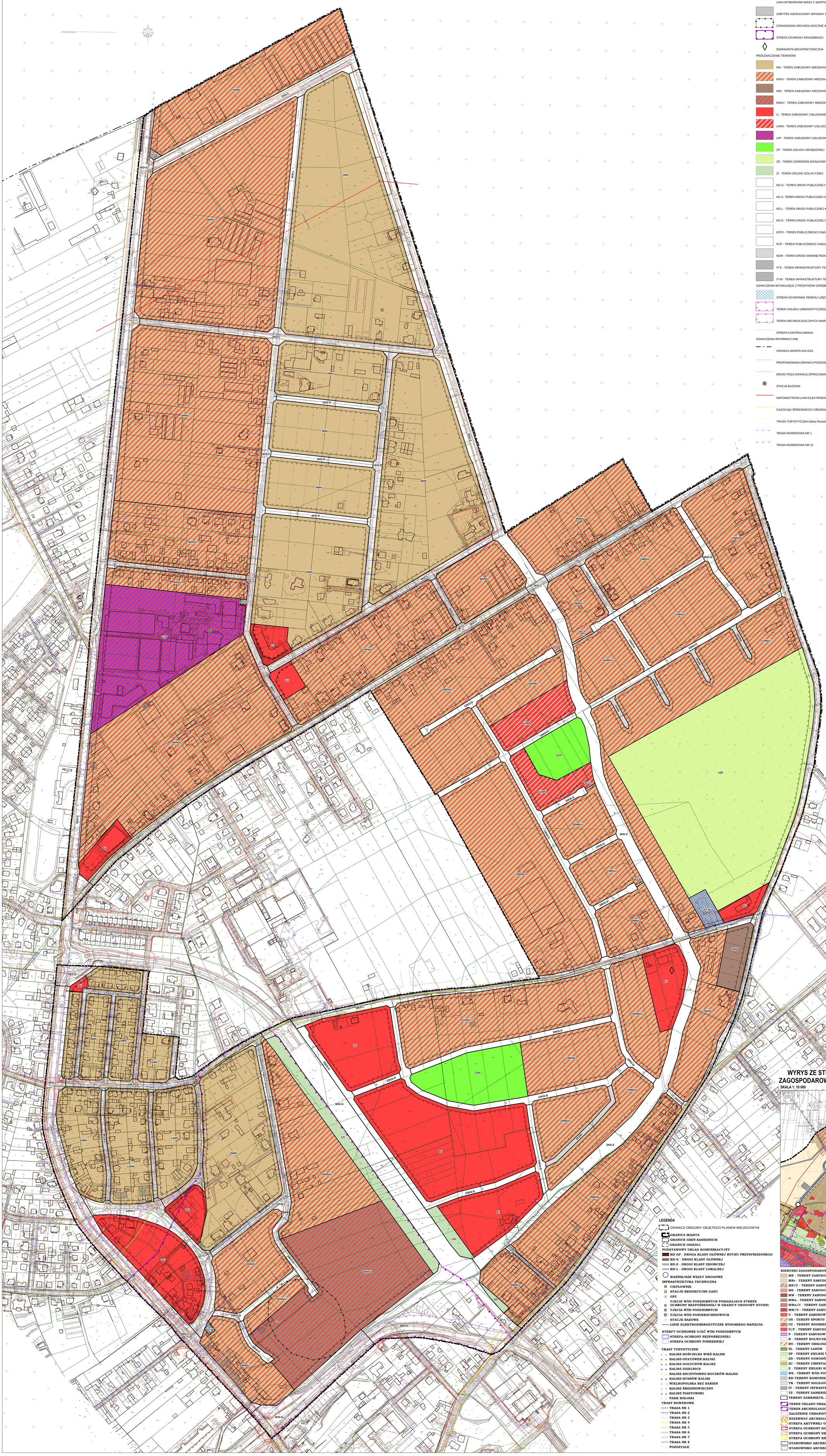
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - CHMIELNIK PÓŁNOC

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VI/66/2019
RADY MIASTA KALISZA Z DNIA 28 LUTEGO 2019 r.

SKALA 1:1 000

0 25 50 100 150 M

N



LEGENDA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

STREFA OCHRONNA OD NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 KV

LINIA WYMIAROWA WRAZ Z WARTOŚCIĄ PODANĄ W METRACH

ZABYTEK NIERUCHOMY WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NUMEREM

STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU

DOMINANTA ARCHITEKTONICZNA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MN/U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ

MW - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

MW/U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U/MN - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ

U/P - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ I OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

ZP - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ

ZD - TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

ZI - TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ

KD-G - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ

KD-Z- TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ

KD-L - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ

KD-D - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

KCPJ - TEREN PUBLICZNEGO CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO

KCP - TEREN PUBLICZNEGO CIĄGU PIESZEGO

KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

IT-E - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA

IT-W - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI

OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

STREFA OCHRONNA TERENU UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ

TEREN UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA KALISZA WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR 33/A

TEREN ARCHEOLOGICZNYCH WARSTW KULTUROWO-OSADNICZYCH MIASTA KALISZA WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW POD NR 38/A

STREFA KONTROLOWANA

OZNACZENIA INFORMACYJNE

GRANICA MIASTA KALISZA

PROPONOWANA GRANICA PODZIAŁU DZIAŁKI

DROGI POZA GRANCĄ OPRACOWANIA

STACJA BAZOWA

NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 KV

GAZOCIĄG ŚRREDNIEGO CIŚNIENIA

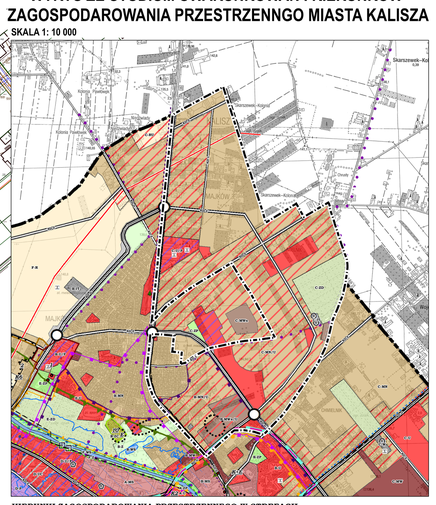
TRASA TURYSTYCZNA Kalisz-Russów-Kalisz

TRASA ROWEROWA NR 1

TRASA ROWEROWA NR 21

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNGO MIASTA KALISZA

SKALA 1: 10 000



LEGENDA

GRANICA OBSZARY OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

GRANICA MIASTA

GRANICE GMIN SĄSIEDNICH

GRANICE OSIEDLI

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

KD-GP - DROGA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO

KD-G - DROGI KLASY GŁÓWNEJ

KD-Z - DROGI KLASY ZBIORCZEJ

KD-L - DROGI KLASY LOKALNEJ

WAŻNIEJSZE WĘZŁY DROGOWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

CIEPŁOWNIE

STACJE REDUKCYJNE GAZU

GPZ

UJECIE WÓD PODZIEMNYCH POSIADAJĄCE STREFĘ OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ W GRANICY OBUDOWY STUDNI

UJECIA WÓD PODZIEMNYCH

UJECIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH

STACJE BAZOWE

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA

STREFY OCHRONNE UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH

STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ

STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ

TRASY TURYSTYCZNE

KALISZ-KOŚCIELNA WIEŚ-KALISZ

KALISZ-OPATÓWEK-KALISZ

KALISZ-GOLUCHÓW-KALISZ

KALISZ-DZIELNICE

KALISZ-SZCZYPIORNO-BOCZKÓW-KALISZ

KALISZ-RUSSÓW-KALISZ

WIELKOPOLSKA BEZ BARIER

KALISZ ŚREDNIOWIECZNY

KALISZ PIASTOWSKI

PARK MIEJSKI

TRASY ROWEROWE

TRASA NR 1

TRASA NR 2

TRASA NR 3

TRASA NR 4

TRASA NR 5

TRASA NR 6

TRASA NR 7

TRASA NR 8

POZOSTALE

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W STREFACH

MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

MNr - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ REZYDENCJONALNEJ

MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

MS - TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ

MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

MWn - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI

MWn/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI

MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ

U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

US - TERENY SPORTU I REKREACJI

UC - TERENY ROZMIESZCZENIA WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH

U/P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRZEMYSŁOWEJ

P - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

R - TERENY ROLNICZE

RU - TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH I OGRODNICZYCH

ZL - TERENY LASÓW

ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

ZC - TERENY CMENTARZY

Z - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

KD-TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ

TK - TERENY KOLEJOWE

IT - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

TZ - TERENY ZAMKNIĘTE

TERENY ZAMKNIĘTE, PRZEZ KTÓRE PRZEBIEGAJĄ LINIE KOLEJOWE

TEREN UKŁADU URBANISTYCZNEGO MIASTA KALISZA WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW (NR REJ. 33/A

TEREN ARCHEOLOGICZNYCH WARSTW KULTUROWYCH WPISANY DO REJESTRU TERENÓW (NR REJ. 38/A)

ZAŁOŻENIE URBANISTYCZNE ALEI WOLNOŚCI (NR REJ. 431/A)

REZERWAT ARCHEOLOGICZNY GRODZISKA NA ZAWODZIU (NR REJ. 701/A)

STREFA AKTYWNEJ OCHRONY OTULINY GRODZISKA NA ZAWODZIU

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI (E)

STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU (K)

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W ZESPOLE