekają kilka lat na przydział lokalu. Wywiązała się w tym temacie krótka dyskusja, którą podsumował Przewodniczący Rady Miasta pan Sławomir Lasiecki, który powiedział, że może dobrym pomysłem byłoby powołanie komisji ds. oceny wniosków rodzin repatriantów. Dodał, że można takim rodzinom proponować mieszkania z KTBS.

Pan Janusz Sibiński poinformował, że jeżeli radni mają wątpliwości to nie trzeba dzisiaj podejmować decyzji, która rodzina ma zostać zaproszona. Można się spotkać i przedyskutować jeszcze temat a do głosowania wrócić na kolejnym posiedzeniu komisji. Na koniec dodał, że pomysł z mieszkaniem z KTBS wydaje mu się niemożliwy na chwilę obecną.

Pan Sławomir Lasiecki powiedział, że dzisiaj byłby za tym aby przegłosować zaproponowaną przez wydział rodzinę, ale w przyszłości wziąć pod uwagę również pozostałe. Poprosił, aby pomyśleć nad powołaniem komisji ds. oceny wniosków rodzin repatriantów.

Wobec powyższego radny Maciej Antczak wycofał swój wniosek.

Radny Sławomir Matczak zapytał, co stoi na przeszkodzie aby eksmitować ludzi do Petryk.

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta odpowiedział, że Petryki funkcjonują i można eksmitować tam ludzi wtedy, kiedy mają wyrok o eksmisję bez uprawnienia do lokalu socjalnego.

Głosowanie w sprawie wytypowania rodziny repatriantów nr 6 do osiedlenia się w Kaliszu:  
**8 osób za (8 obecnych).**

**Ad 5. Projekt uchwały w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry („Bookmacher” Sp. z o.o.).**

Pani Izabela Spychalska-Senderacka przedstawiciel Biura Spraw Obywatelskich omówiła krótko powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych).** Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 6. Projekt uchwały w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry (PROVITEL Sp. z o.o.).**

Głosowanie: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych).** Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 7. Projekt uchwały w sprawie opinii o lokalizacji kasyna gry (ARMINOTTO Sp. z o.o.).**

Głosowanie: **5 osób za, 3 osoby się wstrzymały (8 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia projektu aktualizacji „Strategii Rozwoju Kalisza do 2030 roku z perspektywą do 2035 roku” oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu aktualizacji strategii, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju.**

Pani Monika Otrębska-Juszczak naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **6 osób za (6 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego miasta Kalisza.**

Pani Agnieszka Wypych zastępca naczelnika Wydziału Budownictwa, Urbanistyki i Architektury omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Kalisza**

Pani Monika Otrębska-Juszczak naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

~~**Ad 11. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**~~

Zdjęto z porządku obrad.

**Ad 12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.**

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 13. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2024-2043.**

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 14. Projekt uchwały w sprawie stanowiska Rady Miasta Kalisza dotyczącego Kolei Dużych Prędkości.**

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

**Ad 18. Korespondencja:**

a) **Pismo Stowarzyszenia Kask jest Cool z dnia 5 sierpnia 2024 r. w sprawie obowiązku zakładania kasku na lodowisku;**

b) **Pismo Rady Osiedla Majków z dnia 16 sierpnia 2024 r. w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na utworzenie i funkcjonowanie Klubu Seniora;**

**c) Odpowiedź Prezesa Zarządu Aquapark Kalisz z dnia 21 sierpnia 2024 r. na pismo w sprawie obowiązku zakładania kasku na lodowisku.**

Komisja zapoznała się z korespondencją.

**Ad 19. Sprawy bieżące i wolne wnioski.**

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta poinformował, że w tym roku zrealizowanych zostanie 15 eksmisji do Petryk. Często jest tak, że jeżeli ktoś już otrzymuje eksmisję do Petryk to znajduje sobie inny lokal w Kaliszu i nie przeprowadza się tam.

**Ad 20. Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza pani Karolina Sadowska zamknęła posiedzenie dziękując wszystkim za udział i dyskusję.

*Protokołowała: 23.09.2024 r. J. Dzedzic*

*Przewodnicząca Komisji Rodziny,  
Zdrowia i Polityki Społecznej  
Rady Miasta Kalisza  
/.../  
Karolina Sadowska*