

Protokół Nr 0012.7.16.2025
Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza
z posiedzenia, które odbyło się w dniu 27 października 2025 roku,
o godz. 12:30 w Villi Calisia

Obecni na posiedzeniu wg listy obecności dołączonej do niniejszego protokołu.

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2026 rok”.
4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2026-2029”.
5. Projekt uchwały w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Miasta Kalisza rodziny repatriantów.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z autopoprawką.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043 wraz z autopoprawką.
8. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
9. Wniosek w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.
10. Korespondencja.
11. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
12. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonała Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza pani Karolina Sadowska witając wszystkich obecnych radnych oraz gości.

Ad 2.Zatwierdzenie porządku obrad.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Porządek obrad został przyjęty.

Ad 3. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2026 rok”.

Pan Janusz Sibiński naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił punkt nr 3 i 4. Powiedział, że program roczny jest obowiązkowy a wieloletni fakultatywny, ale pozwala na kontraktowanie zadań wieloletnich. Dodał, że uchwały są aktami prawa miejscowego, choć w innych samorządach zdarza się, że są to uchwały zwykłe. Po konsultacji z Wojewodą podtrzymano, że będą to uchwały stanowiące prawo miejscowe. Powoduje to, że konkursy będą ogłaszane później, ponieważ w przeciwieństwie do zwykłych uchwał te wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Głosowanie: **8 osób za (8 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 4. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu współpracy Miasta Kalisza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2026-2029”.

Głosowanie: **8 osób za (8 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 5. Projekt uchwały w sprawie zaproszenia do osiedlenia się na terenie Miasta Kalisza rodziny repatriantów.

Głosowanie: **8 osób za (8 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok wraz z autopoprawką.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały oraz autopoprawkę. Radny Marcin Małecki zapytał o żłobki, co się tam dzieje, że są przesunięcia.

Pani skarbnik wyjaśniła, że dotyczy to żłobków publicznych nr 2 i nr 3 w Kaliszu.

Pan Janusz Sibiński naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych poinformował, że w budżecie miasta zaplanowano dochody z tytułu programu „Aktywnie w żłobku”. Zgodnie z nim ZUS za każde dziecko w placówce wypłaca 1500 zł miesięcznie. W publicznych żłobkach w Kaliszu jest 379 miejsc, ale w tej chwili nie ma pełnego obłożenia, więc nie wpływa pełna suma, która była zaplanowana. Łącznie dochody są mniejsze o 481 000 zł.

Pan Mateusz Podsadny Wiceprezydent Miasta powiedział, że w związku z mniejszą ilością dzieci w żłobkach zatrudnienie w tych placówkach jest na bieżąco analizowane, ale na razie ilość pracowników zostanie utrzymana. Dodał, że w przypadku pań, które odejdą na emeryturę to na ich miejsce po prostu nie będzie nikogo nowego zatrudnianego.

Radny Ekan Darwich przypomniał, że jeszcze kilka lat temu była duża kolejka do publicznych żłobków. W tej sytuacji trzeba zastanowić się na tym, czy warto dopłacać do żłobków prywatnych.

Pan Podsadny odpowiedział, że miasto powoli z tego rezygnuje, ponieważ przedsiębiorcy nie zgłaszają się po dotację.

Pan Janusz Sibiński dopowiedział, że tylko 2 żłobki z tym roku zaaplikowały o dotację, w związku z tym w przyszłym roku nie zaplanowano na ten cel środków.

Pan Eskan Darwich powiedział, że zawsze się mówiło, że kaliskie żłobki mają super warunki, bardzo dobre jedzenie i wykwalifikowaną kadrę dlatego są do nich kolejki. Ale w tym momencie okazuje się, że jednak jest dużo wolnych miejsc.

Wiceprezydent stwierdził, że mamy niż demograficzny.

Wywiązała się w tym temacie krótka dyskusja.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta pan Eskan Darwich poruszył temat 500 000 zł dla PKS i zapytał czy sytuacja w tej spółce nadal jest trudna.

Pani skarbnik potwierdziła i dodała, że jest to III transza i w sumie przekazano 1 500 000 zł. Dodała także, że powiat mógłby pomóc, ale nie chce.

Radny dopytywał jeszcze o inwestycje na drodze wojewódzkiej nr 450, ponieważ wpisano tam, że inwestycja wymaga dołożenia 300 000 zł przez nieprzewidziane wcześniej prace. Pan Darwich chciałby się dowiedzieć, co to konkretnie za dodatkowe prace.

Radny stwierdził, że zapyta dyrektora Zarządu Dróg Miejskich na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów.

Głosowanie nad autopoprawką: **5 osób za, 2 osoby się wstrzymały (7 obecnych)**. Autopoprawka została pozytywnie zaopiniowana.

Głosowanie nad projektem uchwały wraz z autopoprawką: **5 osób za, 2 osoby się wstrzymały (7 obecnych)**. Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 7. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Miasta Kalisza na lata 2025-2043 wraz z autopoprawką.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały oraz autopoprawkę.

Głosowanie nad autopoprawką: **5 osób za, 2 osoby się wstrzymały (7 obecnych)**. Autopoprawka została pozytywnie zaopiniowana.

Głosowanie nad projektem uchwały wraz z autopoprawką: **5 osób za, 2 osoby się wstrzymały (7 obecnych)**. Projekt uchwały wraz z autopoprawką został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 8. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta omówiła powyższy projekt uchwały. Poinformowała, że w tym roku wydział proponuje podwyżkę o 5% z kolei rok temu zwiększono wysokość podatku o 19%. Podwyżka w wysokości 5% wygeneruje dochód dla miasta w wysokości 8 500 000 zł. Wspomniała także o uchwałach, dzięki którym można skorzystać z obniżki podatku. Pani Ochocka przekazała, że środki z podwyżki stawek podatku będą przeznaczone m.in. na wybudowanie dróg na osiedlu Wzgórza Kalisza, na Geotermie i budowę kładek dla pieszych i rowerzystów na rzece Prośnie i Swędrni.

Pan Sebastian Śługacz Kierownik Referatu Wymiaru Podatków i Opłat w Wydziale Finansowym poinformował, jak wzrosną poszczególne opłaty: za budynki mieszkalne wzrost o 6 gr/m², budynki z działalnością gospodarczą wzrost o 1,53 zł/m², grunty działek gospodarczych wzrost o 7 gr/m², pozostałe grunty wzrost o 4 gr/m², budynki zajęte na świadczenia zdrowotne wzrost o 32 gr/m², budynki zajęte na materiał siewny wzrost o 72 gr/m². Przykładowo właściciel mieszkania o wielkości 50m² zapłaci w tym roku podatek większy o 6 zł a właściciel budynku 144m² na działce o wielkości 400m² zapłaci więcej

o 25 zł. Z kolei przedsiębiorca mający budynek o wielkości 200m² na działce o wielkości 400m² zapłaci więcej o 258 zł.

Radny Eskin Darwich nawiązał do wypowiedzi pani skarbnik, gdzie mówiła, że miasto Sieradz podnosi podatek o 8% a Kalisz tylko o 5%. Zapytał, czy Kalisz może podnieść o więcej niż 5%.

Pani Aneta Ochocka odpowiedziała, że nie.

Pan Darwich zapytał, czy miasto planuje wyemitować obligacje skarbowe na potrzeby budżetu przyszłorocznego.

Skarbnik miasta odpowiedziała, że tak i jest to zaplanowane w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Kwota to 26 000 000 zł.

Radny dopytywał, ile w sumie zapłacimy długu za wyemitowanie obligacji.

Pani Ochocka zobowiązała się przedstawić szczegółową odpowiedź na posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów.

Pan Eskin Darwich skrytykował mówienie, że z podwyżki podatku środki pójdą na konkretne inwestycje, ponieważ pieniądze idą do tzw. jednego worka i nie są one oznaczone, że te akurat będą przeznaczone na daną inwestycję.

Pani Aneta Ochocka skarbnik miasta wyjaśniła, że przecież środki są sklasyfikowane w ramach budżetu w poszczególnych działach i rozdziałach.

Radny zgodził się, ale dodał, że dochody majątkowe są przeznaczane na wydatki majątkowe i określanie, że te konkretne środki idą na takie konkretne inwestycje jest mylne.

Wywiązała się w tym temacie krótka dyskusja.

Głosowanie: **4 osoby za, 3 osoby się wstrzymały (7 obecnych)**. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 9.Wniosek w sprawie uzyskania tytułu prawnego do lokalu.

Pan Janusz Sibiński naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Mieszkaniowych omówił powyższy wniosek.

Głosowanie: **7 osób za (7 obecnych)**. Wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 10.Korespondencja.

Brak.

Ad 11.Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Brak.

Ad 12.Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej Rady Miasta Kalisza pani Karolina Sadowska zamknęła posiedzenie dziękując wszystkim za udział oraz dyskusję.

Protokołowała: J. Dziedzic 27.10.2025 r.

Przewodnicząca Komisji
Rodziny, Zdrowia i Polityki Społecznej
Rady Miasta Kalisza
/.../
Karolina Sadowska